

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN DONDERDAG 20 DECEMBER 2018

Aanwezig: Marc De Pauw, voorzitter.

Liliane Lebon, schepen/ocmw voorzitter.

Raymond Luyckx, Rose Leirens, André De Groote, Carolien Ongena, Elsie Sierens, schepenen.

Roger Lybeer, Etienne Balcaen, Williame Raman, Blijde Vercamer, Renaat De Sutter, Alain Torcq, Sofie Vanden Hove, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Dorothea Van Lyssebettens, Mia Vantomme, Kristof Vercruyssen, Marieke Kindt, Marc Boxstaele, Jan De Witte, raadsleden.

Gert Deryckere, algemeen directeur

Afwezig geëxcuseerd: Jacques Bouckaert, Guy Colpaert, Lien Vercruyssen, David De Baere, raadsleden

Goedkeuring belasting openbare onderzoeken omgevingsvergunningsaanvragen

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 42 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt houdende de gemeentelijke belastingen en retributies.

Artikel 253 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat het algemeen bestuurlijk toezicht op de besluiten van de gemeenteraad betreffende de belastingen en de retributies regelt.

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 dat bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt houdende de gemeentelijke belastingen en retributies

Juridisch kader

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Belastingsreglement openbare onderzoeken stedenbouwkundige of verkavelingsaanvragen in voege sinds 1 april 2013

Belasting op Vlarem dossiers gemeenteraad 25 juni 2014

Feiten en context

Door de invoering van de omgevingsvergunning is het noodzakelijk de bestaande belasting op openbare onderzoeken bij stedenbouwkundige aanvragen en verkavelingsaanvragen aan te passen.

De omgevingsvergunning vervangt de stedenbouwkundige vergunning en de milieuvergunning.

Vormvereisten

De Omzendbrief BB 2011/01 dd.10 juni 2011 – coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Motivering

De gemeente voert geen dossiertaks in zoals de Vlaamse overheid en de provincie Oost-Vlaanderen. Het bestaande systeem voor stedenbouwkundige of verkavelingsaanvragen wordt behouden, met uitzondering van het forfaitair bedrag dat wordt opgetrokken naar 50,00 EUR per aanvraag.

Er mag zeker gesteld worden dat de administratieve kosten inzake de organisatie van het openbaar onderzoek bij omgevingsvergunningsaanvragen zal toenemen, met o.m.:

- de publicatie op de website;
- de publicatie in een dag- of weekblad;
- de organisatie van een informatievergadering.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

De financieel directeur

De financiële dienst

Ruimtelijke organisatie

Externe communicatie

Dit besluit wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt en treedt in werking op 1 januari 2019.

BESLUIT:

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Marc De Pauw, Rose Leirens, Elsie Sierens, Sofie Vanden Hove, Kristof Vercruyssen, Jan De Witte

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Raymond Luyckx, André De Groote, Carolien Ongena, Blijde Vercamer, Alain Torcq

Voor de fractie N-VA onthouden zich: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Dorothea Van Lysebettens, Mia Vantomme, Marc Boxstaele

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Marieke Kindt

Artikel 1. Met ingang van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2025 wordt een belasting gevestigd voor de organisatie van een openbaar onderzoek met betrekking tot omgevingsvergunningsaanvragen.

Artikel 2. De belasting is ten laste van de aanvrager en is verschuldigd op:

- Het tijdstip waarop de aanvraag wordt ingediend indien de gemeente de bevoegde vergunningverlenende overheid is;
- Het tijdstip waarop de gemeente de opdracht krijgt tot het instellen van het openbaar onderzoek indien de gemeente niet de bevoegde vergunningverlenende overheid is.

Artikel 3. De belasting wordt vastgesteld op:

- Een forfaitair gedeelte van 50,00 EUR per aanvraag;
- Verhoogd met 6,00 EUR per eigenaar die door de gemeente op de hoogte moet worden gebracht bij beveiligde zending.
- Verhoogd met de reële publicatiekosten in een dag- of weekblad

Artikel 4. De belasting is door de aanvrager contant te betalen tegen kwijting.

Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting

Artikel 5. Bezwaarschriften moeten schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen, Dendermondesteenweg 430 te 9070 Destelbergen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning of binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 6. Verwijn- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake Rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 7. Zijn van de belasting vrijgesteld:

- De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen of een erkende sociale huisvestingsmaatschappij, een OCMW-bestuur en de met een OCMW-bestuur samenwerkende maatschappijen (bv voor leasingprojecten); zijn van de belasting vrijgesteld;

- De intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Artikel 8. Het bestaande belastingsreglement openbare onderzoeken stedenbouwkundige of verkavelingsaanvragen en de belasting op Vlarem dossiers worden vervangen door dit belastingsreglement op openbare onderzoeken omgevingsvergunningsaanvragen.

Artikel 9. Dit besluit wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt en treedt in werking op 1 januari 2019.

Namens de gemeenteraad:

In opdracht:

De algemeen directeur,
W.G. Gert Deryckere

De voorzitter,
W.G. Marc De Pauw

Voor eensluidend uittreksel:

Op bevel:
Algemeen directeur

Voorzitter