



- gemeentegrens
- biologisch minder waardevol
- complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen
- complex van biologisch minder waardevolle, waardevolle en zeer waardevolle elementen
- complex van biologisch minder waardevolle en zeer waardevolle elementen
- biologisch waardevol
- complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen
- biologisch zeer waardevol
- 1a
- 1b
- 2
- 2a
- 3

# Destelbergen - RUP Zonevremde woningen

Biologische waarderingskaart

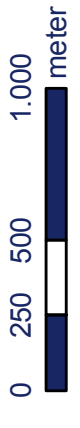
Basis: GRB 2013



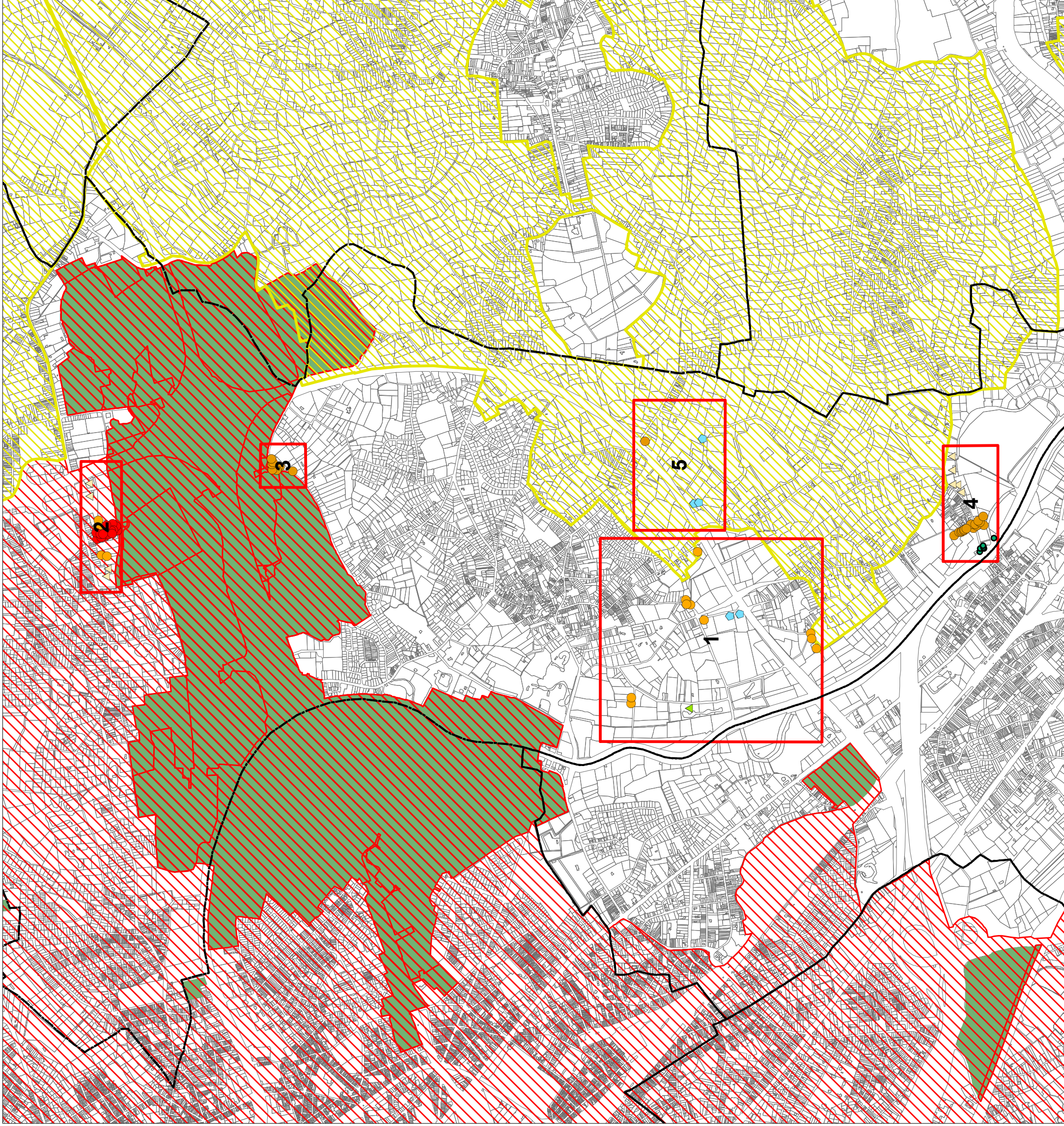
Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be



1:25.000












gemeentegrens

-  herbevestigd agrarisch gebied
-  grootstedelijk gebied
-  gewestelijk RUP

-  1a
-  1b
-  2
-  2a
-  3

## Destelbergen - RUP Zonevremde woningen

Situering t.o.v. grootstedelijk gebied en herbevestigd agrarisch gebied

Basis: GRB 2013



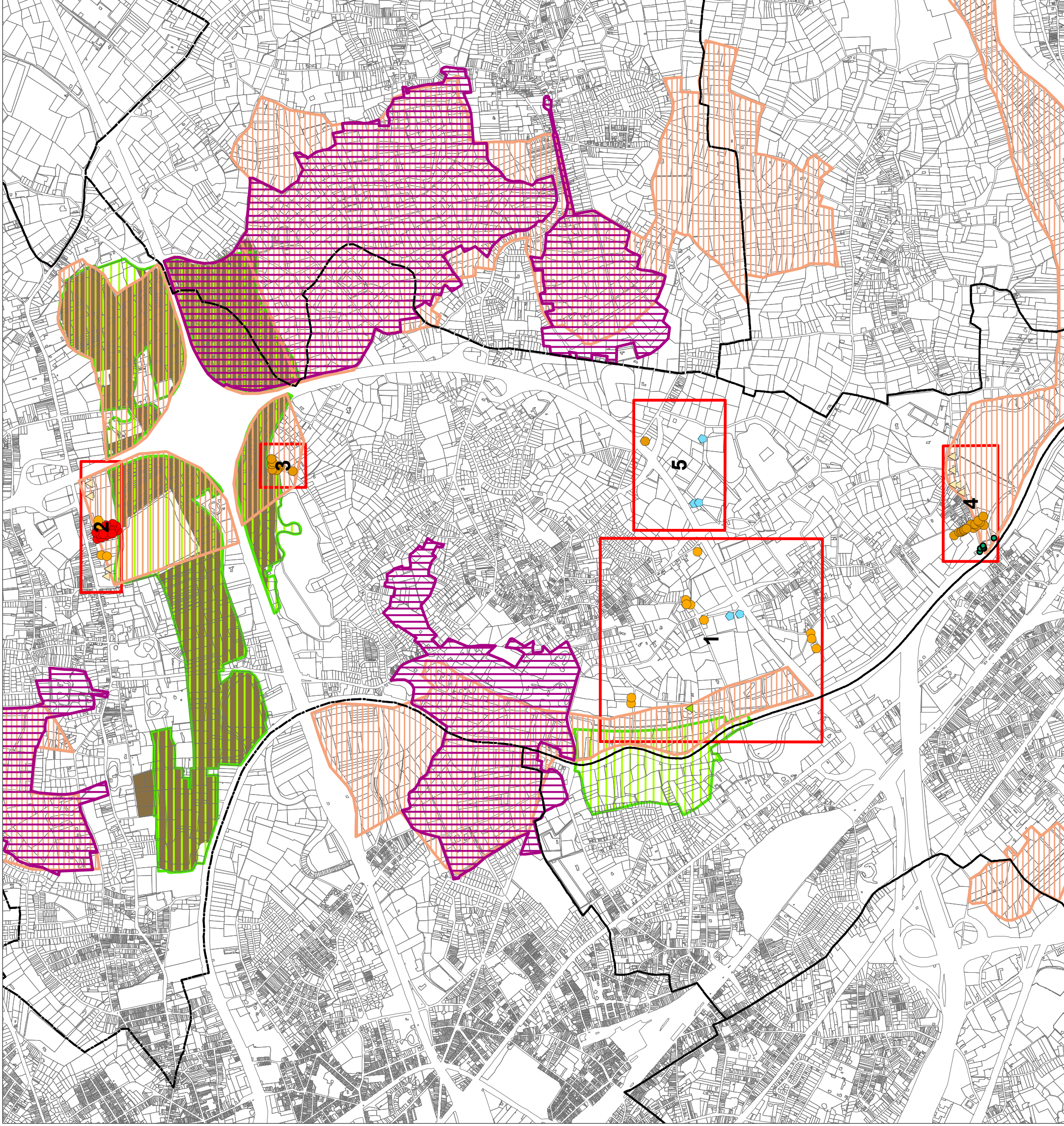
Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be



1:25.000







## Destelbergen - RUP Zonevremde woningen

Situering t.o.v. ankerplaats, relictzone  
habitatrichtlijn- en VENgebied

Basis: GRB 2013



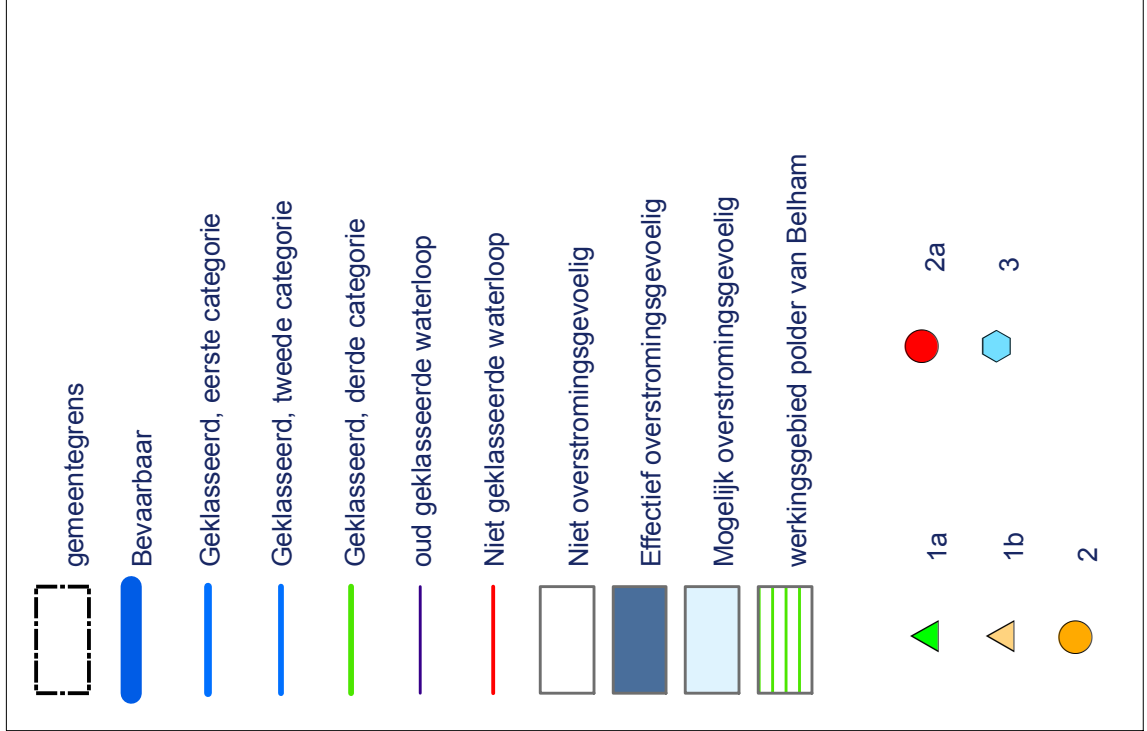
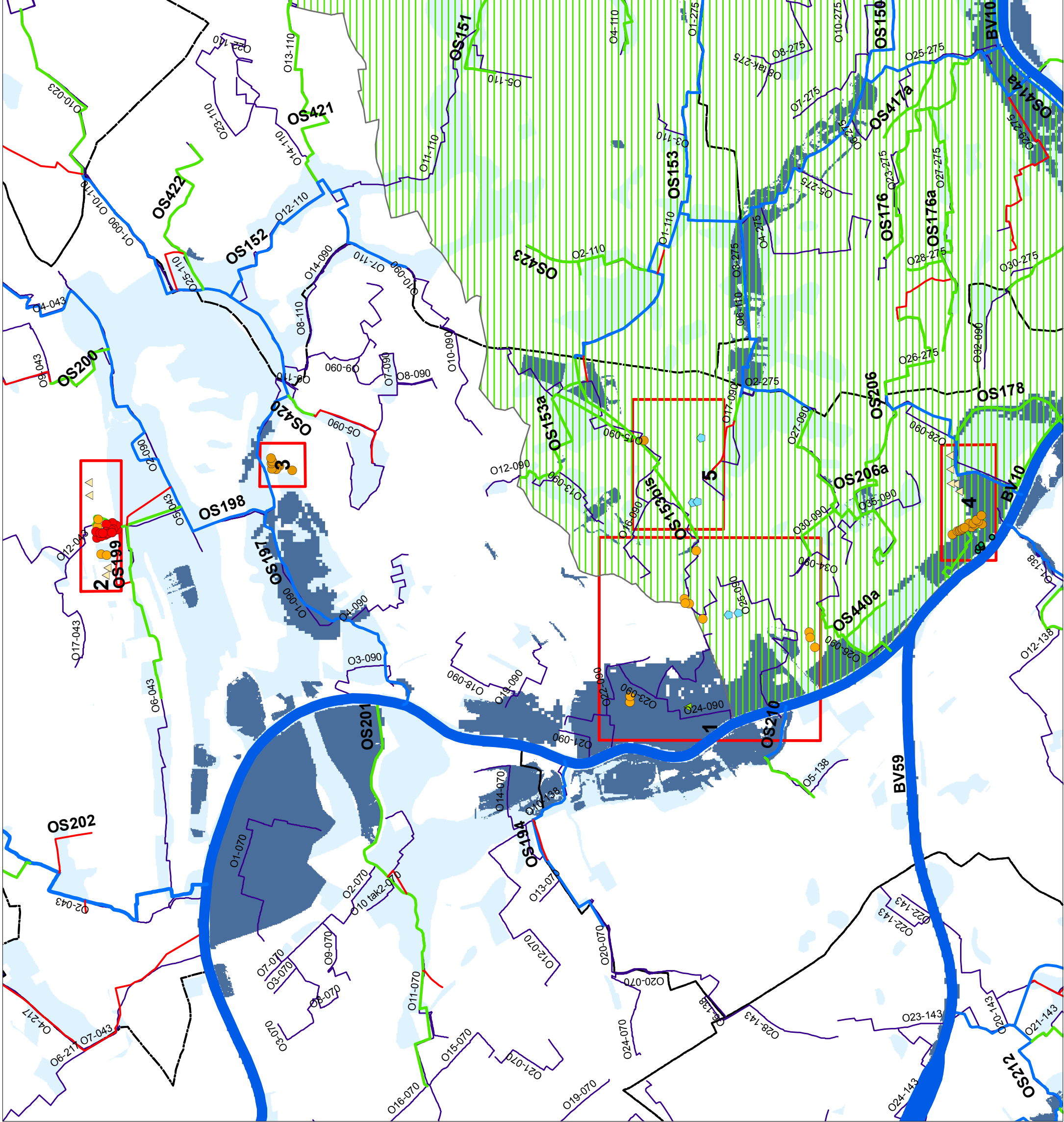
Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be



1:25.000







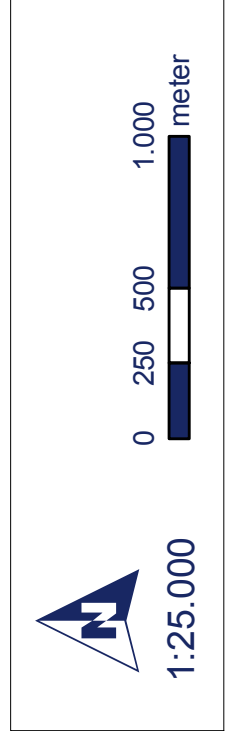
**Destelbergen - RUP Zonevremde woningen**

Overzichtskaart officiële waterlopen

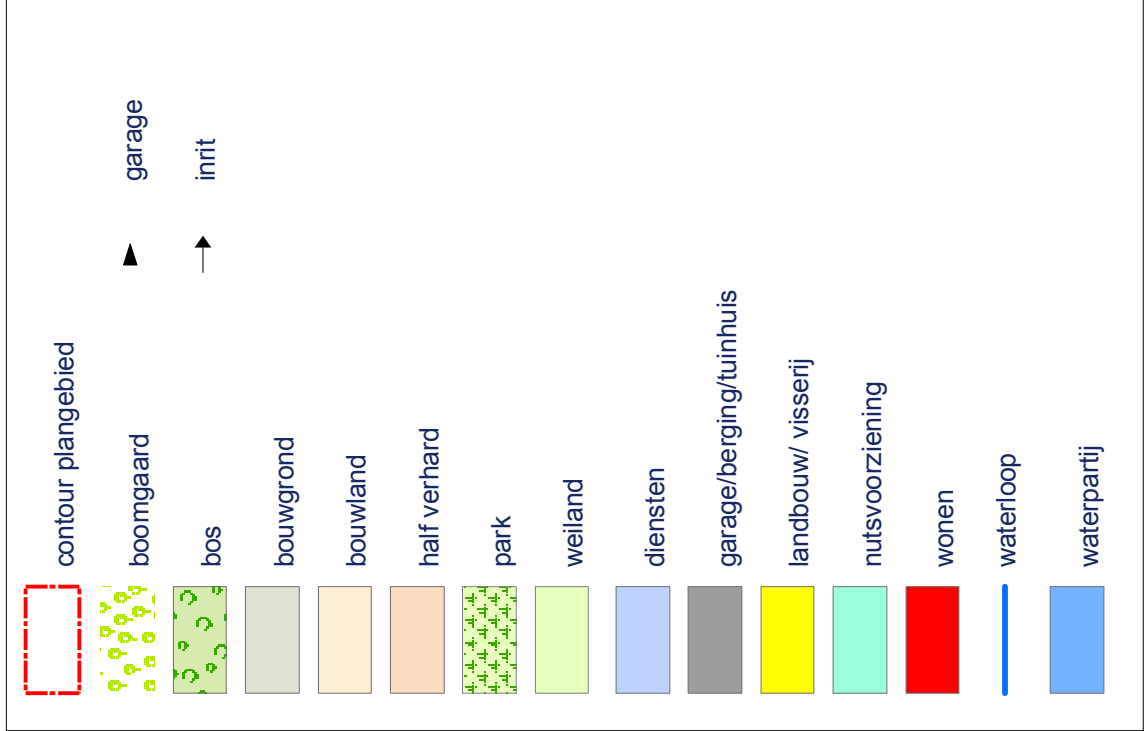
Basis: GRB 2013

**VENECO**

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be





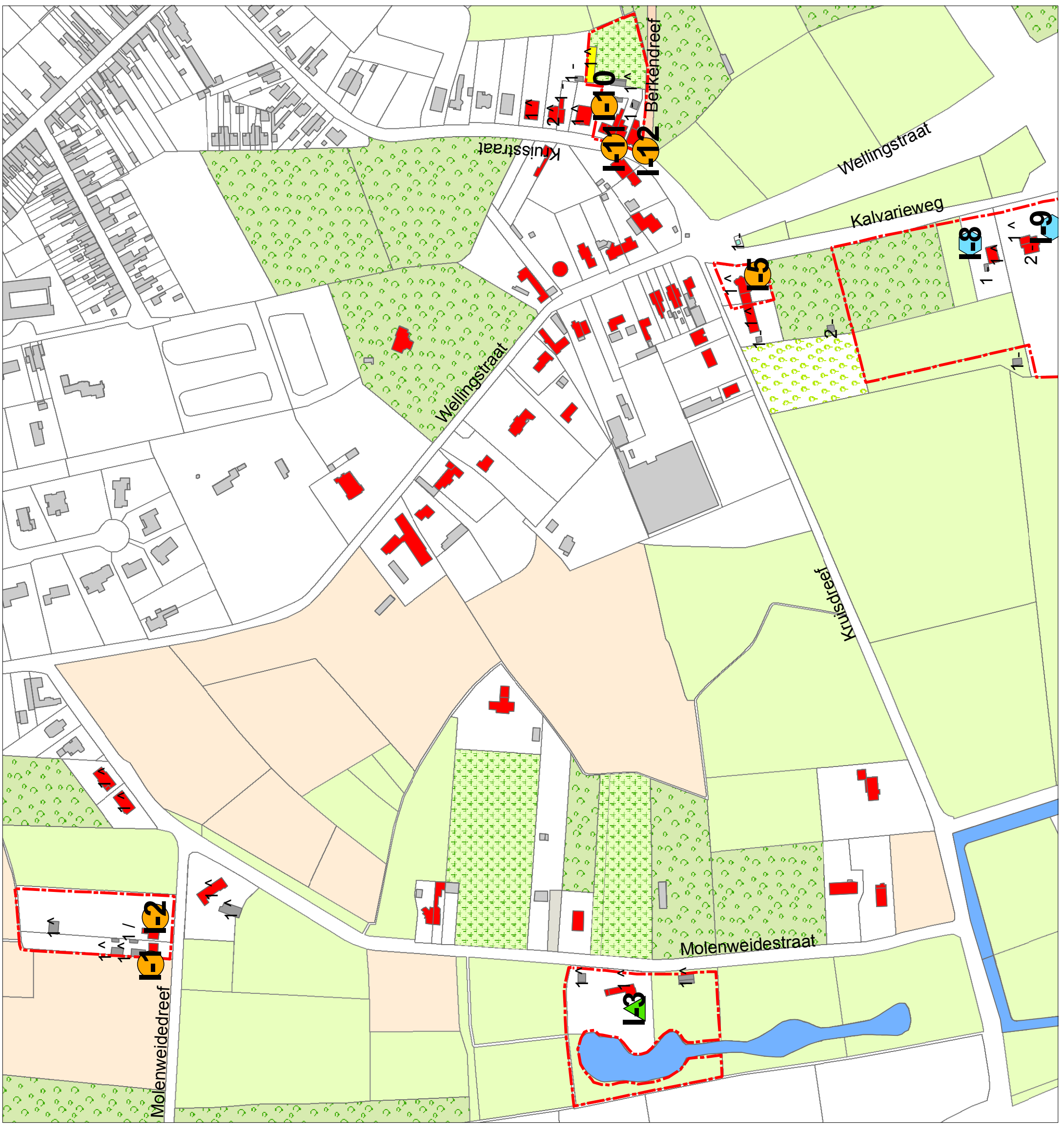
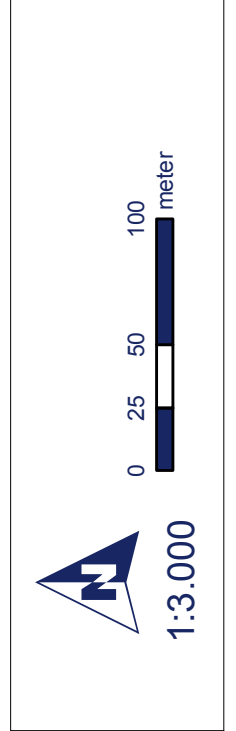


**Destelbergen - RUP Zonevreemde  
woningen - deelgebied 1**







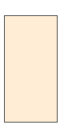
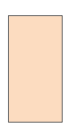
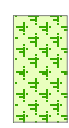








Bestaande toestand, deelzones 1, 2 en 5

**VENECO**<sup>2</sup>

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be





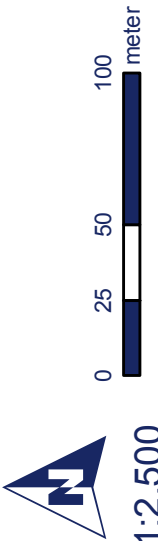
	contour plangebied		garage
	boomgaard		inrit
	bos		
	bouwgrond		
	bouwland		
	half verhard		
	park		
	weiland		
	diensten		
	garage/berging/tuinhuis		
	landbouw/ visserij		
	nutsvoorziening		
	wonen		
	waterloop		
	waterpartij		

**Destelbergen - RUP Zonevreemde  
woningen - deelgebied 1**

Bestaande toestand, deelzones 4, 3 en 8

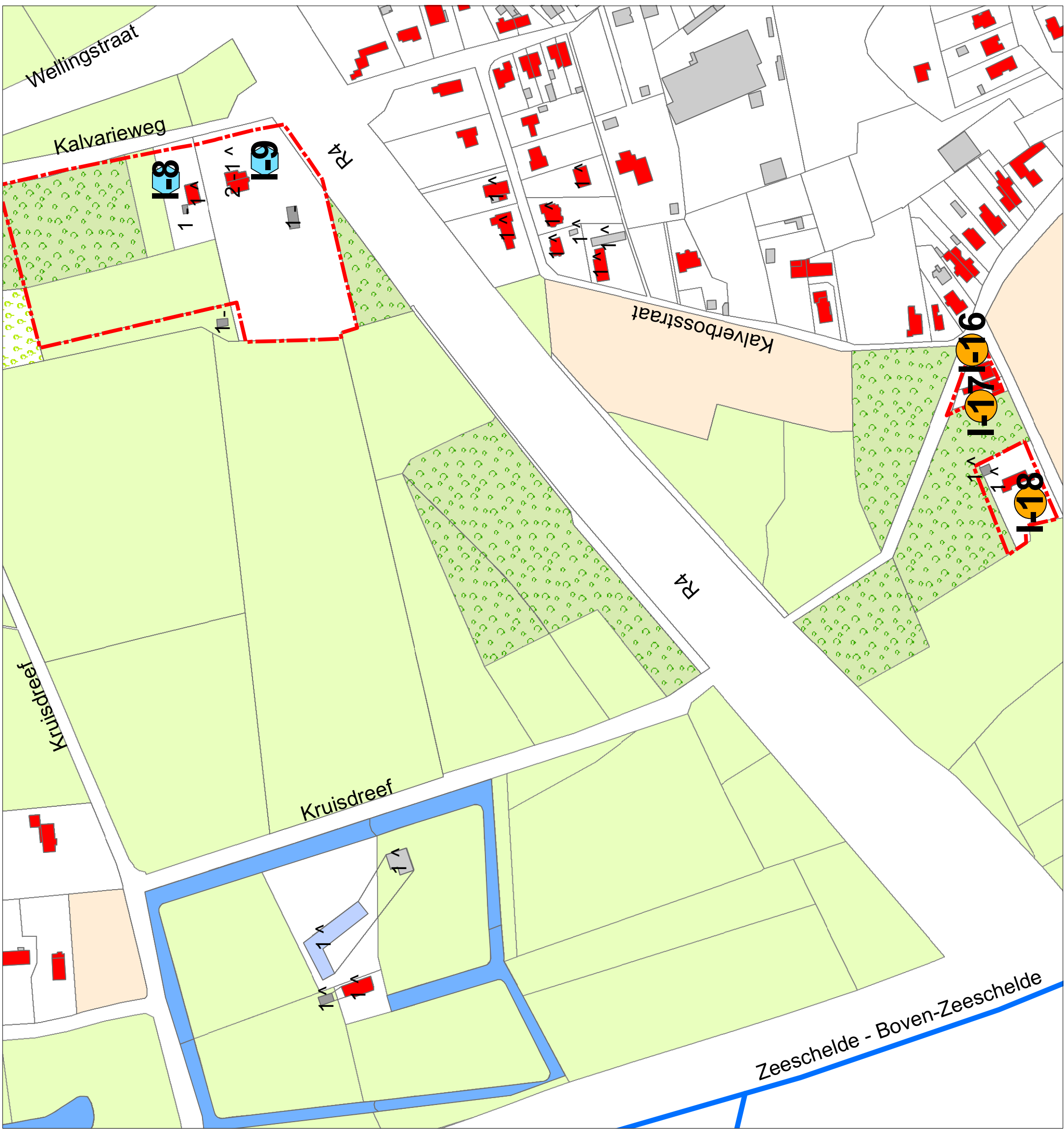


Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be

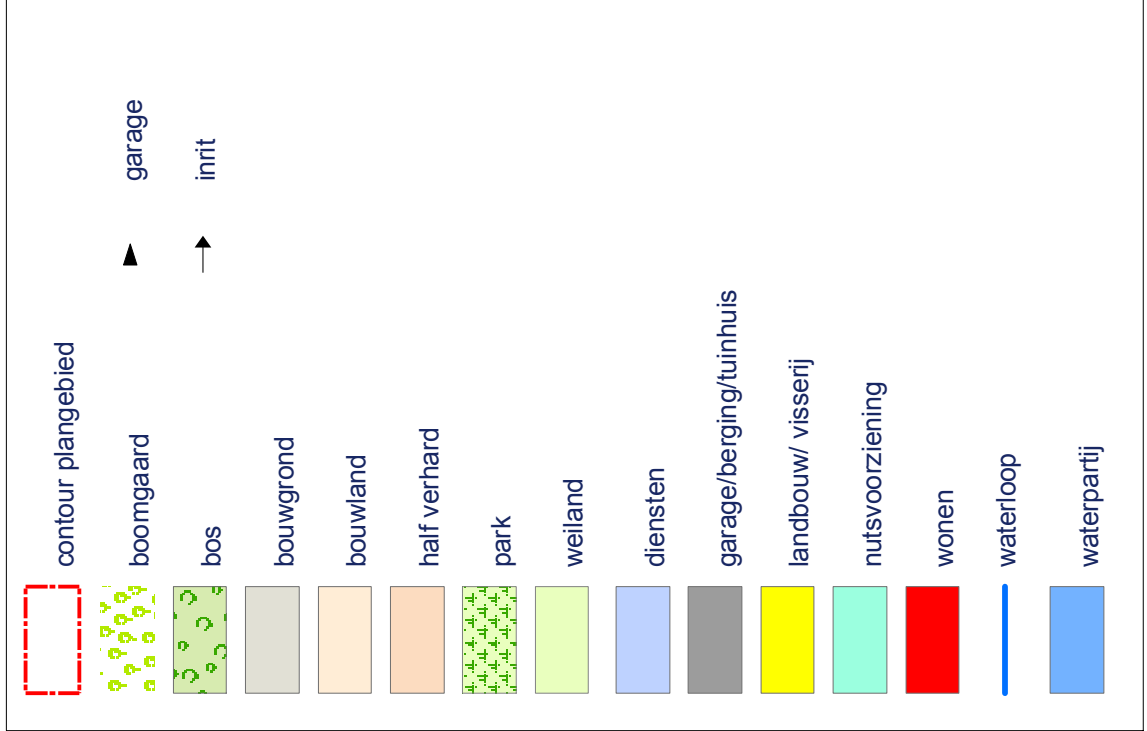
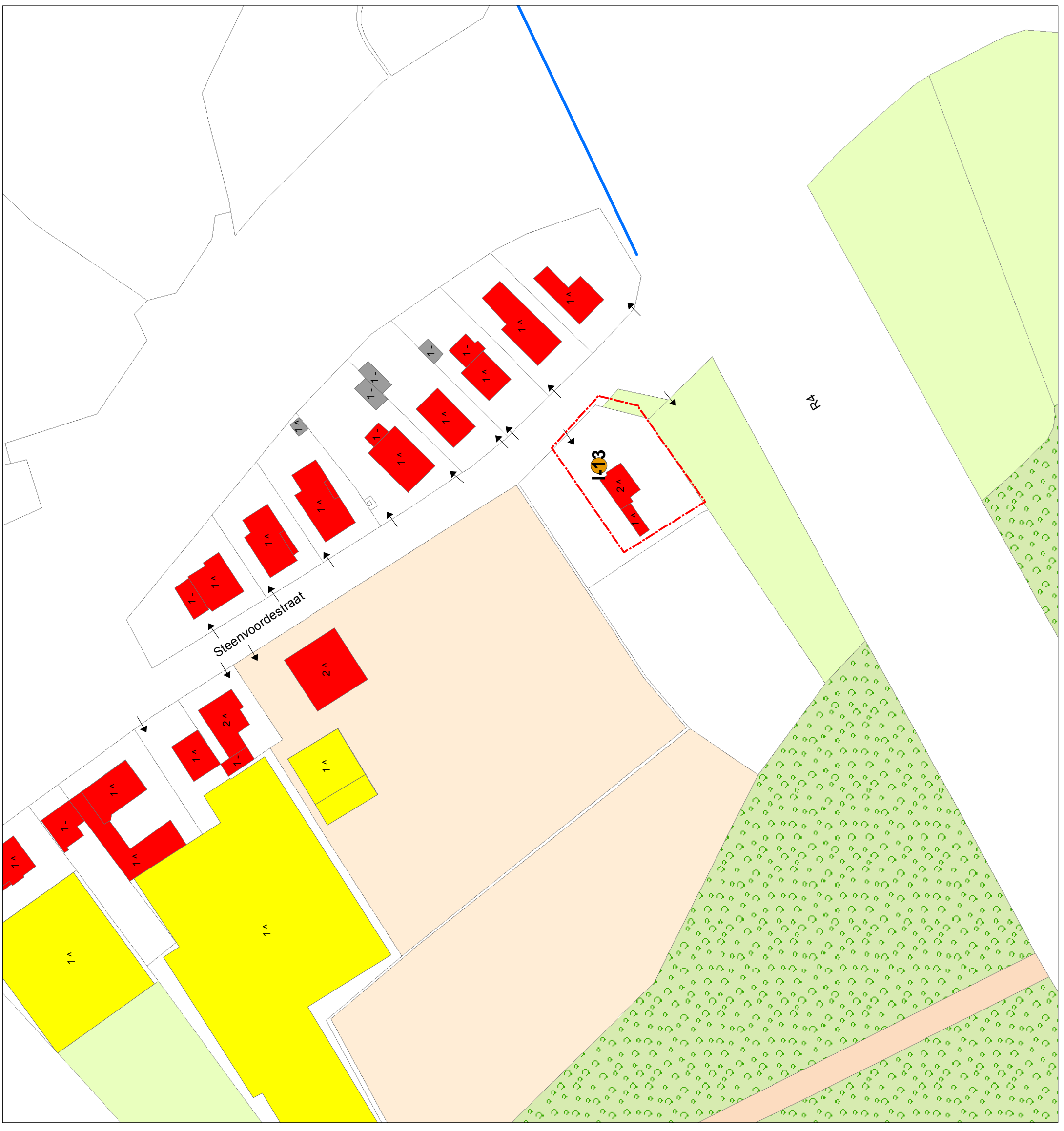


1:2.500

0 25 50 100 meter





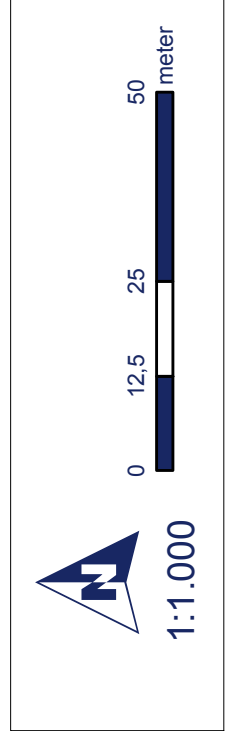


**Destelbergen - RUP Zonevreemde woningen - deelgebied 1**

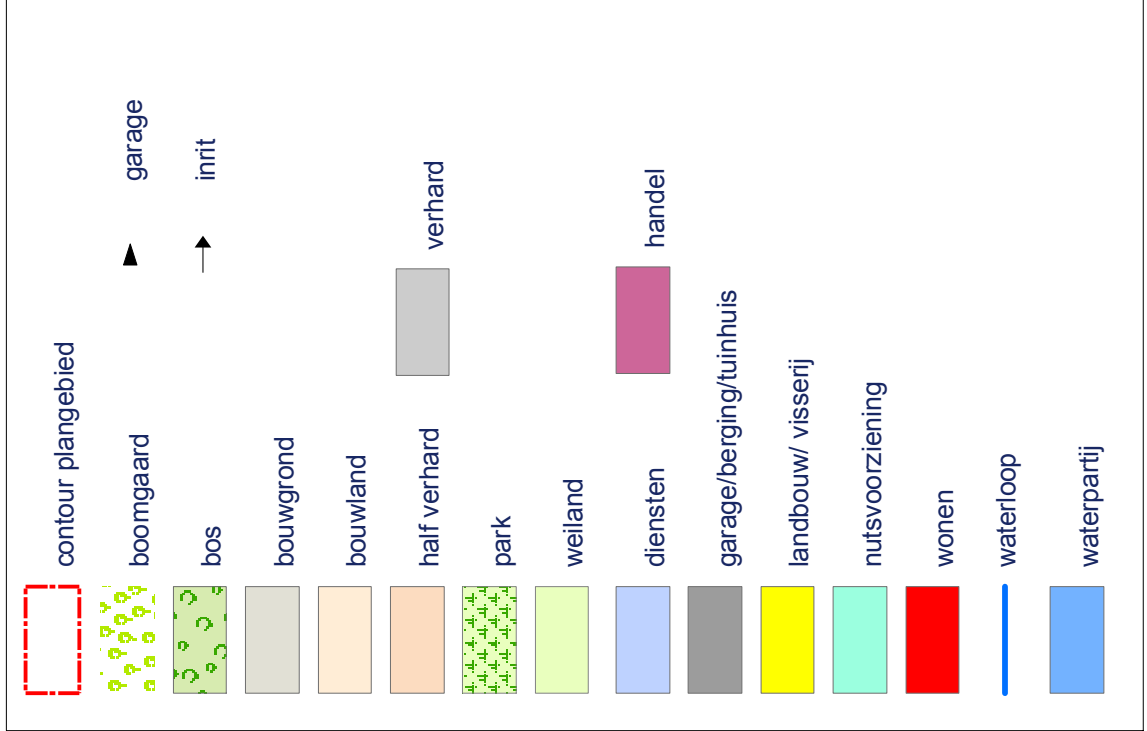
Bestaande toestand, deelzone 6

**VENECO**<sup>2</sup>

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be





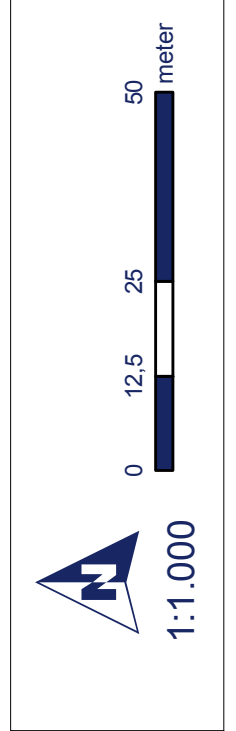


**Destelbergen - RUP Zonevreemde  
woningen - deelgebied 2**

Bestaande toestand, deelzones 1 en 2

**VENECO**<sup>2</sup>

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be







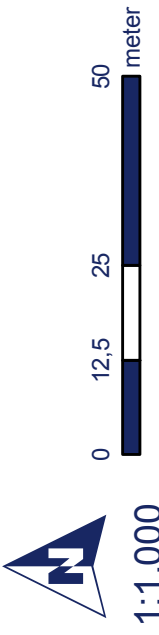
	contour plangebied		garage
	boomgaard		inrit
	bos		
	bouwgrond		
	bouwland		
	half verhard		verhard
	park		
	weiland		
	diensten		handel
	garage/berging/tuinhuis		
	landbouw/ visserij		
	nutsvoorziening		
	wonen		
	waterloop		
	waterpartij		

**Destelbergen - RUP Zonevreemde woningen - deelgebied 2**

Bestaande toestand, deelzone 3



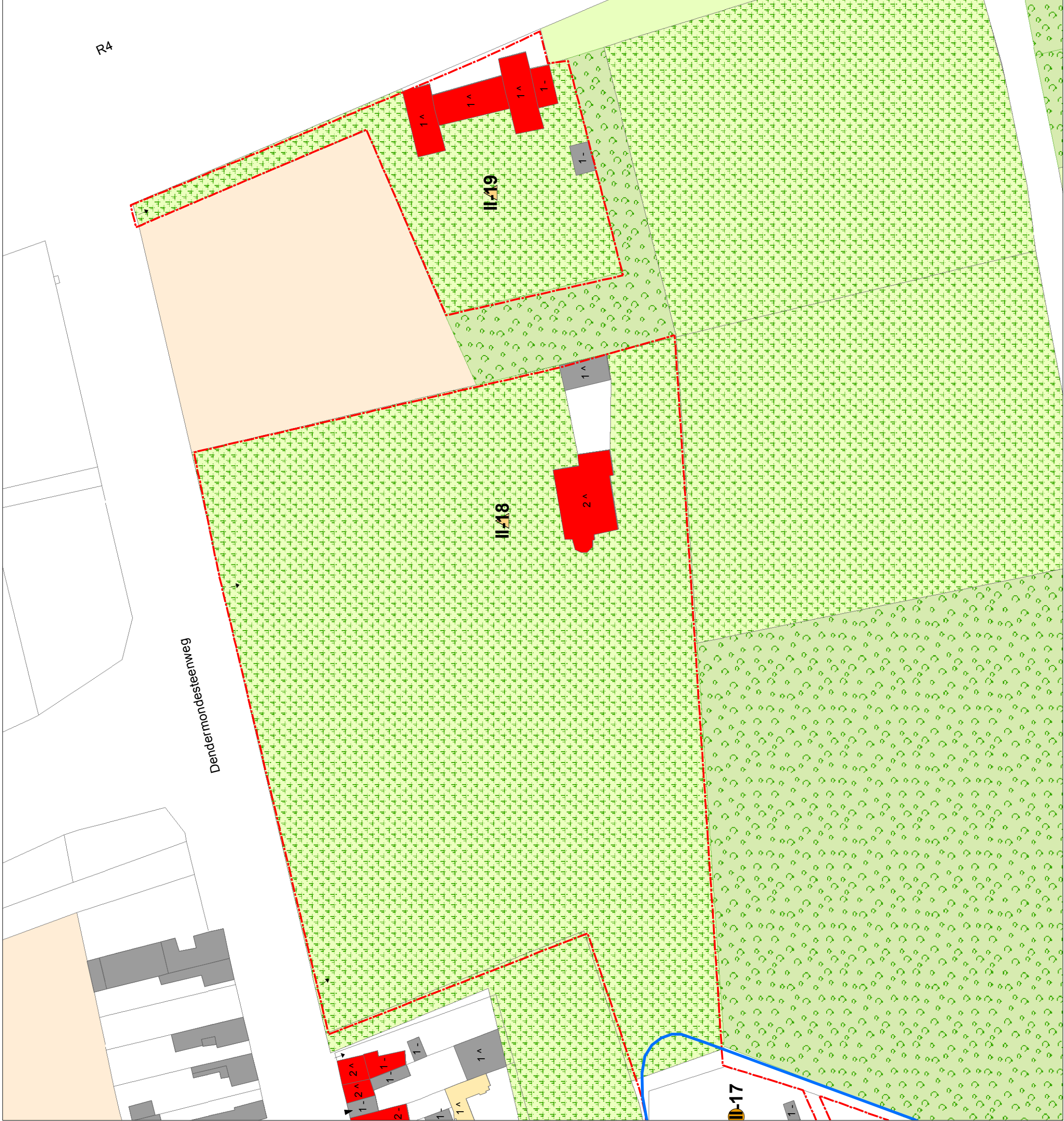
Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be



1:1.000

0 12,5 25 50 meter





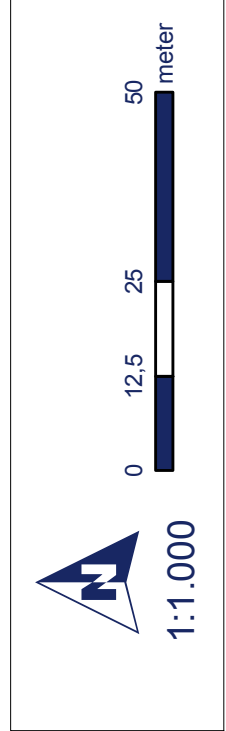
	contour plangebied		garage
	boomgaard		inrit
	bos		verhard
	bouwgrond		
	bouwland		
	half verhard		
	park		
	weiland		
	diensten		handel
	garage/berging/tuinhuis		
	landbouw/ visserij		
	nutsvoorziening		
	wonen		
	waterloop		
	waterpartij		

**Destelbergen - RUP Zonevreemde  
woningen - deelgebied 2**

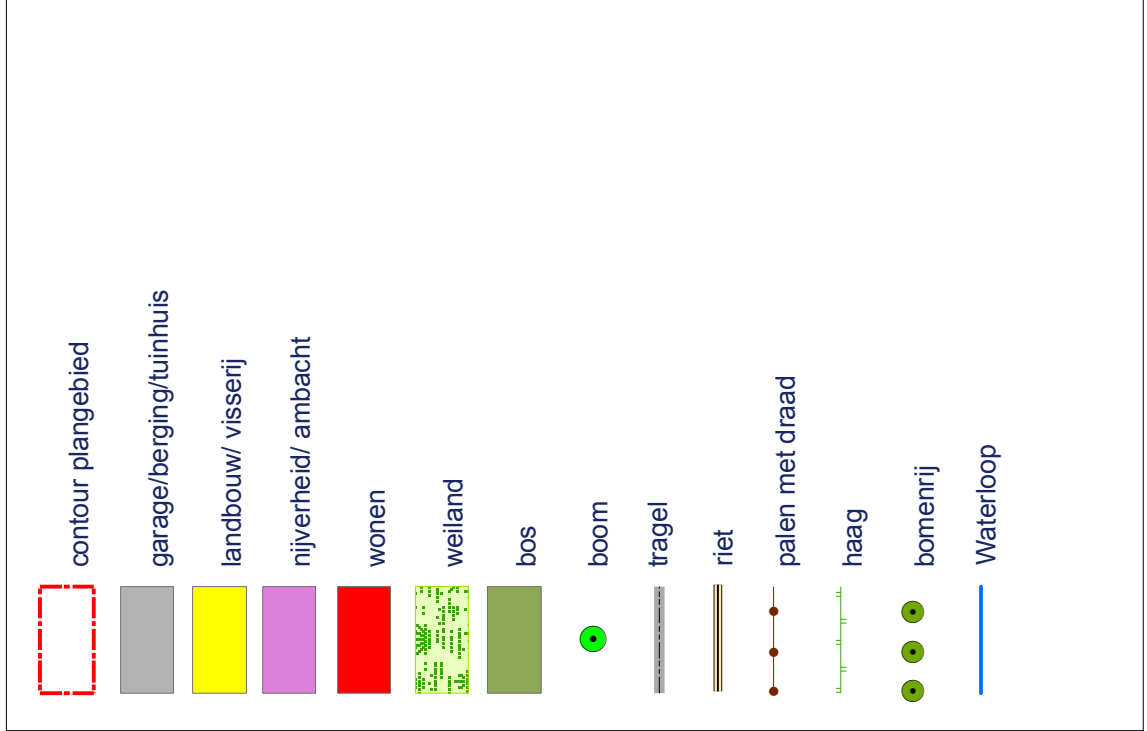
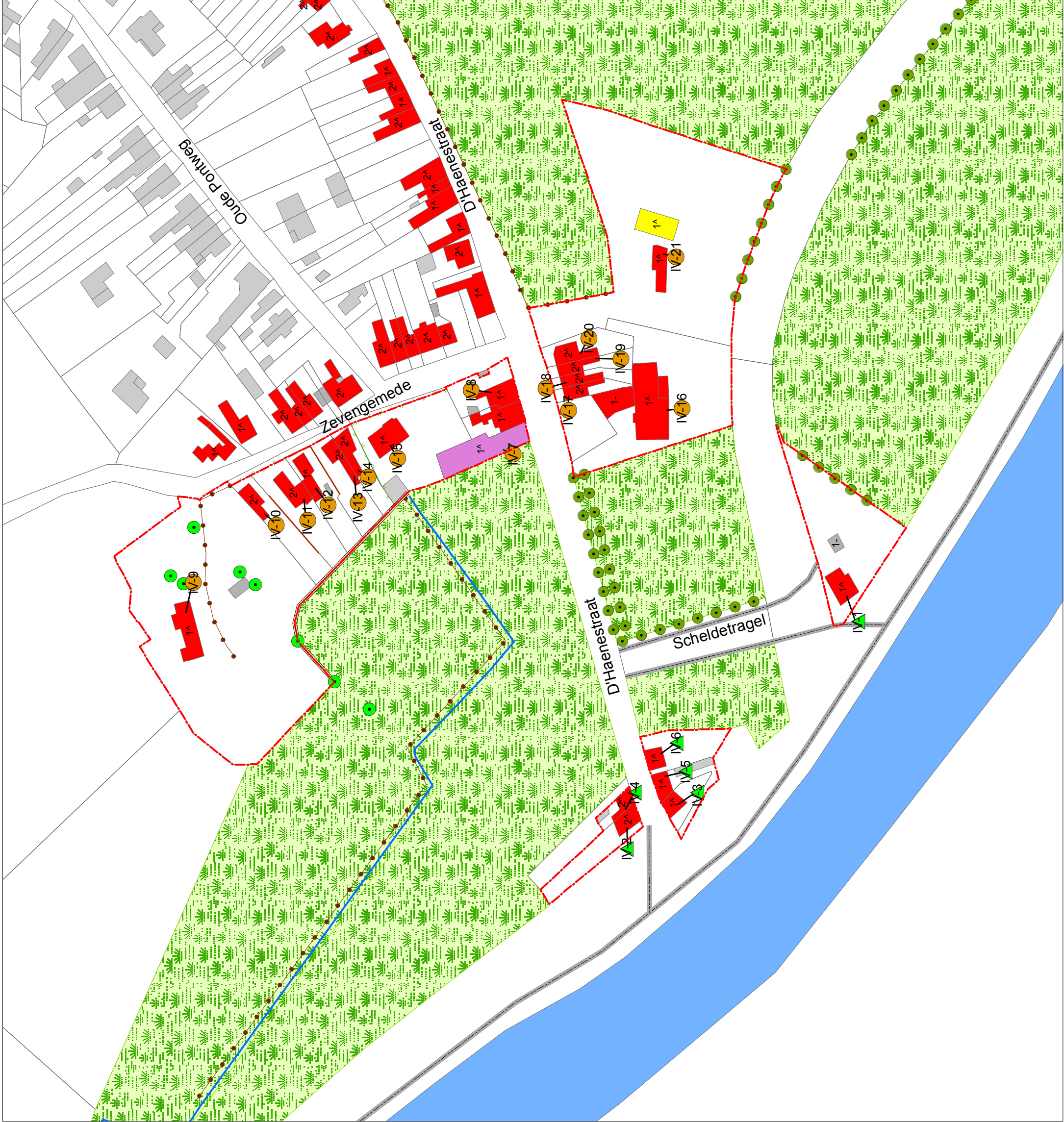
Bestaande toestand, deelzone 4

**VENECO**<sup>2</sup>

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be



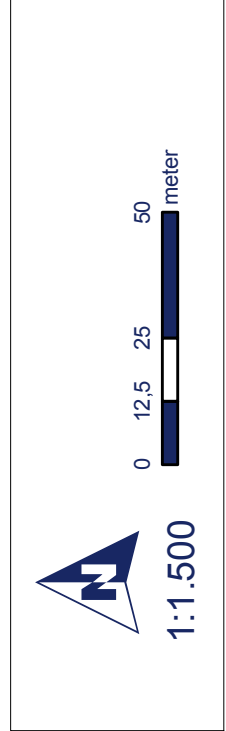




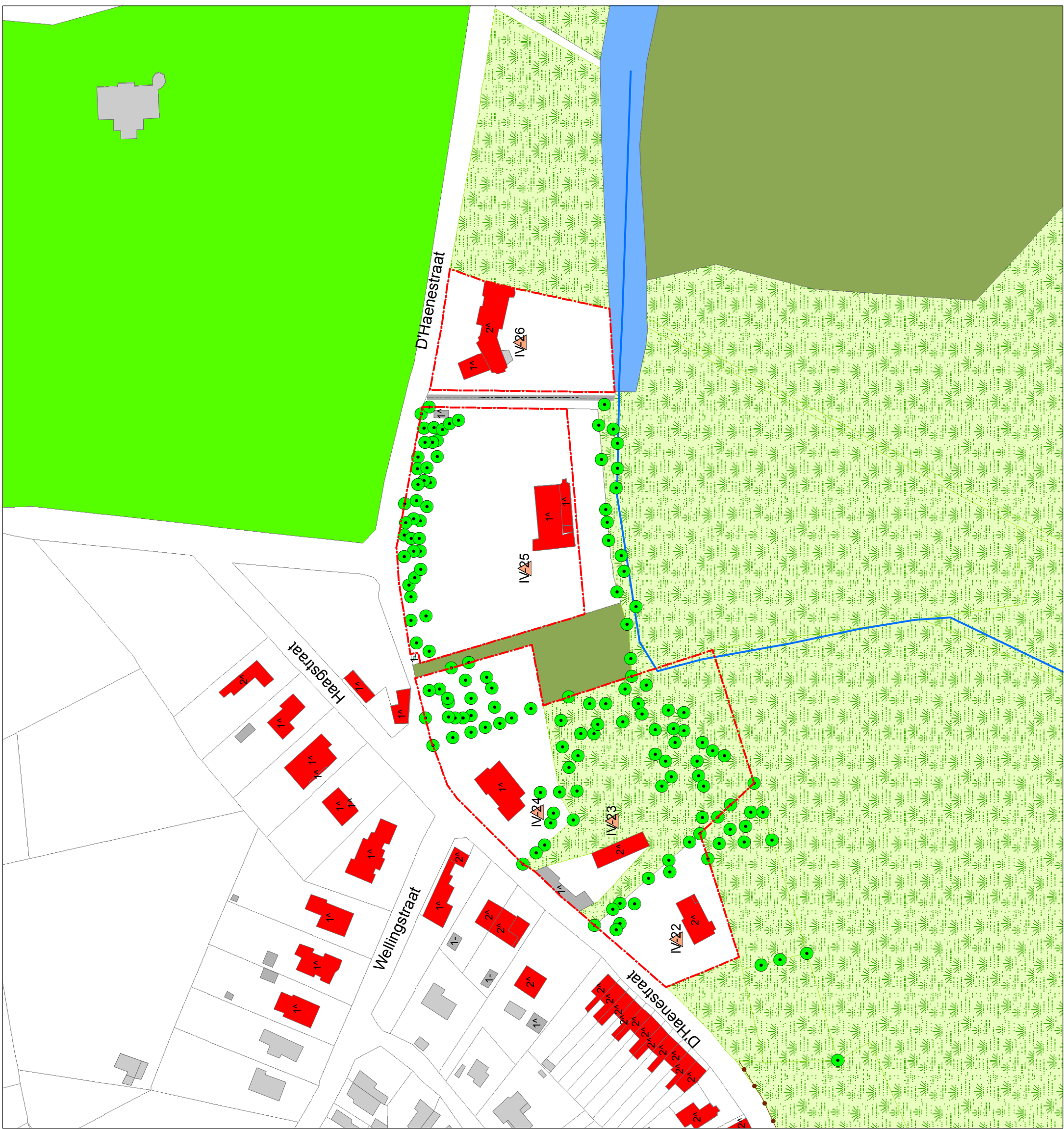
**Destelbergen - RUP Zonevreemde woningen - deelgebied 4**

Bestaande toestand, deelzones 1, 2 en 3

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be







	contour plangebied
	garage/berging/tuinhuis
	landbouw/ visserij
	nijverheid/ ambacht
	wonen
	weiland
	bos
	kasteelpark
	boom
	tragel
	riet
	palen met draad
	haag
	bomenrij
	Waterloop

**Destelbergen - RUP Zonevreemde woningen - deelgebied 4**

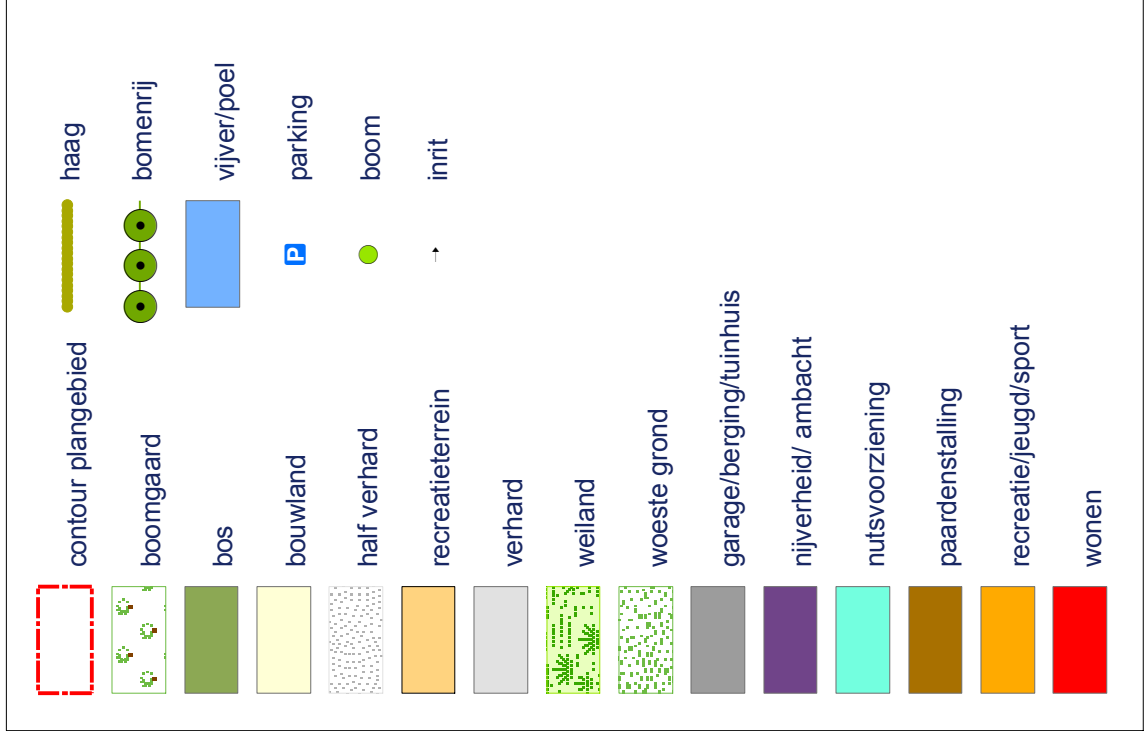
Bestaande toestand, deelzones 4 en 5

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be

1:1.500

0 12,5 25 50 meter





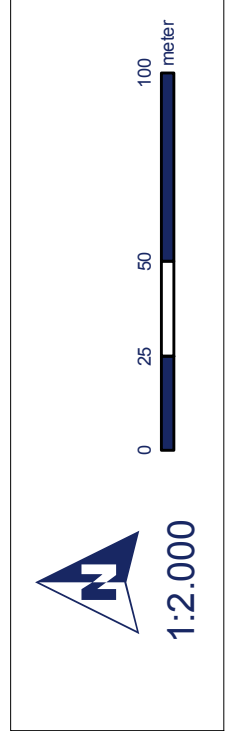
**Destelbergen - RUP Zonevreemde woningen - deelgebied 3**

Bestaande toestand

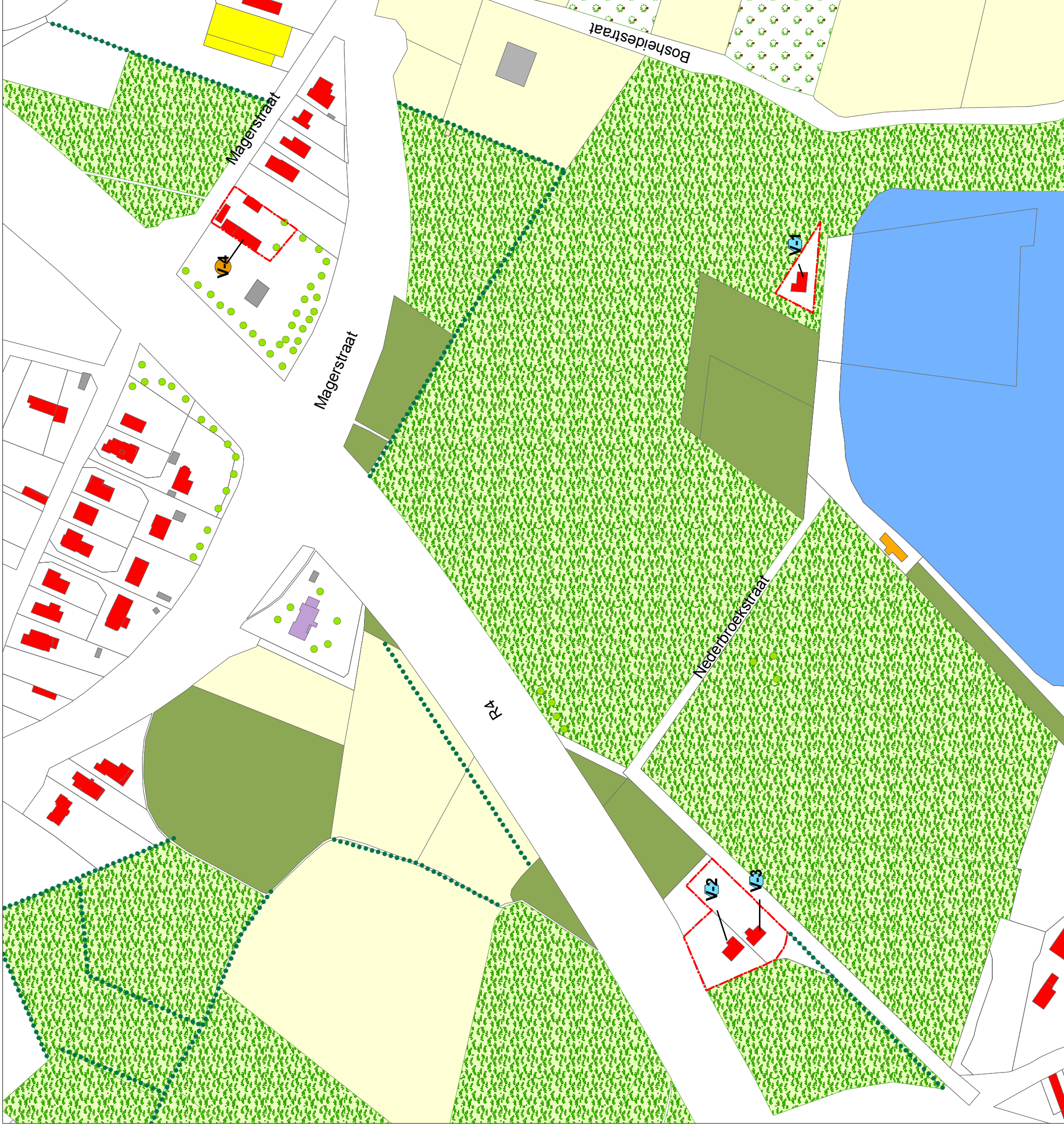
Basis: GRB 2013






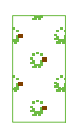







**VENECO**

Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be







-  contour plangebied
-  horeca
-  garage/berging/tuinhuis
-  wonen
-  recreatie/jeugd/sport
-  landbouw/ visserij
-  boomgaard
-  bos
-  bouwland
-  water
-  weiland
-  bomenrij
-  boom

## Destelbergen - RUP Zonevreemde woningen - deelgebied 5

Bestaande toestand



Port Arthurlaan 11  
9000 Gent  
Tel. (09)251 22 22  
Fax (09)251 22 28  
info@veneco.be



1:2.500

