

GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 23 APRIL 2020

Aanwezig: Ben D'Haene, voorzitter gemeenteraad.

Elsie Sierens, burgemeester.

William Raman, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, schepenen.

Roger Lybeer, Etienne Balcaen, Jacques Bouckaert, Carolien Ongena, Alain Torcq, Sofie Vanden Hove, Emmanuel Anciaux, Ivan Stevens, Eveline Hoste, Didier Lebrun, Céline De Weerd, Hildegard Van Rompu, Eddy Van de Walle, Laura Van Rentergem, Koen Van Hende, Martinne Plets, Henriette Scheire, Helena Verbeke, raadsleden.

Gert Deryckere, algemeen directeur

AGENDA

Agendapunten van de openbare zitting

Vastgesteld door voorzitter gemeenteraad Ben D'Haene (Open VLD).

Punten 1 tot en met 30 werden hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Algemeen bestuur

Briefwisseling

- 1. Aktename ontbinding plaatselijk werkgelegenheidsagentschap van de gemeente Destelbergen (PWA VZW)**

Gemeentelijke organen

- 2. Bekrachtiging burgemeesterbesluit tot het houden van digitale zittingen voor vergaderingen van gemeentelijke organen**

Commissies

- 3. Gemeenteraadscommissies - aktename wijziging vertegenwoordigers**

Notulen

- 4. Goedkeuring notulen gemeenteraad 20 februari 2020**

Openbare besturen

Kerkfabriek

- 5. Advies bij jaarrekening 2019 kerkfabriek OLV Ter Sneeuw**
- 6. Advies bij jaarrekening 2019 kerkfabriek Heilig Kruis**

Intergemeentelijke samenwerking

Algemene vergaderingen

- 7. Algemene vergadering Westlede: goedkeuring agenda 2 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers**
- 8. Jaarvergadering VENECO: goedkeuring agenda 11 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers**
- 9. Algemene Jaarvergadering Zefier CVBA: goedkeuring agenda 11 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers**
- 10. Algemene vergadering TMVS dv: goedkeuring agenda 16 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers**
- 11. Algemene jaarvergadering TMVW ov: goedkeuring agenda 19 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers**
- 12. Algemene vergadering IMEWO: goedkeuring agenda 25 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers**

Burger en welzijn

Dienst voor onthaalouders

- 13. Goedkeuring aanpassingen Huishoudelijk Reglement en schriftelijke overeenkomst Dienst kinderopvang**

Interne zaken

Personeel

- 14. Bekrchtiging goedkeuring rechtspositieregeling voor gemeente en OCMW**
15. Bekrchtiging goedkeuring verhoging bijdrage tweede pensioenpijler contractuele personeelsleden gemeente

Vrije tijd

Bibliotheek

- 16. Goedkeuring jaarverslag/rekening 2019 van het samenwerkingsverband 'De Vijf'**

Technische zaken

Wegen

- 17. Omgevingsvergunningaanvraag Real BVBA voor een KMO-zone langs de Damstraat - zaak van de wegen - goedkeuring**
18. Omgevingsvergunningaanvraag Bollaert voor een verkaveling in de Wezenwegel - zaak van de wegen - weigering

Patrimonium

- 19. Goedkeuring ontwerpakte verkoop wegdeel Doolaegeepark**
20. Goedkeuring ontwerpakte kosteloze grondafstand Postlaan
21. Goedkeuring ontwerpakte minnelijke onteigening Bastenakkers

Nutsvoorzieningen

- 22. Verkaveling Scheldehof - fase 3: aanleg openbare verlichting Fluvius**

Groen

- 23. Goedkeuring ontwerpakte en aankoop percelen Kerkham**

Ruimtelijke Organisatie

Milieu

- 24. Goedkeuring begeleidingsopdracht voor een nieuwe partner voor IVAGO - Oproep tot deelneming**
25. Goedkeuring begeleidingsopdracht nieuwe partner voor IVAGO - goedkeuring gunningsbestek
26. Aanpassing retributiereglement op het ophalen, het verwerken en het aanbieden van huishoudelijk afval

Lokale Economie

- 27. Goedkeuring gemeentelijk reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein.**
28. Goedkeuring retributiereglement op standplaatsen markten en plaatsrechten op het openbaar domein 2020-2025
29. Goedkeuring ondertekening samenwerkingsovereenkomst met VIVES voor de organisatie van de techniekacademie

Mobiliteit

- 30. Goedkeuring aanpassing reglement inrichting speelstraten.**

Bijkomende agendapunten van de openbare zitting

Vastgesteld door voorzitter gemeenteraad Ben D'Haene (Open VLD).

Punt 31 werd hem meegedeeld door raadslid Eddy Van de Walle (SP.a).

Interne zaken

Communicatie en informatie

- 31. Agendapunt n.a.v de coronacrisis en de gemeentelijke opvolging daarvan**

OPENBARE ZITTING

Agendapunten

Algemeen bestuur

Briefwisseling

1. Aktename ontbinding plaatselijk werkgelegenheidsagentschap van de gemeente Destelbergen (PWA VZW)

Raadslid Van Hende (N-VA) licht toe.

Raadslid Plets (Groen) zegt: "Binnen onze fractie vragen we ons af wat met de gelden die zijn verkregen via de PWA gaat gebeuren. Het is een mooi bedrag. Ik weet dat er gesprekken zijn met de kringloopwinkel maar die zijn nu al volop bezig met de renovatie van dat aangekochte pand. Hoe zal de sociale kruidenierswinkel passen in het hele concept? Zijn er reeds afspraken gemaakt over de inrichting? Ik hoop alleen dat het niet een tafel wordt met wat conserven op. Ik weet dat er toch een degelijke ruimte moet worden voorzien voor zo'n inrichting, alleen zie ik dat heel moeilijk in de kringloopwinkel te gebeuren. Ik wil graag helpen nadenken over de verdere uitbouw van dat concept. Ik had dus graag wat meer geweten daarover."

Schepen Rombaut (N-VA) zegt: "Momenteel zijn de onderhandelingen nog bezig. We hebben al een aantal keer samengezeten met de verantwoordelijke van Open Plaats. Zij zou ons nog informatie bezorgen over de sociale kruidenier die in Gent is ingericht. We zouden ook samen ter plaatse kijken naar het pand. We dachten aan verrolbare rekken maken, zodat de ruimte kan gebruikt worden voor de 'gewone' winkel van Open Plaats op momenten dat de sociale kruidenier gesloten is. We zijn nog bezig met de uitwerking daarvoor. De dame van Open Plaats bekijkt ook nog wat het financieel zou betekenen om daar een coördinator bij te betrekken voor de begeleiding van de vrijwilligers en de medewerkers van het RAK. We zouden daar ter plaatse gaan kijken maar met de CORONA crisis leek het ons nu niet het geschikte moment om daar af te spreken. Van zodra er versoepeling wordt aangekondigd, gaan we de draad opnieuw oppikken."

Raadslid Plets (Groen) zegt: "Is het de bedoeling dat de winkel mee opengaat met de kringwinkel of is het de bedoeling dat dat achteraf allemaal ingepland wordt?"

Schepen Rombaut (N-VA) zegt: "We bekijken nog wat het meest geschikt zou zijn wat betreft de afstemming van die uren. Moeten we op dezelfde momenten openen of net niet? Voorlopig zouden we 1 keer per week openen, maar we vergelijken ook met de start van de sociale kruidenier in Merelbeke. We zouden klein beginnen en stelselmatig uitbreiden."

Raadslid Plets (Groen) zegt: "U bedoelt waarschijnlijk 1 keer per maand."

Schepen Rombaut (N-VA) zegt: "Neen, 1 keer per week."

Raadslid Plets (Groen) zegt: "Aja? Dat lijkt me al niet weinig. In ieder geval ben ik zeker bereid om daaraan mee te werken."

Schepen Rombaut (N-VA) zegt: "Dankuwel. Ik neem het zeker mee."

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: "Mijn fractie steunt uiteraard het voorstel zoals het hier wordt voorgelegd, zeker ook in functie van het gegeven dat de restmiddelen naar sociale tewerkstelling en tewerkstellingsinitiatieven in het algemeen blijven gaan. Toch een algemene vraag: over welk totaalbudget gaat het eigenlijk? Welk nettobedrag wordt verdeeld over die 4 actoren?"

Schepen Rombaut (N-VA) zegt: "Het bedrag dat Koen daarnet vermeldde was 16.000 euro per onderdeel. 25% Maakt dus ongeveer 16.000 euro uit."

Raadslid Van Hende (N-VA) zegt: "16.741,28 euro, om exact te zijn."

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 §1 van het decreet voor het lokaal bestuur dat stelt dat de gemeenteraad beschikt over volheid van bevoegdheid.

Juridisch kader

De Wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen, artikelen 22 en 24;

De gemeenteraadsbeslissing van 20 april 1995 waarbij de oprichting van een Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap onder de vorm van een vereniging zonder winstoogmerk principieel werd goedgekeurd.

De statuten van het plaatselijk werkgelegenheidsagentschap van de gemeente Destelbergen (PWA VZW)

Feiten en context

De bijzondere algemene vergadering van de PWA Destelbergen VZW heeft in haar zitting van 23 oktober 2019 unaniem beslist op de VZW te ontbinden.

De bijzondere algemene vergadering van de PWA Destelbergen VZW heeft in haar zitting van 16 december 2019 vastgesteld dat de opstalovereenkomst tussen de gemeente Destelbergen en de PWA Destelbergen VZW door de ontbinding van rechtswege eindigt.

De vereffenaar stelt vast dat er geen openstaande schulden meer zijn en bepaalt op basis van de voorliggende gegevens het netto-actief van de vzw.

Het overblijvend actief wordt conform de statuten over gedragen aan een plaatselijk tewerkstellingsinitiatief. Met eenparigheid van de stemmen wordt het netto-actief als volgt verdeeld:

- 25% wordt toegekend aan het OCMW van Destelbergen voor de uitbouw van het project 'Sociale kruidenier'
- 25% wordt toegekend aan het OCMW van Destelbergen voor het sociaal tewerkstellingsatelier 'Het Rak'
- 25% wordt toegekend aan Open Plaats vzw
- 25% wordt toegekend aan Job & Co vzw

De opstalovereenkomst tussen de gemeente en PWA vzw neemt door de ontbinding van rechtswege een einde.

Vormvereisten

//

Motivering

De bijzondere algemene vergadering van de PWA Destelbergen VZW heeft in haar zitting van 23 oktober 2019 unaniem beslist op de VZW te ontbinden.

De bijzondere algemene vergadering van de PWA Destelbergen VZW heeft in haar zitting van 16 december 2019 vastgesteld dat de opstalovereenkomst tussen de gemeente Destelbergen en de PWA Destelbergen VZW door de ontbinding van rechtswege eindigt.

De vereffenaar heeft vastgesteld vast dat er geen openstaande schulden meer zijn en bepaalde op basis van de voorliggende gegevens het netto-actief van de vzw.

Het overblijvend actief werd conform de statuten over gedragen aan een plaatselijk tewerkstellingsinitiatief. Met eenparigheid van de stemmen werd het netto-actief verdeeld volgens een verdeelsleutel aan 4 partijen.

De publicatie in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad heeft plaatsgevonden op 28 januari 2020 waardoor de ontbinding definitief is en tegenstelbaar is aan derden.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

//

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. Akte wordt genomen van de sluiting van de vereffening van het plaatselijk werkgelegenheidsagentschap van de gemeente Destelbergen (PWA VZW).

Gemeentelijke organen

2. *Bekrachtiging burgemeesterbesluit tot het houden van digitale zittingen voor vergaderingen van gemeentelijke organen*

Voorzitter D'Haene (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 28 van het decreet over het lokaal bestuur;

Artikel 134, §1 en artikel 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Juridisch kader

Ministerieel besluit van 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19;

Ministerieel besluit van 18 maart 2020 houdende de dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Ministerieel Besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 18 en 26 maart 2020 betreffende vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn en het coronavirus COVID-19

Feiten en context

De Nationale Veiligheidsraad heeft op 17 maart 2020 nieuwe maatregelen aangekondigd om de verspreiding van het coronavirus in te dijken. Enkel strikt noodzakelijke verplaatsingen zijn nog toegestaan vanaf woensdag 18 maart om 12 uur.

In de eerste richtlijnen na de afkondiging van de federale fase is meegegeven om enkel hoogdringende punten die geen verder uitstel verdragen te agenderen. De richtlijn was gebaseerd op wat op dat moment bekend was over (de gevolgen van) COVID-19. Ondertussen is duidelijk dat we niet onmiddellijk terugkeren naar de situatie van voor de uitbraak van COVID-19.

De dagelijkse werking van lokale besturen moet gegarandeerd worden.

Dat is ook voorzien in het Ministerieel Besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

De lokale besturen moeten in de mate van het mogelijke de normale werking garanderen. Dit betekent dat alle punten op de agenda van de bestuursorganen kunnen worden geplaatst. De vergaderingen, fysiek of digitaal, zijn niet langer beperkt tot enkel de hoogdringende punten die geen uitstel verdragen.

De algemene principes uit het decreet over het lokaal bestuur (termijn van oproeping, inzage in dossiers, tegensprekelijk debat, openbaarheid,...) blijven van toepassing.

Vormvereisten

Voor de organisatie van een digitale raad dient voldaan te worden aan de verschillende vormvereisten. Deze vormvereisten werden mee opgenomen in het besluit van de burgemeester van 16 maart 2020.

Motivering

Overeenkomstig de richtlijnen van agentschap binnenlands bestuur kan de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn achter gesloten deuren plaatsvinden.

De burgemeester besloot op 18 maart 2020 tot de organisatie van een digitale raad op 23 april 2020. Deze verordening vervalt wanneer die niet op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad wordt bekrachtigd.

Het besluit van de burgemeester van 18 maart 2020 werd toegevoegd als bijlage aan dit besluit.

De mogelijkheid om op een digitale vergadering is grondig voorbereid. In functie van de digitale zitting van de raden werd een testvergadering georganiseerd op 16 april 2020.

Financiële aspecten

Het is redelijk dat de zitpenning ook voor digitale vergaderingen van de gemeenteraad en OCMW-raad worden voorzien.

Interne communicatie

//

Externe communicatie

//

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. De gemeenteraad bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 16 maart 2020 houden het houden van digitale zittingen voor vergaderingen van gemeentelijke organen.

Commissies

3. Gemeenteraadscmissies - aktename wijziging vertegenwoordigers

Voorzitter D'Haene (Open VLD) licht toe.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 37 § 1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat de gemeenteraad commissies kan oprichten die zijn samengesteld uit gemeenteraadsleden. De commissies hebben als taak de besprekingen in de gemeenteraadszittingen voor te bereiden, advies te verlenen en voorstellen te formuleren over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht. De commissies kunnen altijd deskundigen en belanghebbenden horen.

Juridisch kader

Gemeenteraadsbeslissing van 24 januari 2019 waarbij de samenstelling van de gemeenteraadscmissies werd goedgekeurd.

Artikel 37 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 regelt de werking en de samenstelling van de gemeenteraadscmissies.

Artikel 37 §3, lid 2 bepaalt dat tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad een fractie wordt geacht hetzelfde aantal leden in de commissies te behouden. Als een lid uitdrukkelijk aan de gemeenteraad heeft meegedeeld dat het niet meer wil behoren tot zijn fractie, kan dat lid niet meer zetelen, noch als lid van deze fractie, noch als lid van een andere fractie. Niettemin behouden die fracties het oorspronkelijke aantal leden in de commissie..

Feiten en context

De gemeenteraad van 25 april 2019 nam akte van het ontslag van mevrouw Kindt raadslid voor Sp.a.

Mevrouw Kindt werd vervangen door Mevrouw Helena Verbeke, 2e opvolger.

Vormvereisten

De gemeenteraad bepaalt per gemeenteraadscmissie het aantal leden, alsook de wijze waarop de evenredigheid wordt berekend. Die berekeningswijze geldt voor alle commissies die de gemeenteraad opricht.

Motivering

Raadslid Eddy van de Walle bevestigt de wijziging in de gemeenteraadscmissies financiën en algemeen beleid en de gemeenteraadscmissies deontologie.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

Afschrift van deze beslissing wordt over gemaakt aan de dienst van de directie.

Externe communicatie

Aanpassing van de samenstelling op de gemeentelijke website.

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. Akte wordt genomen van de gewijzigde samenstelling van volgende gemeenteraadscommissies:

Commissie financiën en algemeen beleid	Fractie	Naam
	Open VLD	- Filip Demeyer - Céline De Weerd - Sofie Vanden Hove
	N-VA	- Koen Van Hende (*) - Emmanuel Anciaux
	CD&V	- Alain Torcq - Carolien Ongena
	Sp.a	- Eddy Van de Walle
	Groen	- Roger Lybeer
Lid met raadgevende stem	Vlaams Belang	- Henriette Scheire

(*) voorzitter van de commissie

Commissie deontologie	Fractie	Naam
	Open VLD	- Jacques Bouckaert (*) - Elsie Sierens - Ben D'Haene
	N-VA	- Emmanuel Anciaux - Hildegard Van Rompu
	CD&V	- Carolien Ongena - Alain Torcq
	Sp.a	- Leen Verbeke
	Groen	- Martinne Plets
Lid met raadgevende stem	Vlaams Belang	- Henriette Scheire

(*) voorzitter van de commissie

Notulen

4. Goedkeuring notulen gemeenteraad 20 februari 2020

Voorzitter D'Haene (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 32 van het decreet lokaal bestuur dat stelt dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur worden opgesteld overeenkomstig artikelen 277 en 278.

Juridisch kader

Artikel 278 dat stelt dat de notulen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen vermelden, alsook het gevolg dat werd gegeven aan die punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Zij maken eveneens duidelijk melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen voor elk raadslid of hij voor of tegen het voorstel heeft gestemd of zich onthield. Van deze laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen genomen met unanimititeit.

Feiten en context

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Vormvereisten

Artikel 28 van het decreet lokaal bestuur dat stelt dat de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar zijn, behalve in de uitzonderingsgevallen zoals voorzien onder §1, 1° en 2° lid.

Motivering

Een ontwerp van de notulen worden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsliden.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

De notulen van de openbare zitting worden gepubliceerd op www.destelbergen.be.

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. De notulen van de gemeenteraadzitting van 20 februari 2020 worden goedgekeurd.

Openbare besturen

Kerkfabriek

5. Advies bij jaarrekening 2019 kerkfabriek OLV Ter Sneeuw

Schepen Raman (N-VA) licht toe en vraagt de goedkeuring.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder artikel 55 dat bepaalt dat de rekeningen van de kerkfabrieken onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de provinciegouverneur.

Juridisch kader

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

Het Ministerieel Besluit van 27 november 2006 houdende vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst.

De Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

Feiten en context

De beslissing van de gemeenteraad op 25 oktober 2018 betreffende de aktenaam van het budget 2019 van de kerkfabriek OLV Ter Sneeuw;

De beslissing van de gemeenteraad op 24 oktober 2019 betreffende de aktenaam van de budgetwijziging 2019/01 van de kerkfabriek OLV Ter Sneeuw;

De jaarrekening 2019 werd vastgesteld door de vergadering van het centraal kerkbestuur op 24 februari 2020, ontvangen op 18 maart 2020.

Vormvereisten

Overeenkomstig artikel 55 van het kerkdecreet dient de gemeenteraad binnen de vijftig dagen advies te verlenen. Deze adviestermijn verstrijkt op 7 mei 2020.

Motivering

Er worden geen opmerkingen geformuleerd bij de jaarrekening 2019.

Financiële aspecten

- Exploitatietoelage: het bestuur budgetteerde 28 163,26 euro en betaalde 21 490,74 euro uit, conform de voorziene exploitatietoelage 2019 van de kerkfabriek.
- Investeringsstoelage: het bestuur budgetteerde 30 000 euro en betaalde 29 751,45 euro uit, conform de ingediende facturen door de kerkfabriek voor de uitgevoerde investeringen.
- Overboeking: van de ontvangsten uit huur en pacht voegde de kerkfabriek 2 685 euro toe aan het reservefonds dat de kerkfabriek aanlegt voor het groot onderhoud van het privaat patrimonium (25%).

Interne communicatie

Afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan:

- De financieel directeur.

Externe communicatie

Afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan:

- Het centraal kerkbestuur via het platform ReligioPoint.
- de heer Provinciegouverneur

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. Gunstig advies wordt uitgebracht over de jaarrekening 2019 van de Kerkfabriek OLV Ter Sneeuw.

6. *Advies bij jaarrekening 2019 kerkfabriek Heilig Kruis*

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder artikel 55 dat bepaalt dat de rekeningen van de kerkfabrieken onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de provinciegouverneur.

Juridisch kader

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

Het Ministerieel Besluit van 27 november 2006 houdende vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst.

De Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

Feiten en context

De beslissing van de gemeenteraad op 25 oktober 2018 betreffende de aktenaam van het budget 2019 van de kerkfabriek Heilig Kruis;

De jaarrekening 2019 werd vastgesteld door de vergadering van het centraal kerkbestuur op 12 februari 2020, ontvangen op 18 maart 2020.

Vormvereisten

Overeenkomstig artikel 55 van het kerkdecreet dient de gemeenteraad binnen de vijftig dagen advies te verlenen. Deze adviestermijn verstrijkt op 7 mei 2020.

Motivering

Er worden geen opmerkingen geformuleerd bij de jaarrekening 2019.

Financiële aspecten

- Exploitatietoelage: niet van toepassing
- Investeringsstoelage: het bestuur voorzag 25 913,34 euro en betaalde 25 913,34 uit, conform de facturen ingediend door de kerkfabriek voor de uitgevoerde werken
- Overboeking: van de ontvangsten uit huur en pacht boekte de kerkfabriek 13 077,57 euro over naar het reservefonds dat de kerkfabriek voorziet voor groot onderhoud aan het privaat patrimonium (30%).

Interne communicatie

Afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan:

- De financieel directeur.

Externe communicatie

Afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan:

- Het centraal kerkbestuur via het platform ReligioPoint.
- de heer Provinciegouverneur

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. Gunstig advies wordt uitgebracht over de jaarrekening 2019 van de Kerkfabriek Heilig Kruis.

Intergemeentelijke samenwerking

Algemene vergaderingen

7. Algemene vergadering Westlede: goedkeuring agenda 2 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers

Voorzitter D'Haene (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 5° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat het oprichten van extern verzelfstandigde agentschappen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Juridisch kader

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44 waarin wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering moet worden herhaald.

De omzendbrief BB 2013/5 waarin wordt bepaald dat de vertegenwoordiger kan worden aangeduid voor een volledige legislatuur maar dat de toepassing afhankelijk wordt gesteld van hetgeen in de statuten van de intergemeentelijke samenwerking wordt vastgelegd.

De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarbij ingevolge de zesjaarlijkse algehele vernieuwing van de gemeenteraden de vertegenwoordigers in de intercommunales en verenigingen tijdens de bestuursperiode 2019 - 2024 werden aangeduid.

Feiten en context

De gemeente Destelbergen is voor de werking crematoria op het grondgebied van de provincie Oost-Vlaanderen deelnemer in de opdrachthoudende vereniging IGS Westlede.

Vormvereisten

De gemeente werd op 10 april 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van IGS Westlede die op dinsdag 2 juni 2020 om 19u plaats heeft in het hoofdgebouw van het crematorium, Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi.

De ontwerp-statuten werden uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering overgemaakt aan de gemeente.

Motivering

De gemeenteraad bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente overgemaakt op 10 april 2020.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Een afschrift van dit besluit zal worden gericht aan IGS Westlede, op het e-mailadres (pdf) ria.thienpont@westlede.be tegen uiterlijk 20 mei 2020.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang onthouden zich: Henriette Scheire

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van Westlede die plaatsvindt op 2 juni 2020 om 19u in het Hoofdgebouw Crematorium, Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 3 december 2019
2. Goedkeuring Jaarrekening 2019
3. Verslag commissaris-revisor
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
5. Werkingsverslag 2019
6. Remuneratieverslag
7. Bijkomende toetreding voor het grondgebied van de voormalige gemeente Nevele
8. Bijkomende toetreding voor het grondgebied van de voormalige gemeente Waarschoot

Artikel 2. Aan de effectieve volmachtdrager van Destelbergen wordt mandaat verleend om op de Algemene Vergadering van 2 juni 2020 die plaatsvindt:

- te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.
- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

Artikel 3. Volmacht wordt verleend in uitvoering van deze gemeenteraadsbeslissing aan:

- Sofie Vanden Hove, gemeenteraadslid, wonende te Destelbergen, Molenstraat 47 (effectief)

- Jacques Bouckaert, gemeenteraadslid, wonende te Destelbergen, Zandakkerlaan 2 bus 0101 (plaatsvervanger)

8. Jaarvergadering VENECO: goedkeuring agenda 11 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers

Voorzitter D'Haene (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: "Ik begin te twijfelen of de datum hier klopt. Ik meen dat ik vandaag een mail heb zien passeren over de wijziging van de die datum."

Algemeen directeur Deryckere zegt: "We gaan dat dubbelchecken."

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 5° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 dat stelt dat het oprichten van extern verzelfstandigde agentschappen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Juridisch kader

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44 waarin wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering moet worden herhaald.

De omzendbrief BB 2013/5 waarin wordt bepaald dat de vertegenwoordiger kan worden aangeduid voor een volledige legislatuur maar dat de toepassing afhankelijk wordt gesteld van hetgeen in de statuten van de intergemeentelijke samenwerking wordt vastgelegd.

De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarbij ingevolge de zesjaarlijkse algehele vernieuwing van de gemeenteraden de vertegenwoordigers in de intercommunales en verenigingen tijdens de bestuursperiode 2019-2024 werden aangeduid.

Feiten en context

De gemeente Destelbergen is voor de verschillende activiteiten oa. voor ruimtelijke planning, ontwikkeling van bedrijventerreinen deelnemer in de dienstverlenende vereniging voor ruimtelijke ordening en economische ontwikkeling Veneco.

Vormvereisten

De gemeente werd op 19 februari 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de Jaarvergadering van Veneco die op 11 juni 2020 om 18.00 uur plaats heeft in 'Brouwerij Huyghe', Geraardsbergsesteenweg 4/B, 9090 Melle.

Motivering

De gemeenteraad bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente overgemaakt op 24 februari 2020.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Een afschrift van dit besluit en de volmacht zal worden gericht aan Veneco, op het e-mailadres (pdf) info@veneco.be tegen uiterlijk 5 juni 2020.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Piets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang onthouden zich: Henriette Scheire

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van Veneco die plaatsvindt op 11 juni 2020 om 18.00 uur:

1. Akteneming/goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering van 12 december 2019
2. Jaarverslag 2019 Raad van Bestuur
3. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat
4. Verslag van de commissaris
5. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat
6. Goedkeuring statutenwijziging, die na goedkeuring door de Vlaamse Regering of het verstrijken van de goedkeuringstermijn uitwerking zal vinden met ingang van 1 juli 2020
7. Goedkeuring toetreding nieuwe vennoten
 - o Cultuurregio Leie Schelde
 - o OCMW Assenede
 - o Solva
8. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
9. Verlenen van kwijting aan de commissaris
10. Aanstellen commissaris
11. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen

Artikel 2. Aan de vertegenwoordiger van Destelbergen, houder van 165 aandelen, die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van Veneco, het mandaat te geven om:

- Te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad;
- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen

Artikel 3. Volmacht wordt verleend in uitvoering van deze gemeenteraadsbeslissing aan:

- Renaat De Sutter, schepen, wonende te Destelbergen, Houtstraat 72A, (effectief)
- Wim Raman, schepen, wonende te Destelbergen, Walbosstraat 41, (plaatsvervanger)

9. *Algemene Jaarvergadering Zefier CVBA: goedkeuring agenda 11 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers*

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 5° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat het oprichten van extern verzelfstandigde agentschappen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Juridisch kader

De wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;

De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarbij ingevolge de zesjaarlijkse algehele vernieuwing van de gemeenteraden de vertegenwoordigers in de intercommunales en verenigingen tijdens de bestuursperiode 2019 - 2024 werden aangeduid.

Feiten en context

De gemeente Destelbergen was voor haar participaties in de energiesector aangesloten bij de financieringsvereniging Finiwo. Deze financieringsintercommunale werd volledig gesplitst waarbij de aandelen van Finiwo werden geruild voor aandelen in Imewo en Zefier CVBA.

Het gemeentebestuur is houder van 228.460 aandelen Zefier CVBA.

Vormvereisten

De gemeente werd per schrijven van 16 maart 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de bijzondere algemene vergadering van Zefier CVBA die op donderdag 11 juni 2020 plaats heeft om 14.00 uur in de Faculty Club, Groot Begijnhof 14 te Leuven.

Motivering

De gemeenteraad bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente overgemaakt op 16 maart 2020.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Zefier CVBA tegen uiterlijk 8 juni 2020 via info@zefier.be.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang onthouden zich: Henriette Scheire

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Jaarvergadering van de CVBA Zefier die plaatsvindt op 11 juni 2020 om 14u in de Faculty Club, Groot Begijnhof 14 te Leuven:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2019
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
5. Kennisname en bespreking van het bijzonder verslag van de raad van bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 5:102 WVV
6. Besluit tot machtiging van de raad van bestuur om over te gaan tot uitgifte van nieuwe aandelen die niet evenredig aan het aantal uitgegeven aandelen binnen elke soort (rekeningsector) gebeurt
7. Volmacht

Artikel 2. Aan de effectieve volmachtdrager van Destelbergen wordt mandaat verleend om op de Algemene Jaarvergadering van 11 juni 2020 die plaatsvindt:

- te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

Artikel 3. Volmacht wordt verleend in uitvoering van deze gemeenteraadsbeslissing aan:

- Michaël Vercruyssen, schepen, wonende te Destelbergen, Houtstraat 56 (effectief)
- Céline De Weerd, gemeenteraadslid, wonende te Destelbergen, Damstraat 54 0103 (plaatsvervanger)

10. Algemene vergadering TMVS dv: goedkeuring agenda 16 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 5° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat het oprichten van extern verzelfstandigde agentschappen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Juridisch kader

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44 waarin wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering moet worden herhaald.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (DIS), in het bijzonder artikel 25 e.v. betreffende de opdracht van het overlegorgaan.

De omzendbrief BB 2013/5 waarin wordt bepaald dat de vertegenwoordiger kan worden aangeduid voor een volledige legislatuur maar dat de toepassing afhankelijk wordt gesteld van hetgeen in de statuten van de intergemeentelijke samenwerking wordt vastgelegd.

Artikel 386 en volgende van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreft deelname in rechtspersonen en samenwerking;

De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarbij ingevolge de zesjaarlijkse algehele vernieuwing van de gemeenteraden de vertegenwoordigers in de intercommunales en verenigingen tijdens de bestuursperiode 2019-2024 werden aangeduid.

Het gemeenteraadsbesluit van 26 oktober 2017 betreffende de goedkeuring van de deelname aan de oprichting van de dienstverlenende vereniging TMVS conform artikel 27 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Feiten en context

De gemeente Destelbergen is voor activiteiten deelnemer van de intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS dv:

TMVS dv biedt oplossingen op maat, voor vennoten met specifieke behoeften.

Vormvereisten

De gemeente werd per schrijven van 27 maart 2020 (inclusief documentatiestukken) uitgenodigd om deel te nemen aan de Algemene jaarvergadering TMVS dv die op 16 juni 2020 om 14.30 uur plaats heeft in FLANDERS EXPO, Maaltekouter 1 te 9051 St. Denijs-Westrem.

Motivering

Overeenkomstig het gemeentedecreet worden vertegenwoordigers in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden aangeduid door de gemeenteraad.

De gemeenteraad bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Een afschrift van dit besluit zal worden gericht aan TMVS, p/a Intercommunaal Beheer TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent, of op het e-mailadres (pdf) 20200616AVTMVS@farys.be ten laatste op 11 juni 2020.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang onthouden zich: Henriette Scheire

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Jaarvergadering van TMVS dv die plaatsvindt op 16 juni 2020 om 14u30 in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Sint-Denijs-Westrem:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van een deelnemer
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer
3. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2019
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Statutaire benoemingen – raad van bestuur
8. Varia en mededelingen

Artikel 2. Aan de effectieve volmachtdrager van Destelbergen wordt mandaat verleend om op de Algemene Jaarvergadering van 16 juni 2020 die plaatsvindt:

- te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.
- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

Artikel 3. Volmacht wordt verleend in uitvoering van deze gemeenteraadsbeslissing aan:

- Jacques Bouckaert, gemeenteraadslid, wonende te Destelbergen, Zandakkerlaan 2 bus 0101 (effectief)
- Sofie Vanden Hove, gemeenteraadslid, wonende te Destelbergen, Molenstraat 47 (plaatsvervanger)

11. Algemene jaarvergadering TMVW ov: goedkeuring agenda 19 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 5° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat het oprichten van extern verzelfstandigde agentschappen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Juridisch kader

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44 waarin wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering moet worden herhaald.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (DIS), in het bijzonder artikel 25 e.v. betreffende de opdracht van het overlegorgaan.

De omzendbrief BB 2013/5 waarin wordt bepaald dat de vertegenwoordiger kan worden aangeduid voor een volledige legislatuur maar dat de toepassing afhankelijk wordt gesteld van hetgeen in de statuten van de intergemeentelijke samenwerking wordt vastgelegd.

De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarbij ingevolge de zesjaarlijkse algehele vernieuwing van de gemeenteraden de vertegenwoordigers in de intercommunales en verenigingen tijdens de bestuursperiode 2019-2024 werden aangeduid.

De gemeenteraadsbeslissing van 23 mei 2019 waarbij een plaatsvervanger voor de AV werd aangeduid.

Het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales, waarmee bij het decreet van 24 april 2014 instemming werd betuigd, ingevolge waarvan de werking en organisatie van TMVW aangepast dient te worden aan het DIS;

Feiten en context

De gemeente Destelbergen is voor verschillende activiteiten deelnemer van de intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVW:

- het integraal waterbeheer te verrichten wat betreft de watervoorziening, de waterzuivering en de waterbeheersing, het transport van water inbegrepen, ongeacht de oorsprong en/of de bestemming van dat water.
- het beheer van sportinfrastructuur.

Vormvereisten

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 30 maart 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene jaarvergadering van TMVW ov die op 19 juni 2020 plaats heeft in FLANDERS EXPO, Maaltekouter 1 te 9051 Gent.

Motivering

De gemeenteraad bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Een dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de raad van bestuur van TMVW ov werd aan de gemeente overgemaakt op 2 april 2020.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Een afschrift van dit besluit zal worden gericht aan de Intercommunaal Beheer TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent, of op het e-mailadres (pdf) 20200619AVTMVW@farys.be ten laatste op 14 juni 2020.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang onthouden zich: Henriette Scheire

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Jaarvergadering van TMVW ov die plaatsvindt op 19 juni 2020 om 14u30 in FLANDERS EXPO, Maaltekouter 1, 9051 Sint-Denijs-Westrem:

8. Toetredingen en uittredingen
9. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen en uittredingen
10. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019
11. Verslagen van de commissaris
12.
 - a. Toewijzing pensioenfonds
 - b. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
 - c. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
13. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
14. Statutaire benoemingen
15. Varia en mededelingen

Artikel 2. Aan de effectieve volmachtdrager van Destelbergen wordt mandaat verleend om op de Algemene Jaarvergadering van 19 juni 2020 die plaatsvindt:

- te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.
- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

Artikel 3. Volmacht wordt verleend in uitvoering van deze gemeenteraadsbeslissing aan de vertegenwoordigers van de gemeente:

- Wim Raman, Walbosstraat 41, 9070 Destelbergen (effectief)
- Eveline Hoste, Dendermondesteenweg 674, 9070 Destelbergen (effectief)
- Koen Van Hende, Dendermondesteenweg 829A, 9070 Destelbergen (plaatsvervanger)

12. Algemene vergadering IMEWO: goedkeuring agenda 25 juni 2020 en mandaat aan de vertegenwoordigers

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 5° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat het oprichten van extern verzelfstandigde agentschappen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Juridisch kader

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 44 waarin wordt bepaald dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering moet worden herhaald.

De omzendbrief BB 2013/5 waarin wordt bepaald dat de vertegenwoordiger kan worden aangeduid voor een volledige legislatuur maar dat de toepassing afhankelijk wordt gesteld van hetgeen in de statuten van de intergemeentelijke samenwerking wordt vastgelegd.

De gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarbij ingevolge de zesjaarlijkse algehele vernieuwing van de gemeenteraden de vertegenwoordigers in de intercommunales en verenigingen tijdens de bestuursperiode 2019-2024 werden aangeduid.

Feiten en context

De gemeente Destelbergen is voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en gas deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Imewo.

Naar aanleiding van de beslissing van de stad Deinze (gemeenteraadsbeslissing van 19 juni 2019) om met ingang van 1 januari 2021 voor alle activiteiten op haar grondgebied met postcode 9800 uit te treden

uit de Opdrachthoudende vereniging Gaselwest en haar aansluiting bij de Opdrachthoudende vereniging Imewo daarmee uit te breiden en waarvan akte genomen werd op de buitengewone algemene vergaderingen van respectievelijk 11 (Imewo) en 12 (Gaselwest) december 2019 werd een voorstel van partiële splitsing door overneming overgemaakt.

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omvat, zal overeenkomstig artikel 12:8 en volgende van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen overgaan naar Imewo en dit vanaf 1 januari 2021.

De opschortende voorwaarden inzake de partiële splitsing door overneming zijn:

- De voorafgaande goedkeuring door de Algemene Aandeelhoudersvergadering van Imewo van de omzetting van het aantal bestaande aandelen binnen Imewo à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T en Publigas.
- De voorafgaande goedkeuring door de Algemene Aandeelhoudersvergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Gaselwest en Imewo van de voorgestelde partiële splitsing door overneming.
- Het verkrijgen van de beslissing van de VREG tot aanwijzing van Imewo als distributienetbeheerder voor elektriciteit en gas voor de stad Deinze – postcode 9800.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2019. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2020 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 31 december 2019 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2021, waarop genoemde partiële splitsing binnen Gaselwest en Imewo fiscaal en juridisch van kracht wordt.

Vormvereisten

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 26 maart 2020 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo die op 25 juni 2020 om 18u plaatsheeft in Restaurant Renard, Dendermondesteenweg 19 te 9080 Lochristi (Beervelde).

Op heden worden we geconfronteerd met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Motivering

De gemeenteraad bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Een dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de raad van bestuur van IMEWO aan de gemeente overgemaakt op 26 maart 2020.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Een afschrift van dit besluit zal worden gericht aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres (pdf) vennootschapssecretariaat@fluvius.be tegen ten laatste 17 juni 2020.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang onthouden zich: Henriette Scheire

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van Imewo die plaatsvindt op 25 juni 2020 om 18.00 uur in Restaurant Renard, Dendermondesteenweg 19 te 9080 Lochristi (Beervelde):

1. Kennisneming verslagen Imewo van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Imewo afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV – netto-actiefest (artikel 6:115 WVV)
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Imewo met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen van de Odrachthoudende vereniging Gaselwest (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten van de stad Deinze - postcode 9800 welke zij heeft toevertrouwd aan Gaselwest over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging).

5.1. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

5.2. Goedkeuring van de omzetting van het aantal bestaande aandelen à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteit elektriciteit, aardgas, Publi-T en Publigas.

5.3. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het bijzonder verslag van de raad van bestuur (art. 12:61 WVV) en van de commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2021.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

5.4. Goedkeuring van:

- a. de partiële splitsing door overneming van de Odrachthoudende vereniging Gaselwest (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten van de stad Deinze - postcode 9800 welke zij heeft toevertrouwd aan Gaselwest over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging) omfattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2020, met inwerkingtreding per 1 januari 2021 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2019 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2020.
- b. de overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

5.5. Aanvaarding van de aansluiting (toetreding) van de stad Deinze – postcode 9800 vanaf 1 januari 2021.

- 5.6. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
- a. de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 5.1. vast te stellen;
 - b. de verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - c. het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - d. de definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2020, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2020;
 - e. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - f. alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de algemene vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
- 5.7. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in onderhavig agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen.

6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
7. Statutaire benoemingen
8. Benoeming van een commissaris
9. Statutaire mededelingen

Artikel 2. Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van de activiteiten verbonden aan de stad Deinze (postcode 9800) van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest naar de opdrachthoudende vereniging Imewo.

Artikel 3. – in geval van schriftelijke algemene vergadering

Zijn akkoord te verlenen over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.

Artikel 4. – in geval van een fysieke algemene vergadering

Aan de effectieve volmachtdrager van Destelbergen wordt mandaat verleend om op de algemene vergadering van Imewo op 25 juni 2020:

- Deel te nemen aan elke andere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste niet geldig zou beraadslagen;
- Deel te nemen aan alle beraadslagen en stemmen, goedkeuren of verwerpen met betrekking tot alle agendapunten zoals per agendapunt gemandateerd in deze gemeenteraadsbeslissing;
- Te dien einde het ondertekenen van alle akten, stukken, processen-verbaal, aanwezigheidslijsten en, in het algemeen, al het nodige doen

Artikel 5. Volmacht wordt verleend in uitvoering van deze gemeenteraadsbeslissing aan:

- Eveline Hoste, gemeenteraadslid, wonende te Destelbergen, Dendermondesteenweg 647 (effectief)

- Ben D'Haene, gemeenteraadslid, wonende te Destelbergen, Hooistraat 31 (plaatsvervanger)

Artikel 6. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

Burger en welzijn

Dienst voor onthaalouders

13. Goedkeuring aanpassingen Huishoudelijk Reglement en schriftelijke overeenkomst Dienst kinderopvang

Schepen Rombaut (N-VA) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "U zegt dat het voorschot wordt opgetrokken van 100 naar 150 euro en dat dit niet verrekend wordt bij de eerste factuur maar pas op het einde van de opvangperiode. Dat betekent dat het gemeentebestuur dat voorschot ongeveer 2,5 jaar bijhoudt. Ik vind dat persoonlijk heel lang en veel geld voor een jong gezin, die dan eigenlijk haar geld gedurende 2,5 jaar parkeert bij het gemeentebestuur. Ik vraag me ook af wat de reden daarvoor is. Er zijn toch nooit problemen geweest om voorschotten betaald te krijgen of om ze terug te betalen bij de eerste verrekening?"

Schepen Rombaut (N-VA) zegt: "Op de info van Kind en Gezin staat het zo vermeld dat de centen terugbetaald worden als je met de opvang stopt. We hebben dus gewoon die richtlijn gevolgd. Bij een aantal gezinnen zijn er nu wel een aantal problemen met betaling. Als het bedrag al bij de eerste factuur wordt terugbetaald, is er een probleem op het moment dat het kindje naar school gaat. Het is dus handiger om die 150 euro al te hebben, in plaats van dan een deurwaarder te moeten sturen."

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "Ik vind eerlijk gezegd niet dat je omwille van een aantal wanbetalingen het overgrote deel van de gezinnen moet straffen met het bijhouden van dat geld. Eigenlijk vind ik dat een zeer asociale maatregel, ook al is het een richtlijn van Kind en Gezin. Het is ook maar een richtlijn. Uiteindelijk beslist het gemeentebestuur zelf. Ik vind dat dus een zeer jammere beslissing. 150 euro wordt gewoon afgenomen van de gezinnen en dan wordt er 2,5 jaar gewacht om dat terug te geven. Onze fractie zal dat niet goedkeuren."

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40

Juridisch kader

Decreet van 20 april 2012 houdende de organisatie van kinderopvang van baby's en peuters, en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 22 november 2013 houdende de vergunningsvoorwaarden en het kwaliteitsbeleid voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters, en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 22 november 2013 houdende de subsidies en de eraan gekoppelde voorwaarden voor de realisatie van specifieke dienstverlening door gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters, en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 27 februari 2014 ter uitvoering van artikel 8, 11, 40, 43 en 73, van het Vergunningsbesluit van 22 november 2013, wat betreft de kwalificatiebewijzen en attesten, en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 23 april 2014 tot uitvoering van het subsidiebesluit van 22 november 2013.

Het besluit van de Vlaamse regering van 09 mei 2014 houdende de procedures voor de aanvraag en de toekenning van de vergunning en de subsidies voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2015 houdende de maatregelen in het kader van de handhaving van de voorwaarden voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters.

Gemeenteraadsbeslissing van 24 maart 2016 betreffende de goedkeuring van het huishoudelijk reglement Dienst voor Onthaalouders.

Feiten en context

//

Vormvereisten

De aanpassingen zijn gebeurd in overleg met de kinderbegeleiders, de verantwoordelijke van de dienst, de coördinator van Villa Tuur en het afdelingshoofd Welzijn.

Motivering

Naar aanleiding van een overleg op 19/02/2020 met de kinderbegeleiders van de dienst Kinderopvang is een nieuwe versie van het Huishoudelijk Reglement en de schriftelijke overeenkomst opgemaakt. Dit was nodig om tegemoet te komen aan de huidige werking (zie bijlage).

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

De dienst Kinderopvang ontvangt een afschrift van deze beslissing.

Externe communicatie

Alle ouders die aangesloten zijn bij de dienst Kinderopvang ontvangen een exemplaar van het aangepast huishoudelijk reglement. Zij tekenen voor ontvangst en kennisname. Nieuwe ouders krijgen vanaf augustus 2020 het nieuwe exemplaar van het reglement en tekenen de aangepaste versie van de schriftelijke overeenkomst.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V stemmen tegen: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a stemmen tegen: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang stemmen tegen: Henriette Scheire

Artikel 1. De wijzigingen aan het huishoudelijk reglement en de schriftelijke overeenkomst van de organisator van kinderopvang, als bijlage bij deze beslissing, worden goedgekeurd.

Artikel 2. De wijzigingen aan het huishoudelijk reglement treden in werking vanaf 1 augustus 2020. De nieuwe versie van de schriftelijke overeenkomst wordt gebruikt bij alle (toekomstige) ouders die vanaf 1 augustus 2020 inschrijven.

Interne zaken

Personeel

14. Bekrachtiging goedkeuring rechtspositieregeling voor gemeente en OCMW

Algemeen directeur Deryckere licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Lybeer (Groen) zegt: "Ik heb met zeer veel aandacht het tegenvoorstel van de vakbond bestudeerd en in mijn ogen is het wel degelijk zeer terecht dat daarop gereclameerd wordt. Het is namelijk zo dat we een discriminatoir principe hebben. Als de medewerkers die er nu al zijn zoiets niet kunnen doen, lijkt met dat toch discriminatie van die mensen. Zij hebben ook het recht om met terugwerkende kracht de meerekenbare anciënniteit te laten meetellen. Dat is toch een principe van gelijkwaardigheid. Zij hebben toch evenveel recht daarop als de nieuwe medewerkers? Wij gaan dus het voorstel van de vakbond volgen en ons daartegen verzetten."

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 186 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn betreffende de vaststelling van de rechtspositieregeling van het personeel.

Artikel 171 § 4 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de bevoegdheid van de algemeen directeur die in overleg met het managementteam instaat voor het voorontwerp van de rechtspositieregeling van het personeel.

De Nationale Veiligheidsraad heeft op 17 maart 2020 nieuwe maatregelen aangekondigd om de verspreiding van het coronavirus in te dijken. Enkel strikt noodzakelijke verplaatsingen zijn nog toegestaan vanaf woensdag 18 maart om 12 uur.

In uitzonderlijke omstandigheden kan de burgemeester politieverordeningen maken in plaats van de gemeenteraad. Zo bepaalt artikel 134, §1, N.Gem.W. "In geval van oproer, kwaadwillige samenshoring, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven, met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd."

Het COVID-19-virus en de strijd tegen de verdere verspreiding hiervan, valt onder dergelijke onvoorziene gebeurtenis.

Op maandag 16 maart 2020 werden alle raadsleden op de hoogte gebracht van het annuleren van de gemeenteraad en OCMW-raad van 19 maart 2020. In dezelfde berichtgeving werd voorgesteld om het besluit betreffende de beslissing "Goedkeuring rechtspositieregeling voor gemeente en OCMW" voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen van 19 maart 2020.

De rechtspositieregeling voor gemeente en OCMW werd door het college van burgemeester en schepenen op 19 maart 2020 goedgekeurd.

Juridisch kader

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en latere wijzigingen.

Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden en haar personeel, en latere wijzigingen.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 maart 2020 betreffende de goedkeuring van de rechtspositieregeling voor gemeente en OCMW.

Feiten en context

De huidige rechtspositieregeling moest worden aangepast door verschillende wijzigingen in de hogere wetgeving. Er werd geopteerd om de rechtspositieregeling volledig aan te passen en te herschrijven.

Vormvereisten

Bespreking van het voorontwerp van rechtspositieregeling tijdens het managementteam van 2/12/2019 en 11/12/2019.

Protocol van niet-akkoord van het BOC van 10/02/2020 over het ontwerp rechtspositieregeling.

Motivering

De rechtspositieregeling van de gemeente en het OCMW worden maximaal op elkaar afgestemd. Dit met inbegrip van de interpretatie en toepassing ervan, dewelke eveneens op elkaar afgestemd en gelijklopend gehouden worden. Daarbij streven de gemeente en het OCMW er maximaal naar om deze afstemming verder in de toekomst te behouden.

De RPR moet in overeenstemming zijn met de gewijzigde regelgeving

Een aantal selectieprocedures in 2020 werden ingepland rekening houdende met de nieuwe rechtspositieregeling. Uitstel van de goedkeuring van de rechtspositieregeling zou deze planning ernstig in gedrang kunnen brengen. Het lokaalbestuur wenst zich ondanks de precare situatie en de

problematiek van het coronavirus maximaal blijven organiseren. De geplande selectieprocedures zijn cruciaal voor de continuïteit van de dienstverlening. Om deze redenen werd deze beslissing ter goedkeuring voor gelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Dit besluit wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

De rechtspositieregeling wordt ter kennis gebracht aan de in dienst zijnde personeelsleden.

Externe communicatie

Na de verzending van de rechtspositieregeling aan de toezichhoudende overheid zullen de gegevens in een digitaal bestand aan de Vlaamse Regering worden verzonden en op de website van het lokaal bestuur worden geplaatst.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen stemmen tegen: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang stemmen tegen: Henriette Scheire

Artikel 1. De gemeenteraad bekrachtigt de goedkeuring van de nieuwe rechtspositieregeling voor het personeel van de gemeente en het OCMW.

Artikel 2. De nieuwe rechtspositieregeling trad in werking op 1 april 2020.

15. *Bekrachtiging goedkeuring verhoging bijdrage tweede pensioenpijler contractuele personeelsleden gemeente*

Algemeen directeur Deryckere licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Lybeer (Groen) zegt: "We willen onze absolute goedkeuring op deze maatregel uitspreken. Ik heb de implementatie van de maatregel meegemaakt in 2019. Ik heb toen al gepleit om die uit te breiden naar 2% en uiteindelijk naar 3% zodat contractuele medewerkers ook van de tweede pensioenpijler kunnen genieten. We zijn volmondig akkoord."

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 van het decreet voor het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 betreft de bevoegdheid van de gemeenteraad.

De Nationale Veiligheidsraad heeft op 17 maart 2020 nieuwe maatregelen aangekondigd om de verspreiding van het coronavirus in te dijken. Enkel strikt noodzakelijke verplaatsingen zijn nog toegestaan vanaf woensdag 18 maart om 12 uur.

In uitzonderlijke omstandigheden kan de burgemeester politieverordeningen maken in plaats van de gemeenteraad. Zo bepaalt artikel 134, §1, N.Gem.W. "In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven, met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd."

Het COVID-19-virus en de strijd tegen de verdere verspreiding hiervan, valt onder dergelijke onvoorziene gebeurtenis.

Op maandag 16 maart 2020 werden alle raadsleden op de hoogte gebracht van het annuleren van de gemeenteraad en OCMW-raad van 19 maart 2020. In dezelfde berichtgeving werd voorgesteld om het besluit betreffende de beslissing "Goedkeuring verhoging bijdrage tweede pensioenpijler contractuele personeelsleden gemeente" voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen van 19 maart 2020.

Juridisch kader

Wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid.

Sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 19 november 2008.

Wet van 30 maart 2018 met betrekking tot het overheidspensioenen.

Kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat met de representatieve vakorganisaties onderhandeld werd in het Vlaams onderhandelingscomité C1 van 9 december 2001 (zoals van toepassing vanaf 1 januari 2019).

Gemeenteraadsbeslissing van 25 maart 2010 betreffende de invoering van een aanvullend pensioenstelsel voor contractueel personeel en goedkeuring bestek RSZPPO.

Collegebeslissing van 19 maart 2020 betreffende de verhoging van de bijdrage tweede pensioenpijler voor contractuele personeelsleden van de gemeente.

Feiten en context

Volgens de wet van 30 maart 2018 ('Wet Bacquelaine') kunnen lokale besturen een korting verkrijgen op de responsabiliseringsbijdrage als de tweede pensioenpijler van het contractueel personeel voldoet aan een aantal voorwaarden. Indien de tweede pensioenpijler echter niet voldoet aan deze wettelijke vereiste riskeert het lokaal bestuur een verhoging van de responsabiliseringsbijdrage.

De voorwaarden zijn:

- het pensioenreglement is van toepassing op alle contractuele personeelsleden (gemeente en OCMW);
- er in 2019 een aanvullend pensioen werd toegekend (zonder opgelegd minimumpercentage);
- de bijdrage vanaf 2020 minimum 2% en vanaf 2021 minimum 3% bedraagt.

Voor OCMW Destelbergen bedraagt de responsabiliseringsbijdrage (jaar 2019 t.e.m. 2025):

144 459	173 609	202 516	288 001	384 268	439 297	509 349
---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

Voor gemeentebestuur Destelbergen bedraagt de responsabiliseringsbijdrage (jaar 2019 t.e.m. 2025):

0	0	0	0	0	0	37 264
---	---	---	---	---	---	--------

De vermelde bedragen zijn ramingen van de federale pensioendienst gecorrigeerd door de VVSG (nl. lonen en pensioenen vanaf 2021 met 2% per jaar geïndexeerd).

Op heden voldeed het lokaal bestuur aan de twee eerste voorwaarden en ontvangt hierdoor een korting van 50% op de responsabiliseringsbijdrage.

Vormvereisten

De verhoging van de 2^{de} pensioenpijler moet worden onderhandeld met de vakorganisaties.

Motivering

De gemeenteraad van Destelbergen besliste in de raad van 25 maart 2010 tot de uitbouw van een tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden met een bijdrage van 1% van het aan de RSZ onderworpen loon.

Los van de opportuniteiten (korting op de responsabiliseringsbijdrage) is een groeipad van dit aanvullend stelsel voor contractuelen sterk aangewezen vanuit het oogpunt 'aantrekkelijke werkgever', gezien dit nog voor een fundamenteel (groot) verschil zorgt met een statutair pensioen. Het blijft namelijk onredelijk en onbillijk dat contractuele medewerkers een opmerkelijk lager pensioen zouden genieten dan de statutaire collega's voor hetzelfde werk.

Vanaf 2020 moet de bijdrage aan de 2^{de} pensioenpijler minstens 2% van het aan het RSZ onderworpen loon zijn en vanaf 2021 minstens 3%. Enkel dan kan de helft van de kosten van de tweede pensioenpijler in mindering gebracht worden op de responsabiliseringsbijdrage die een bestuur in voorkomend geval betaalt (met een maximum van 3% - dus voor besturen die 6% toekennen).

Wanneer de pensioentoezegging niet aan de wettelijke voorwaarden voldoet (2% vanaf 2020 en 3% vanaf 2021), dreigt een drastische verhoging van de responsabiliseringsbijdrage voor het OCMW door het wegvallen van de huidige responsabiliseringscoëfficiënt van 50%.

Een benchmark bij omliggende gemeenten leert dat het gangbare percentage voor 2020 minstens 2% zal bedragen, waardoor de aantrekkelijkheid als werkgever kan dalen.

Op maandag 16 maart 2020 werden alle raadsleden op de hoogte gebracht van het annuleren van de gemeenteraad en OCMW-raad van 19 maart 2020. In dezelfde berichtgeving werd voorgesteld om het besluit betreffende de beslissing "Goedkeuring verhoging bijdrage tweede pensioenpijler contractuele personeelsleden gemeente" voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen van 19 maart 2020.

Het lokaalbestuur wou geen risico lopen op mogelijke sancties zoals boven vermeld en koos ervoor deze beslissing ter goedkeuring voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen.

Dit besluit wordt ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële aspecten

De verhoging van de 2^{de} pensioenpijler werd niet opgenomen in de meerjarenplanning 2020-2025.

De geraamde meeruitgave in 2020, door het optrekken van de 2^{de} pensioenpijler naar 2%, bedraagt ongeveer 10 000 euro en zou leiden tot een toegestane korting van 50% van dit bedrag op de responsabiliseringsbijdrage (nl. 5 000 euro).

Deze korting geldt ook in 2021, waar het optrekken van de 2^{de} pensioenpijler naar 3% een totale kost van ruim 30 000 euro betekent en een korting op de responsabiliseringsbijdrage zou opleveren van ruim 15 000 euro.

Het gemeentebestuur is echter volgens de prognose nog geen responsabiliseringsbijdrage verschuldigd tot en met 2024 en kan dus nog geen korting genieten maar riskeert evenmin een toekomstige verhoging.

Interne communicatie

Deze extra inspanning die het bestuur als werkgever aanbiedt aan de contractuele medewerkers zal gecommuniceerd worden aan de betrokken personeelsleden.

Externe communicatie

De intentieverklaring voor verhoging van de 2^{de} pensioenpijler zal worden opgestuurd naar:

- de pensioenverzekeraar Belfius Insurance/Ethias
- de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid (K12@rsz.fgov.be)

BESLUIT: Unaniem

Artikel 1. De gemeenteraad bekrachtigt de aangroei van de pensioentoeelage voor de tweede pensioenpijler voor contractuele personeelsleden tot 2% in 2020.

Artikel 2. Er wordt akkoord gegaan met het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat op 9 december 2009 op het Vlaamse Comité C1 onderhandeld werd (en zoals van toepassing vanaf 1 januari 2019), dat in bijlage wordt toegevoegd.

Artikel 3. De gewijzigde pensioentoeelage 2020 zal opgenomen worden in de meerjarenplanwijziging.

Vrije tijd

Bibliotheek

16. Goedkeuring jaarverslag/rekening 2019 van het samenwerkingsverband 'De Vijf'

Burgemeester Sierens (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 §1 en §2 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Juridisch kader

De gemeenteraadsbeslissing dd. 15 mei 2008 betreffende de toetreding tot de interlokale vereniging De Vijf, samenwerkingsverband van de openbare bibliotheken Deinze, Destelbergen, Lochristi, Melle en Merelbeke;

Bovenlokaal Cultuurdecreet van 15 juni 2018

Feiten en context

Goedkeuring van werkingsverslag/rekening 2019 door de algemene vergadering van het beheerscomité van De Vijf op 19 februari 2020.

Het samenwerkingsverband De Vijf wordt conform de overeenkomst van de interlokale vereniging De Vijf (art. 31) beëindigd; door de leden wordt in gezamenlijk akkoord een vereffenaar aangesteld.

Beherende gemeente Deinze zal, bij ontvangst van de achterstallige subsidie, een vereffenaar aanstellen en daarna alle andere gemeenten van De Vijf bijeenroepen voor een afsluitende vergadering.

Vormvereisten

Artikel 27 van de statuten bepaalt dat de rekening van de Interlokale Vereniging jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd moet worden aan de gemeenteraden van de leden.

De jaarrekening is pas goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten ze goedkeurt.

Motivering

Op de algemene vergadering van het beheerscomité die op 19 februari 2020 te Merelbeke plaatsvond, werden volgens artikel 19 van de statuten het werkingsverslag en de jaarrekening van het afgelopen werkjaar goedgekeurd.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Afschrift van deze beslissing zal aan het Samenwerkingsverband De Vijf, p/a Markt 21 te 9800 Deinze worden toegestuurd.

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. Jaarverslag en jaarrekening 2019 van de Interlokale Vereniging 'De Vijf' worden goedgekeurd (als bijlage toegevoegd aan dit besluit).

Technische zaken

Wegen

17. Omgevingsvergunningaanvraag Real BVBA voor een KMO-zone langs de Damstraat - zaak van de wegen - goedkeuring

Schepen De Sutter (N-VA) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "Ik heb dat dossier eens bekeken en het is inderdaad zo dat wegeniswerken en de omgevingsvergunning niet los van elkaar kunnen gezien worden. Dat is aan elkaar gekoppeld. In het dossier zat ook het advies van onze eigen stedenbouwkundige ambtenaar. Hij geeft negatief advies over de verkavelingsaanvraag. Als het van hem afhangt, wordt die niet vergund. De motivatie voor dat negatief advies is dat in deze verkavelingsaanvraag alleen de voorste percelen in de Damstraat worden ontwikkeld. De achterste percelen worden niet meegenomen. Dat betekent dus dat de achterste percelen, die ook tot de KMO-zone behoren, restpercelen worden, waar men niets meer kan mee doen. Die percelen kunnen dan ook niet meer ontsloten worden langs de Damstraat. De

stedenbouwkundige ambtenaar zegt: 'vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening moeten die achterliggende percelen meegenomen worden in die verkaveling'. Als bestuur is het ook niet toegelaten om restpercelen te creëren door zo'n verkavelingsvergunning wel toe te staan. Een tweede argument van de stedenbouwkundige ambtenaar is dat er ook onvoldoende garanties gegeven worden voor het realiseren van een groenbuffer. Ik denk dat een groenbuffer wel heel belangrijk is voor de omgeving zodat dat wat afgescheiden is. Er zijn geen garanties voor de aanleg en het onderhoud van een groenbuffer. We stellen dus vast dat er een negatief advies is van de eigen stedenbouwkundig ambtenaar en we besluiten daar dus uit dat het schepencollege, ondanks dat negatief advies, toch van plan is om die verkavelingsvergunning te geven. De wegeniswerken liggen nu immers ter goedkeuring voor. We vinden het wel belangrijk om de argumenten van het schepencollege te kennen. Die zitten niet in het dossier. Ik denk dat het zeer ongebruikelijk is dat in dergelijke grote dossiers het advies van de eigen stedenbouwkundige ambtenaar niet gevolgd wordt. We zouden dus graag de argumentatie horen. Waarom zal die verkavelingsaanvraag goedgekeurd worden? Daar gaan we immers van uit, aangezien de aanvraag voor de wegeniswerken nu ter goedkeuring voorligt."

Schepen De Sutter (N-VA) zegt: "Een terechte vraag. Het is inderdaad zo dat de opmerkingen die onze omgevingsambtenaar, mijnheer Keppens, gemaakt heeft, slaan op de volledige omgevingsvergunning. In strikte zin hebben zij geen uitstaans met dit agendapunt maar ik geef graag mee dat het wel degelijk onze bedoeling is om met het project verder te kunnen gaan en dat we in de nabije toekomst de omgevingsvergunning zullen goedkeuren. Wat betreft uw vragen: het voorstel van de ontwikkelaar was om de groenbuffer aan te leggen en over te dragen aan de gemeente als openbaar groen. Gezien de situatie, en mede op advies van de groenambtenaar, is het de bedoeling dat die niet wordt overgedragen en wordt onderhouden door de ontwikkelaar, tot de andere percelen ook in gebruik worden genomen, wanneer dat ook mag zijn. In die zin volgt de stedenbouwkundige ambtenaar het advies van de groenambtenaar, namelijk om de groenbuffer te laten aanleggen en onderhouden op kosten van en door REAL. Wat het tweede aspect betreft, is het inderdaad een heel jammere zaak dat het RUP niet volledig wordt ontwikkeld en dat men niet bereid is om mee te gaan ook voor die percelen. Vanuit het RUP was het de bedoeling om die percelen volledig aan te snijden. Helaas zijn REAL en de eigenaars van die drie percelen niet tot een afdoende akkoord gekomen. Het is niet zo dat er geen enkele mogelijkheid meer is. Dhr Keppens is genoodzaakt om dat technisch ruimtelijk te bekijken. Omdat men afwijkt van de initiële bedoeling van het RUP om dat in zijn totaliteit aan te pakken, is hij genoodzaakt om een negatief advies te geven. Als college vinden we echter dat de eigenaars van die drie percelen hun rol wat op de spits aan het drijven zijn. Wij hebben bij monde van dhr Keppens pogingen ondernomen om hen in het verhaal te laten meestappen. Het zou beter geweest zijn, en vooral ook voor hen, om dat te laten ontsluiten. Zij zullen nu minder mogelijkheden hebben. Het zal inderdaad moeilijker zijn, niet onmogelijk, om die percelen te ontsluiten. Helaas zijn ze niet tot een financieel en inhoudelijk akkoord gekomen om dat ineens te kunnen doen. We vinden het belang van die toch wel aanzienlijke oppervlakte voor onze KMO's primeren op het technisch ruimtelijke standpunt dat het RUP beter in één keer ontsloten wordt. Daarom staat nu dit punt rond de wegeniswerken op de agenda van de gemeenteraad en zijn we inderdaad van plan om daar toch mee verder te gaan, drie jaar na de goedkeuring van het RUP."

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "Ik vind wel dat het de taak en de verantwoordelijkheid is van het schepencollege om te waken op een goede ruimtelijke ordening. Als een projectontwikkelaar een voorstel doet aan de eigenaars die daar een perceel hebben en niet betrokken zijn bij het project, en men komt daar niet tot een overeenkomst, is het de taak van de gemeente om zaken op te leggen en te vermijden dat er restpercelen bestaan en dat mensen achterblijven met een perceel dat tot een KMO-zone behoort maar waar ze niets mee kunnen doen. Het is net een unieke kans om dat als gemeente niet toe te laten en hen te verplichten om tot een overeenkomst te komen."

Schepen De Sutter (N-VA) zegt: "Ik herhaal toch nog even dat het geen restpercelen zijn. Men kan daar wel degelijk nog iets mee aanvangen. Ze hebben gewoon de kans, die wij als gemeente hebben geboden, geweigerd. Ze zijn van oordeel geweest dat ze liever afwachten en willen toch liever later een initiatief nemen. Voor de ruimtelijke ontwikkeling was het beter geweest als dit in één keer was gebeurd maar dat is nu niet het geval. Die overweging is ook een onderdeel van de ruimtelijke ordening: de afweging van het economische belang voor onze KMO's versus de ideale ruimtelijke ontwikkeling die beschreven is in het RUP."

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "Het algemeen belang is bedrijvigheid en KMO-zone te creëren. Door de achterste percelen af te sluiten, dien je dat algemeen belang niet. Integendeel. Er is misschien ooit wel eens ontsluiting mogelijk via de Dendermondesteenweg, maar dat is niet logisch. Het zou logisch zou zijn dat die achterste percelen bij de KMO-zone worden betrokken. Daarmee zou het algemeen belang wel gediend worden. Nu dient u enkel het belang van de projectontwikkelaar."

Schepen De Sutter (N-VA) zegt: "Nu dienen we het belang van de grote zone. We moeten daar helaas voorkeur aan geven, tegenover de starheid die de eigenaars aan de dag leggen. Ze vergeten blijkbaar

toch een beetje dat ze een aantal jaren geleden, bij de opmaak van het RUP, een financieel geschenk gekregen hebben van de gemeente om op die manier te kunnen participeren.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Dat is natuurlijk dubbel. Wij gaan dat niet goedkeuren.”

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: “Ik vind het eigenlijk wel onvoorstelbaar wat hier naar voor wordt gebracht. Ten eerste wordt dit dossier alweer heel technisch behandeld, waardoor het bijna onbegrijpelijk wordt. Het is koel en koud. Ten tweede is het heel duidelijk dat er adviezen zijn van de eigen ambtenaren, die men hier naast zich neerlegt. Dat punt heeft de CD&V-fractie ook gemaakt en eigenlijk is daar niet ten gronde op gereageerd door het college, hetgeen ik sterk betreurt. Ten derde wordt hier letterlijk geponeerd dat men het algemeen economisch belang boven het belang van ruimtelijke ordening zet. Met andere woorden, als het economisch belang vereist dat we slecht ruimtelijk ordenen, dan gaan we slecht ruimtelijk ordenen. Het economisch belang primeert. Dat is onaanvaardbaar. Dat is hoe we altijd tot slechte ruimtelijke ontwikkelingen komen die leiden tot effecten die we niet willen. Laten we dus denken aan de buurt en de effecten voor de buurt. Laten we de mobiliteitseffecten niet vergeten. Wat wij denken en vrezen, is dat het draagvlak voor dit project bijzonder beperkt is. Ook de kennis over dit project is ook bijzonder beperkt bij onze inwoners. Men weet eigenlijk niet goed wat daar gebeurt. Het loopt al drie jaar. Het is misschien niet slecht om de mensen die daar in de buurt wonen en onze inwoners in het algemeen, af en toe up to date te houden. Als het drie jaar geleden is dat we daarover gecommuniceerd hebben, wordt het misschien tijd om dat opnieuw te doen. Mijn fractie vraagt om dit punt uit te stellen. Creëer eerst draagvlak vooraleer de economie te ontwikkelen en slecht ruimtelijk te gaan ordenen. Dat is namelijk wat hier dreigt te gebeuren. Vandaar dat mijn fractie zal tegenstemmen.”

Schepen De Sutter (N-VA) zegt: “In antwoord op uw opmerking in verband met draagvlak, herhaal ik graag dat deze omgevingsvergunning kadert in een goedgekeurd RUP. Een aantal elementen die u opwerpt, werden uitvoerig en in een klassiek proces zoals u het kent, aangepakt een aantal jaren geleden. Wat uw tweede opmerking betreft, denk ik dat u me woorden in de mond legt. Ik heb niet gezegd dat het afweging is tussen ruimtelijke ordening en de economie. Ik heb gezegd dat de ontwikkeling van de lokale economie ook moet meegenomen worden in afweging op het vlak van ruimtelijke ordening. Dat is toch wel iets anders.”

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: “Wij gaan dit punt niet goedkeuren omwille van de redenen die ik daarnet heb aangehaald. We sluiten ons aan bij de CD&V-fractie. Er zijn ook heel wat nieuwe gemeenteraadsleden. Er zijn heel wat mensen in de buurt die hierover heel weinig kennis hebben. Wat wij zouden willen voorstellen, is dat jullie hierrond een commissie organiseren. Op den duur organiseren we wel commissies over het al dan niet zetten van paaltjes in een straat maar niet over dergelijke dossiers met dergelijke impact. Het is heel duidelijk dat het bestuur de transparantie en de betrokkenheid van de inwoners heel hoog in het vaandel dragen. Wel, dit is nu een kans om dat te bewijzen, niet alleen op de grote beleidslijnen maar op een concreet dossier. Ik daag jullie dus uit: organiseer een commissie waarop de inwoners en de mensen uit de buurt vragen kunnen stellen en kunnen zeggen wat zij hierover vinden. Misschien gaan we het dossier dan minder technisch behandelen maar ook op zijn inhoudelijke merites bekijken, wat uiteindelijk onze taak is als gemeenteraad. Dit is een concreet voorstel. Zijn jullie bereid om dat te organiseren?”

Schepen De Sutter (N-VA) zegt: “Ik denk dat u opnieuw het proces wil voeren dat reeds in het kader van het RUP gevoerd is. Dat is niet de bedoeling. We kunnen daar gerust wat extra informatie over geven, maar het is niet de bedoeling om daarover een commissie te organiseren, en dit dossier opnieuw ter discussie te stellen.”

Raadslid Lybeer (Groen) zegt: “Is het überhaupt mogelijk om tot een compromis te komen met iedereen? Dat is toch het probleem, als ik het goed begrijp. Laat ons zoeken naar een consensus met iedereen.”

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: “Ik wil daar toch nog iets aan toevoegen. Er is een openbaar onderzoek geweest. We hebben dus de nodige feedback gehad. Ik hoor mijnheer Lybeer spreken over een compromis. Ik denk dat al het mogelijke geprobeerd is. Er is geen consensus met de privé-eigenaars. Er is zeker geen commissie voorzien. Het is geen makkelijk dossier maar zoals het nu voorligt, verdient het zeker onze goedkeuring.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Ik heb nog een opmerking. Er is een openbaar onderzoek gevoerd. Er zijn bezwaren ingediend en de stedenbouwkundige ambtenaar heeft geoordeeld dat die bezwaren gegrond zijn. Ik begrijp dan ook niet dat het schepencollege bezwaren die door de eigen ambtenaar als terecht worden aangeduid, zomaar naast zich worden neergelegd.”

Schepen De Sutter (N-VA) zegt: “Dat is dezelfde discussie als daarnet. U begrijpt dat die drie eigenaren niet akkoord zijn met de situatie.”

Raadslid Van de Walle (Sp.A) zegt: “Ik zou graag het voorstel van Groen ondersteunen, om naast de stemming die jullie hier nu voorleggen ook een stemming te organiseren voor uitstel in functie van de organisatie van een commissie om dit punt grondiger te bespreken.”

Voorzitter D’Haene (Open VLD) zegt: “Dan stel ik voor eerst te stemmen over uw voorstel tot uitstel. Daarna zien we wel hoever we geraken.”

Stemming (voorstel om dit punt uit te stellen).

Stemming (voorstel zoals het voorligt).

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Volgens artikel 28, §1, 1° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 wordt in openbare zitting vergaderd;

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het decreet lokaal bestuur bepaalt de bevoegdheden van de gemeenteraad onder artikel 40 en 41.
- Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

Juridisch kader

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;
- De gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2004 waarbij de gemeente als Z-vennoot is toegetreden tot de zuiveringsactiviteit van de TMVW.

Feiten en context

Real BVBA heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning digitaal ingediend op 6 december 2019.

Het betreft een aanvraag tot verkavelen van een terrein in 13 loten en aanleggen van een gemeenteweg.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen Damstraat, 9070 Destelbergen.

Kadastraal bekend als DESTELBERGEN 1^e afdeling, sectie B, nr. 378 B.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 17 januari 2020.

Het RUP Damstraat - Zuid werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 december 2016.

Het technisch dossier voor uitvoering van de wegen- en de rioleringswerken, bestaat uit een verkavelingsplan, een grondplan, een rioleringsplan, een lengteprofiel, dwarsprofielen, detailplannen, een bestek, een hydraulische toelichting m.b.t. de afvoer van afval- en regenwater . De raming van de werken behelst een totaalbedrag van 2.029.767,06 euro (incl. BTW), waarvan 1.429.507,55 euro (incl. BTW) voor infrastructuurwerken, 261.965,00 euro (incl. BTW) voor nutsleidingen en 338.294,51 euro voor onvoorziene kosten.

Het verkavelingsdossier omvat een verklaring “belofte van grondafstand” met vermelding van een kosteloze overdracht van gronden die worden beschouwd als openbare wegen, aanhorigheden en openbare nutsvoorzieningen, alsook de collectieve voorzieningen op de percelen nr. 15 (voetweg en groenbuffer) en nr. 16 (waterbuffer).

Het dossier bevat ook een ontwerp van rooilijnplan dat voldoet aan de bij en krachtens het decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Het openbaar onderzoek vond plaats van 27 januari 2020 tot en met 25 februari 2020. Naar aanleiding van dit openbaar onderzoek werden 2 bezwaarschriften ontvangen.

Vormvereisten

Het technisch dossier moet aangepast worden op een aantal punten en in rekening gebracht worden bij uitvoering. Dit impliceert volgende adviezen, toegevoegd als bijlage aan deze beslissing:

- Farys dd. 04/02/2020;
- Proximus dd. 25/02/2020;
- Telenet dd. 25/02/2020;
- VMM dd. 19/02/2020;
- Brandweer dd. 31/01/2020;
- Provincie Oost-Vlaanderen dd. 24/02/2020;
- Defensie dd. 12/02/2020;
- Gemeentelijke deskundige groen dd. 12/03/2020;
- Fluvius dd.13/03/2020.

Motivering

Aangezien de vergunningsaanvraag van Real BVBA wegeiswerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, moet de gemeenteraad daarover een besluit nemen.

De nieuwe gemeenteweg is vastgelegd door het grafisch plan van het RUP Damstraat - Zuid, dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad in zitting van 22 december 2016.

De gemeenteraad heeft kennisgenomen van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

De bezwaren gaan voornamelijk over de aanleg en het onderhoud van de tijdelijke groenbuffer op de loten A, 4 en 13 en de uitbreidingsmogelijkheden van de bedrijvenzone op de aanpalende percelen. De bezwaren worden deels gegrond verklaard.

Er zijn onvoldoende garanties omtrent de aanleg en het onderhoud van de tijdelijke 'openbare' groenbuffer op de loten A, 4 en 13, aangezien het voor een gemeentebestuur niet toegelaten is onderhoudswerken uit te voeren op privaat domein.

De deskundige groen stelt voor de groenbuffers op de loten 4 en 13 integraal te laten deel uitmaken van de te ontwikkelen activiteit en niet op te nemen in de eventuele overdracht. De deugden en lasten blijven behorend tot het desbetreffende perceel.

Aangezien lot A uit de verkaveling wordt gesloten, moet met de groenbuffer op dit lot geen rekening worden gehouden.

Bij nazicht door afdeling technische zaken werd vastgesteld dat een wachtaansluiting op de RWA- en DWA- riolering ontbreekt voor de mogelijke uitbreiding van de KMO-zone conform het RUP Damstraat-Zuid. Het betreft de percelen 1^e Afd., sectie B, nummers 377 B2, 377V en 377, welke zich aan de zuidzijde van de KMO-zone situeren.

Aan de Real BVBA, wordt bijgevolg de aanleg van een wachtaansluiting voor RWA- en DWA opgedragen voor de uitbreiding met de percelen bestemd voor lokale bedrijven, met name de percelen 1^e Afd., sectie B, nummers 377 B2, 377V en 377.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze aanvraag op 6 april 2020 ongunstig geadviseerd. Het stedenbouwkundig verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar is aan het dossier toegevoegd. Het college sluit zich niet aan bij dit advies.

Volgens informatie van Farys zijn de RWA- en DWA- rioleringen, de buffer- en infiltratiecapaciteit van de KMO-zone berekend op een uitbreiding met de percelen bestemd voor lokale bedrijven, met name de percelen 1^e Afd., sectie B, nummers 377 B2, 377V en 377.

Hiertoe is de aanleg van 39,00 m buffer- en infiltratiegracht op deze percelen noodzakelijk.

Financiële aspecten

De kosten voor de wegen- en rioleringswerken, de andere infrastructuur- en aanplantingswerken zijn ten laste zijn van de verkavelaar;

Interne communicatie

Een afschrift van deze gemeenteraadsbeslissing wordt overgemaakt aan afdeling ruimtelijke ordening en technische zaken.

Externe communicatie

Onderhavige gemeenteraadsbeslissing wordt overgemaakt aan Real BVBA, Cyriel Buyssestraat 12, 9000 Gent.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de artikelen 26, 28, 33, 34 en 40 van het decreet lokaal bestuur;

BESLUIT:

Stemming om punt uit te verdagen:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen stemmen voor: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen tegen: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang stemmen voor: Henriette Scheire

Stemming punt:

Voor de fractie CD&V stemmen tegen: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen stemmen tegen: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a stemmen tegen: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang stemmen tegen: Henriette Scheire

Artikel 1. De zaak van de wegen wordt goedgekeurd, zoals ontworpen op het verkavelingsplan en de bijhorende wegenisplannen, voor gronden langs de Damstraat voor het verkavelen van een terrein in 13 loten en aanleggen van een gemeenteweg, kadastraal bekend: DESTELBERGEN 1^e AFD, sectie B, nr. 378 B.

De zaak van de wegen kan worden goedgekeurd mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden :

- Opvolgen van externe adviezen;
- Voor elk perceel een dubbele huisaansluiting voorzien, één voor afvalwater, één voor regenwater. De aansluitputjes zijn te voorzien van een kenteken waaruit de aard van de aansluiting blijkt;
- Het advies van de gemeentelijke deskundige groen strikt na te leven;
- In de legende van het verkavelingsplan dienen de woorden 'groenbuffer openbaar bosgoed' vervangen te worden door 'groenbuffer privaat bosgoed'.
- Het ophogen van het terrein mag niet tot gevolg hebben dat aanpalende percelen belast worden met de afvoer van regenwater van de opgehoogde percelen. Bovendien mag de bestaande natuurlijke afvoer van regenwater van de aanpalende percelen niet gehinderd worden;
- De verkavelaar moet instaan voor de kosten en lasten van het installeren van de openbare verlichting. Dit dient te gebeuren volgens de richtlijnen van Fluvius;
- Op gronden gelegen op het openbaar domein zijn de gemeentelijke reglementen met betrekking tot het aanleggen van trottoirs en opritten of het verwezenlijken van rioolaansluitingen van toepassing. Op gronden bestemd voor overdracht in het openbaar domein zijn deze reglementen

eveneens van toepassing in de periode vanaf de aflevering van de verkavelingsvergunning tot de realisatie van de overdracht. De opritten en trottoirs blijven ten laste van de verkavelaar;

Artikel 2. Aan de houders van de omgevingsvergunning wordt, bij afgifte van de vergunning, volgende lasten opgelegd:

LAST 1 - Aanleg wegenis en riolering.

De houder van de vergunning is verplicht om de openbare wegenis met inbegrip van de riolering, zoals aangegeven op het verkavelingsplan aan te leggen op eigen kosten, inclusief de op het plan aangeduide zone voor wegenis zoals aangeduid op dit verkavelingsplan.

De verkavelingsvergunning geldt als stedenbouwkundige vergunning voor de weg.

TECHNISCH DOSSIER

Een technisch dossier (aangepast aan opmerkingen geformuleerd door de betrokken diensten) moet worden ingediend bij de afdeling technische zaken van de gemeente Destelbergen en bij de rioolbeheerder Farys. Op dit technisch dossier kan de afdeling technische zaken en Farys bijkomende technische opmerkingen formuleren.

Dit technisch dossier moet (aangepast aan de bijzondere voorwaarden en eventuele wijzigingen ingevolge bijkomende technische opmerkingen) bestaan uit een grondplan met bijhorende lengteprofielen, dwarsprofielen en details van kunstwerken, en een plan van alle riolerings- en wegenwerken. Het technisch ontwerp moet, samen met een bestek en de gedetailleerde raming in dubbel exemplaar en in digitale versie overgemaakt worden aan de afdeling technische zaken, Dendermondsteeweg 430, 9070 Destelbergen (openbarewerken@destelbergen.be).

Het door het college aangenomen ontwerp dient als basis voor de aanbesteding of onderhandse overeenkomst.

PROCEDURE OPVOLGING UITVOERING

De aanduiding van de aannemer moet aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring worden voorgelegd. Een kopie van de inschrijving, het bestek en de plannen moeten door de houder van de verkavelingsvergunning in dubbel exemplaar en in digitale versie overgemaakt worden aan de afdeling technische zaken.

Het bevel van aanvang van de werken kan gegeven worden na voorafgaandelijk akkoord van het college van burgemeester en schepenen en na de ontvangst van een financiële waarborg, gelijk aan het bedrag bepaald door de uitslag van de aanbesteding en verhoogd met 25% van dit uitvoeringsbedrag.

De teruggave van deze waarborg is voorzien in twee helften, de eerste helft wordt vrijgegeven bij de voorlopige oplevering en de tweede helft bij de definitieve oplevering. De waarborgtermijn bedraagt twee jaar na de voorlopige oplevering.

De werken zullen uitgevoerd worden onder toezicht van een verantwoordelijke medewerker van de afdeling technische zaken, waarvoor de kosten volgens geleverde prestaties kunnen worden doorgerekend aan de houder van de verkavelingsvergunning.

De aanvangsdatum van de werken moet minimum 14 kalenderdagen vooraf aan de gemeente worden meegedeeld. De houder van de verkavelingsvergunning belegt vooraf een coördinatievergadering met de ontwerper, de aannemer en de verantwoordelijke medewerker van de afdeling technische zaken.

De uitvoering van de proeven, voorzien in het bestek, worden door de afdeling technische zaken geëist. In ieder geval zal de uitslag van de genomen proeven aan de afdeling technische zaken medegedeeld worden.

SIGNALISATIE

De houder van de verkavelingsvergunning moet, op zijn kosten, instaan voor het leveren en plaatsen van de nodige verkeersborden, het aanbrengen van de nodige wegmarkeringen en de overige vereiste verkeerssignalisatie, in de verkaveling en aan de bestaande, aanpalende weg, volgens de aanduidingen van de dienst Mobiliteit. De houder van de verkavelingsvergunning moet daartoe twee exemplaren en één digitale versie van een plan met aanduiding en inplanting van de aan te brengen verkeerssignalisatie voor nazicht en goedkeuring voorleggen aan de dienst Mobiliteit, Dendermondsteeweg 430, 9070 Destelbergen (mobiliteit@destelbergen.be).

De houder van de verkavelingsvergunning moet, op zijn kosten, instaan voor de plaatsing van een straatnaambord volgens de nieuwe huisstijl. De aanvraag kan schriftelijk ingediend worden bij de dienst

Openbare Werken (openbarewerken@destelbergen.be). De retributie voor straatnaamborden, goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 21 februari 2013, is van toepassing.

ALGEMEEN

Algemene regel inzake uitvoering van de wegenwerken: de wegenwerken worden in principe in één geheel uitgevoerd en volledig afgewerkt, waarna de afgewerkte weg (voorlopig en definitief) opgeleverd kan worden in aanwezigheid van de gemeente Destelbergen in functie van latere kosteloze afstand aan de gemeente Destelbergen (zie verder).

Uitzonderlijk kan van deze algemene regel afgeweken worden: indien de houder van de verkavelingsvergunning om uitzonderlijke redenen (bijv. omdat de weg schade kan lijden ten gevolge van de werken aan de nieuwbouw langsheen de weg of werken door derden) genoodzaakt is om de wegbedding - tijdelijk - niet volledig af te werken, kan aan de gemeente Destelbergen gevraagd worden om een "attest van voldoende uitgeruste weg" af te leveren op basis waarvan de vergunningverlenende overheden de mogelijkheid krijgen om stedenbouwkundige vergunningen af te leveren voor nieuwbouw langsheen de nieuwe weg.

Het is de verantwoordelijkheid van de houder van de verkavelingsvergunning om desgevallend op eigen kosten bijkomende maatregelen in functie van de veilige opstelling van de nieuwe weg als openbare weg te voorzien.

Het attest moet door de houder van de verkavelingsvergunning aangevraagd worden ten behoeve van toekomstige aanvragers van stedenbouwkundige vergunningen.

Het attest kan maar afgeleverd worden in de mate dat door de houder van de verkavelingsvergunning aangetoond wordt dat de niet volledig afgewerkte weg beantwoordt aan de minimumvereisten van een voldoende uitgeruste weg vermeld in artikel 4.3.5 §2 Vlaamse Codex RO én in de mate dat de weg voldoende veilig is ingericht én onderhouden wordt om opengesteld te kunnen worden voor het publiek.

Dit attest staat los van de procedure tot voorlopige en definitieve oplevering van de weg (zie verder) en heeft evenmin weerslag op de dwingende termijnen binnen de welke de wegenwerken beëindigd moeten zijn in het geval een waarborg wordt gesteld (zie verder).

Voor het afleveren van dit attest dient minimaal de proeven van de riolering en de draagkracht van de fundering van de weg conform, het standaardbestek 250 versie 4.0., afgeleverd worden aan de afdeling technische zaken.

LAST 2 - Openbaar groen.

De houder van de vergunning is verplicht om het openbaar groen zoals aangegeven op het verkavelingsplan aan te leggen op eigen kosten.

De houder van de verkavelingsvergunning moet, op zijn kosten, een ontwerper aanstellen voor het opmaken van een ontwerp-beplantingsplan. Het ontwerp moet, samen met de gedetailleerde raming, in dubbel exemplaar en een digitale versie overgemaakt worden aan deskundige groen, Dendermondesteenweg 430, 9070 Destelbergen (andries.bogaert@destelbergen.be).

Het door het college aangenomen ontwerp dient als basis voor de aanbesteding of onderhandse overeenkomst. De aanduiding van de aannemer moet aan de deskundige groen ter goedkeuring voorgelegd worden. Een kopij van de inschrijving, het bestek en de plannen moet door de houder van de verkavelingsvergunning, in dubbel exemplaar en in digitale versie, overgemaakt worden aan de deskundige groen.

De aanvangsdatum van de werken moet minimum 14 kalenderdagen vooraf aan de gemeente worden meegedeeld. De beëindiging van de werken moet aan de deskundige groen worden meegedeeld. De onderhoudsperiode van 3 jaar gaat in op de datum van de voorlopige oplevering van de werken.

Op het einde van deze termijn van 3 jaar volgt de definitieve oplevering. De gemeente neemt het onderhoud van het openbaar groen over vanaf de definitieve oplevering van de werken.

Voor het indienen van het ontwerp met betrekking tot de groenaanleg moet overleg gepleegd worden met de deskundige groen van de gemeente. Het ontwerp dient in overeenstemming te zijn met de richtlijnen van de gemeentelijke groendienst. Het uiteindelijke ontwerp, tot stand gekomen na overleg met de groendienst, moet ter goedkeuring overgemaakt worden aan het gemeentebestuur. Er mag niet gestart worden met de uitvoering der werken zolang het ontwerp niet goedgekeurd is.

SPECIFIEKE BEPALINGEN

Overwegende de onderhoudsperiode voor het openbaar groen wordt gesteld op 3 jaar vanaf de voorlopige oplevering, wordt gevraagd een afzonderlijk bestek voor de aanleg en onderhoud van het

openbaar groen in te dienen. Dit openbaar groen dient gewaarborgd te worden naar analogie van de borg voor wegenis en riolering (zie verder).

Het integrale advies van de gemeentelijke deskundige groen wordt toegevoegd aan de omgevingsvergunning.

LAST 3 - Aanleg van nutsvoorzieningen.

De houder van de vergunning staat - op eigen kosten - in voor het (laten) aanleggen van nieuwe en/of (laten) aanpassen van bestaande nutsvoorzieningen naar en in de verkaveling.

Ongeacht de verplichting tot aanpassing van bestaande nutsvoorzieningen, dienen volgende nutsvoorzieningen minimaal aangelegd te worden:

- Openbare verlichting
- Elektriciteit
- Gas
- Water
- Kabeltelevisie
- Telecommunicatie

De houder van de verkavelingsvergunning moet hiervoor zelf de nutsmaatschappijen actief contacteren.

Alle ontwerpen voor het uitvoeren van de nutsvoorzieningen zullen voorafgaandelijk aan de gemeente Destelbergen ter goedkeuring voorgelegd worden. Het ontwerpplan voor de openbare verlichting en het drinkwaternet dienen afzonderlijk door de gemeenteraad goedgekeurd te worden omdat deze voorzieningen deel uitmaken van het gemeentelijk patrimonium.

De houder van de verkavelingsvergunning zal eventueel, onder de vigerende voorwaarden, ook afstand moeten doen ten voordele van de nutsmaatschappij(en) van een of meer percelen grond voor het oprichten van een gas- en/of elektriciteitscabine. Welke niet onmiddellijk palen aan de openbare weg, moet de houder van de verkavelingsvergunning over de stroken tussen die percelen enerzijds en de openbare weg anderzijds een erfdienstbaarheid laten vestigen. Hierbij wordt aan de energiemaatschappij het recht gegeven om in die stroken leidingen aan te leggen en toezicht en werken aan leidingen uit te voeren, en over die stroken toegang te nemen tot de gas- en/of elektriciteitscabine met personeel, materiaal en materieel.

De kosten voor het verplaatsen van nutsvoorzieningen die een hinder vormen, hetzij voor de inplanting van een vergund bouwwerk op een lot van de verkaveling, hetzij voor de toegankelijkheid tot een lot van de verkaveling, zijn ten laste van de houder van de verkavelingsvergunning.

LAST 4 - Attest verkoop percelen en waarborgen

Volgens art. 4.2.16 §1 en §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase enkel verkocht worden, verhuurd worden voor méér dan negen jaar, of bezwaard worden met een recht van erfpacht of opstal, nadat de verkavelingsakte door de instrumenterende ambtenaar is verleden. De verkavelingsakte is evenwel niet vereist voor de overdracht en de indeplaatsstelling, vermeld in artikel 4.1.21 en 4.1.22 van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, in zoverre alle geldende voorwaarden daartoe zijn vervuld.

De verkavelingsakte wordt eerst verleden na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd is door:

1° de storting van een afdoende financiële waarborg;

2° een door een bankinstelling op onherroepelijke wijze verleende afdoende financiële waarborg.

Dit attest kan worden afgeleverd indien de vergunningshouder deels zelf de lasten heeft uitgevoerd, deels de nodige waarborgen heeft gegeven.

Indien een financiële waarborg wordt verleend voor de aanleg van de weg en de riolering, dan gelden volgende dwingende termijnen voor het uitvoeren en afwerken van de werken:

- de riolerings- en wegenwerken moeten volledig afgewerkt zijn zodat tot voorlopige oplevering kan worden overgegaan binnen een termijn van 3 jaar nadat het "attest verkoop percelen" door het college van burgemeester en schepenen aan de houder van de vergunning is betekend,

- de definitieve oplevering van de riolerings- en wegenwerken vindt uiterlijk binnen twee jaar na de voorlopige oplevering plaats.

Indien geen financiële waarborg wordt verleend en geen "attest verkoop percelen" is afgeleverd, geldt geen dwingende termijn voor uitvoering van deze lasten. Enkel de vervaltermijnen voorzien in artikel 4.6.4. §2 Vlaamse Codex RO gelden dan.

BEDRAGEN EN VRIJGAVEN VAN DE BORGEN

Als waarborgen worden gesteld voor de aanleg van nutsleidingen, is het bedrag van de waarborg gelijk aan het verschil van de door de nutsmaatschappijen geraamde kostprijs en het aan de nutsmaatschappijen betaalde voorschot.

De waarborgen voor de aanleg van de nutsleidingen worden volledig vrijgegeven na bevestiging door de distributiemaatschappijen van de betaling van het saldo van de geraamde kostprijs.

De waarborgen gesteld voor in de vergunning opgelegde lasten met betrekking tot de wegen- en rioleringswerken en de aanleg en het onderhoud van de groenzones, bedraagt een waarde gelijk aan het bedrag van de vermoedelijke kostprijs van de werken (of van het gedeelte van de werken die nog uitgevoerd moeten worden), zoals die blijkt uit een raming of een prijsofferte, welke ter goedkeuring is voorgelegd aan de gemeente Destelbergen, en verhoogd met 25%.

De waarborg voor de wegen en rioleringswerken wordt vrijgegeven na schriftelijk akkoord van het college van burgemeester en schepenen, op volgende wijze: de helft van de waarborg wordt vrijgegeven na de voorlopige oplevering en de andere helft van de waarborg wordt vrijgegeven na de definitieve oplevering.

De waarborg voor de aanleg en het onderhoud van de groenzones wordt in helften vrijgegeven, de ene helft na de voorlopige oplevering van de groenaanleg en de andere helft na de definitieve oplevering van de onderhoudsperiode van 3 jaar, na schriftelijk akkoord van het college van burgemeester en schepenen.

LAST 5 - Kosteloze grondafstand

Conform het grondplan wegenis nieuwe toestand zal de weg (met zijn uitrusting en riolering), alsook de zones voor collectieve voorzieningen uiterlijk één jaar na de definitieve oplevering van de laatst uitgevoerde uitrustingswerken kosteloos aan de gemeente worden afgestaan. Tevens zullen de zones die tot openbaar domein zijn bestemd overgedragen worden aan de gemeente, bijvoorbeeld ten behoeve van een elektriciteitscabine.

De akte van overdracht wordt verleden voor een notaris die door de houder van de verkavelingsvergunning wordt aangeduid. Alle kosten met betrekking tot deze akte (opmaken, verlijden, registreren, overschrijven,...) zijn ten laste van de houder van de verkavelingsvergunning. Een belofte van kosteloze grondafstand is bij het dossier gevoegd.

Alvorens de akte kan worden verleden, moet één exemplaar van het opmetingsplan, een digitale versie van het opmetingsplan en het ontwerp van akte worden voorgelegd aan de afdeling technische zaken (openbarewerken@destelbergen.be) voor nazicht en goedkeuring door de gemeenteraad.

Last 6 - As-built plan conform GRB

De houder van de verkavelingsvergunning wordt opgelegd om te voldoen aan de verplichtingen van artikel 13, §3 en §4 van het GRB-decreet (16 april 2004) met betrekking tot het aanleveren van GRB-conforme as-built plannen. Het as-built plan wordt opgemaakt conform de op dat ogenblik geldende GRB-skeletspecificaties en bevat minimaal de GRB-skeletcomponent GRB-basis.

Na uitvoering van de wegen- en rioleringswerken neemt de verkavelaar het opmaken van een GRB conform as-built plan ten laste. De verkavelaar dient dit as-built plan te bezorgen en goed te laten keuren door het AGIV in functie van het up-to-date houden van het GBR voor de definitieve oplevering.

Alle kosten en administratieve afhandeling tot het bekomen van een door het AGIV goedgekeurd GRB conform as-built plan zijn ten laste van de verkavelaar.

Last 7 - Gemeentewegendecreet

De houder van de verkavelingsvergunning wordt opgelegd om te voldoen aan de verplichtingen van hoofdstuk 4 van het decreet gemeentewegen, dit met betrekking tot de afpaling van de nieuwe gemeenweg.

Artikel 3. Beroepsmogelijkheden: regeling "wegenberoep" (het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen)

Artikel 24. § 1. Tegen het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan overeenkomstig artikel 17, § 5, of tegen het besluit van de gemeenteraad tot opheffing van een gemeenteweg overeenkomstig artikel 21, § 5, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de beslissing in beroep.

Het beroep leidt tot de annulering van het bestreden besluit of tot de afwijzing van het beroep op grond van de onontvankelijkheid of de ongegrondheid ervan.

§ 2. Het beroep, vermeld in paragraaf 1, kan door de volgende belanghebbenden worden ingesteld:

1° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon, of elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de beslissing tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan of de opheffing van de gemeenteweg;

2° het college van burgemeester en schepenen van de aanpalende gemeenten, op voorwaarde dat het nieuwe, gewijzigde, verplaatste of op te heffen weggedeelte paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding, en voor zover de gemeente in kwestie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht;

3° de deputatie en de leidend ambtenaar van het departement of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde, op voorwaarde dat ze tijdig advies hebben verstrekt of ten onrechte niet om advies werden verzocht.

§ 3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid met een beveiligde zending ingediend bij de Vlaamse Regering binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat de dag nadat de beslissing overeenkomstig artikel 22, tweede en derde lid, werd betekend.

De indiener van het beroep bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en met een beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan het college van burgemeester en schepenen.

§ 4. In de gevallen, vermeld in paragraaf 2, 1°, is bij het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid het bewijs gevoegd dat een dossiervergoeding van 100 euro betaald werd.

§ 5. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt het volledige dossier of een afschrift daarvan onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift aan het departement.

18. Omgevingsvergunningsaanvraag Bollaert voor een verkaveling in de Wezenwegel - zaak van de wegen - weigering

Schepenen De Sutter (N-VA) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "Normaalgezien is het toch de gewoonte om in geval van een negatief advies opnieuw te praten met de verkavelaar, de plannen aan te passen en opnieuw een advies te vragen bij de brandweer. Ik begrijp niet goed waarom dit hier op de gemeenteraad komt. De verkavelaar zou de hele procedure dan moeten herhalen. Dat is toch niet efficiënt?"

Schepenen De Sutter (N-VA) zegt: "Ik volg u daar volledig in. Ik begrijp ook niet goed waarom het op die manier is ingediend. Volgens onze omgevingsambtenaar is er contact geweest. Men was dus volledig op de hoogte van deze randvoorwaarden en men heeft er toch voor gekozen om dit dossier zo in te dienen en onze tijd zagezegd te verdoen."

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Volgens artikel 28, §1, 1° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 wordt in openbare zitting vergaderd;

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het decreet lokaal bestuur bepaalt de bevoegdheden van de gemeenteraad onder artikel 40 en 41.
- Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

Juridisch kader

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
- De gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2004 waarbij de gemeente als Z-vennoot is toegetreden tot de zuiveringsactiviteit van de TMVW;

Feiten en context

De heer Bollaert heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning digitaal ingediend op 14 oktober 2019.

Het betreft een aanvraag tot verkavelen van een terrein in 3 loten voor privé woningbouw en aanleggen van wegenis en vellen van bomen. De aanvraag heeft ook betrekking op het verbreden van de voetweg nummer 123, ter hoogte van het verkavelingsproject.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen in de Wezenwegel, 9070 Destelbergen.

Kadastraal bekend als DESTELBERGEN, 4^e afdeling, sectie C, nummers 0261 Y2, 0261 Z2, 0283 Z2, 0266 N.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 19 december 2019.

Het verkavelingsdossier is niet onderhevig aan een BPA of RUP.

Het technisch dossier voor uitvoering van de wegen- en de rioleringswerken, bestaat uit een verkavelingsplan, een grondplan, een rioleringsplan, een lengteprofiel, dwarsprofielen en een bestek. De raming voor de werken behelst een totaalbedrag van 30.100,67 euro (incl. BTW).

Het verkavelingsdossier omvat een verklaring "belofte van grondafstand" met vermelding van een kosteloze overdracht van gronden die worden beschouwd als openbare wegen, aanhorigheden en openbare nutsvoorzieningen.

Het dossier bevat ook een ontwerp van rooilijnplan.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Het openbaar onderzoek vond plaats van 2 januari 2020 tot en met 31 januari 2020. Naar aanleiding van dit openbaar onderzoek werd 3 bezwaarschriften ontvangen van buurtbewoners.

Vormvereisten

Het technisch dossier moet aangepast worden op een aantal punten en in rekening gebracht worden bij uitvoering. Dit impliceert volgende adviezen, toegevoegd als bijlage aan deze beslissing:

- Farys dd. 08/01/2020;
- Proximus dd. 14/01/2020;
- Telenet dd. 20/12/2019;
- Brandweer dd. 30/01/2020;
- Agentschap Natuur en Bos dd. 10/01/2020 en dd. 13/02/2020.
- Gemeentelijke deskundige groen dd. 20/01/2020.

Motivering

Aangezien de vergunningsaanvraag van heer Bollaert wegeniswerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, moet de gemeenteraad daarover een besluit nemen.

De aanvraag heeft ook betrekking op het verbreden van de voetweg nummer 123, hetgeen een wijziging inhoudt van een bestaande gemeenteweg.

De gemeenteraad heeft kennisgenomen van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

De bezwaren gaan voornamelijk over het ontwerp van de nieuwe wegenis (beperkte draaimogelijkheden voor hulpdiensten) en het vellen van meerdere bomen op het terrein en het aanpalende parkgebied.

De bezwaren worden deels gegrond verklaard.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft de aanvraag tot omgevingsvergunning op 20 februari 2020 ongunstig geadviseerd. Het stedenbouwkundig verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar is aan het dossier toegevoegd. Het college sluit zich aan bij dit advies.

Uit de adviezen voor de omgevingsaanvraag voor het verkavelen van 3 percelen en het verbreden van de voetweg in de Wezenwegel komt duidelijk naar voor dat:

- De brandweer een negatief advies verleent op de omgevingsaanvraag. Dit om reden dat bij doodlopende straten, met een breedte kleiner dan 8,00 m, er een keerpunt voor de brandweer moet voorzien worden van min. 11,00 m breed. Maar hieraan wordt niet voldaan in de vergunningsaanvraag.
- Agentschap Natuur en Bos oorspronkelijk een negatief advies toekende aan de omgevingsaanvraag. De reden hiervan was de ontbossing van het parkgebied voor de verbreding van de voetweg. Deze ontbossing kan enkel gedoogd worden als het algemeen belang kan aangetoond worden. Nadat de verkavelaar bijkomende informatie aanleverde, bracht het Agentschap voor Natuur en Bos een voorwaardelijk gunstig advies uit. Het boscompensatievoorstel werd goedgekeurd.
- De gemeentelijke deskundige groen geeft een voorwaardelijk gunstig advies op de omgevingsaanvraag. Gezien de wegen- en rioleringswerken uitgevoerd worden in parkgebied, moet de verkavelaar er zich van vergewissen dat er geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden tussen 1 maart en 1 juli. Ook de loofbomen, welke geveld worden voor de realisatie van de verkaveling en wegenis, moeten volwaardig gecompenseerd en onderhouden worden.
- Bij nazicht door afdeling technische zaken werd vastgesteld dat er geen zone voor openbare parkeerplaatsen wordt ingericht in de vergunningsaanvraag.

Uit de ingediende adviezen komen vooral naar voor dat de veiligheidsaspecten, opgelegd door de brandweer, niet worden gerespecteerd. Dit is nochtans een belangrijk aspect bij de wijziging van een bestaande gemeenteweg.

Een ongunstig advies van de brandweer over het wegenisontwerp kan niet anders dan tot een weigering leiden.

Financiële aspecten

De kosten voor de wegen- en rioleringswerken, de andere infrastructuur- en aanplantings-werken zijn ten laste zijn van de verkavelaar;

Interne communicatie

Een afschrift van deze gemeenteraadsbeslissing wordt overgemaakt aan afdeling ruimtelijke ordening en technische zaken.

Externe communicatie

Onderhavige gemeenteraadsbeslissing wordt overgemaakt aan de heer Bollaert uit Destelbergen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de artikelen 26, 28, 33, 34 en 40 van het decreet lokaal bestuur;

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen stemmen voor: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang stemmen tegen: Henriette Scheire

Artikel 1. De zaak van de wegen wordt niet goedgekeurd, zoals ontworpen op het verkavelingsplan en de bijhorende wegenisplannen, voor gronden langs de Wezenwegel, kadastraal bekend als DESTELBERGEN 4^e afdeling, sectie C, nummers 0261 Y2, 0261 Z2, 0283 Z2, 0266 N.

Artikel 2. De zaak van de wegen kan enkel worden goedgekeurd mits voldaan wordt aan alle externe adviezen en opmerkingen.

Patrimonium

19. Goedkeuring ontwerpakte verkoop wegdeel Doolaegepark

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 12° van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het stellen van daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die, vermeld in artikel 56, §3, 8°, b

Juridisch kader

//

Feiten en context

Brief van 4 september 2018 van Tom Herrebaut met de vraag of het mogelijk is het aanpalend stuk openbare weg aan te kopen gelegen voor het perceel bouwgrond te Doolaegepark toekomstig huisnummer 57, kadastraal gekend onder 5^{de} afdeling, sectie A, nummer 367s.

Goedkeuring voor opstart procedure desaffectie en verkoop wegdeel in college van burgemeester en schepenen van 15 januari 2019.

Desaffectatie en principe tot publieke verkoop, met beperkte bekendmaking, van een wegdeel in Doolaegepark in zitting van gemeenteraad van 25 april 2019.

Procedure publieke verkoop met beperkte bekendmaking van 20 mei 2019 tot en met 24 juni 2019.

In zitting van de gemeenteraad van 26 september 2019 werden volgende besluiten genomen:

Artikel 1. De verkoop van een wegdeel in het Doolaegepark, gelegen voor het perceel bouwgrond met toekomstig huisnummer 57, kadastraal gekend onder 5^{de} afdeling, sectie A, nummer 367s. Volgens opmetingsplan een oppervlakte van 116 m² voor de waarde van 6.380,00 euro. Het wegdeel wordt verkocht aan de heer en mevrouw Herrebaut, Balei 32A, 9520 Sint-Lievens-Houtem onder bijzondere voorwaarden:

- Kosteloze erfdienstbaarheid in het voordeel van Farys zoals bepaald in ondertekende clause dd 12 maart 2019
- Kosteloze erfdienstbaarheid in het voordeel van Fluvius
- Zakelijk recht van doorgang aan aanpalend perceel, Doolaegepark 45 (kadastraal gekend onder 5^{de} afdeling, sectie C, nummer 367c)

Artikel 2. De akte van overdracht wordt verleden door een notaris die door de koper wordt aangeduid. Alle kosten met betrekking van de verkoop (opmaak akte, verlijden, registreren, overschrijven, ...) zijn ten laste van de koper.

Artikel 3. Alvorens de akte kan worden verleden moet de verkoopovereenkomst en ontwerpakte worden voorgelegd aan de afdeling technische zaken. Deze zullen ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Artikel 4. De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd om de authentieke akte te ondertekenen in naam van de gemeente.

Vormvereisten

Ontwerpakte opgemaakt door notaris de Vuyst & Berlangé en ontvangen door de technische dienst.

Motivering

Om te voldoen aan de gemeenteraadsbeslissing van 26 september 2019 wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad van de ontwerpakte opgesteld door notaris Dusselier.

Er werden geen opmerkingen geformuleerd door dienst technische zaken op de ontwerpakte.

Financiële aspecten

Een inkomst van 6.380 euro bij verkoop.

Interne communicatie

Een afschrift van deze beslissing aan dienst Stedenbouw.

Externe communicatie

Een afschrift van deze beslissing aan

- de heer en mevrouw Herrebaut - Goossens
- notaris de Vuyst & Berlengé
- Farys
- Fluvius
- Eigenaar(s) van aanpalend perceel, Doolaegepark 45 (kadastraal gekend onder 5^{de} afdeling, sectie C, nummer 367c)

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de ontwerpakte voor de verkoop van het wegdeel in het Doolaegepark, gelegen voor het perceel bouwgrond met toekomstig huisnummer 57, kadastraal gekend onder 5^{de} afdeling, sectie A, nummer 367s.

20. Goedkeuring ontwerpakte kosteloze grondafstand Postlaan

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 11° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het stellen van daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die, vermeld in artikel 56, §3, 8°, b

Juridisch kader

//

Feiten en context

Privatieve verkaveling in de Postlaan 8-10 met eigenaars BVBA Potrell en BVBA Pyloon.

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning, met gemeentelijk dossiernummer: 44013/6798/B/2017/301, werd goedgekeurd in zitting van het college van burgemeester en schepenen op 8 mei 2018.

Als last werd in de stedenbouwkundige vergunning opgenomen dat "lot privaatief 8" gratis, vrij en onbelast moet worden overgedragen aan de gemeente. Het gaat om de gearceerde zone op het plan in bijlage.

In zitting van de gemeenteraad van 24 oktober 2019 werd goedgekeurd dat

- het "lot privaatief 8", de gearceerde zone op het inplantingsplan dat werd goedgekeurd als bijlage bij beslissing in collegezitting van 8 mei 2018, kosteloos wordt overgedragen aan de gemeente
- de ontwerpakte ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad na nazicht door dienst technische zaken
- de burgemeester en algemeen directeur gemachtigd werden om de authentieke akte te ondertekenen in naam van de gemeente

Vormvereisten

//

Motivering

Om te voldoen aan de gemeenteraadsbeslissing van 24 oktober 2019 wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad van de ontwerpakte opgesteld door notaris Dusselier.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Een afschrift van deze beslissing aan de notaris.

BESLUIT: Unaniem

Enig artikel. De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de ontwerpakte betreft de kosteloze grondafstand van het "lot privaatief 8", de gearceerde zone op het inplantingsplan dat werd goedgekeurd als bijlage bij beslissing in collegezitting van 8 mei 2018.

21. Goedkeuring ontwerpakte minnelijke onteigening Bastenakkers

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 11° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het stellen van daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die, vermeld in artikel 56, §3, 8°, b

Juridisch kader

//

Feiten en context

Er wordt in opdracht van de Vlaamse Waterweg een deel van het perceel gelegen te Destelbergen, 4^e afd, Sie D zonder nr. zijnde inn 10A van het plan C4-9313-02, onteigend met als doel het aanleggen van een gecontroleerd getijdengebied.

Er werd een onteigeningsplan opgemaakt, in opdracht van de Vlaamse Waterweg, door Jolien Van Aken met plannummer C4-9313-02.

Er zou 453 m² onteigend worden. Uit het schattingsverslag blijkt dat hiervoor een vergoeding van 246 euro zal betaald worden aan het gemeentebestuur.

Vormvereisten

Uittreksel uit het schattingsverslag en de ontwerpakte ontvangen op 23 januari 2020.

Motivering

Er heeft een overleg plaats gevonden tussen afdelingshoofd technische zaken en contactpersoon van de Vlaamse Waterweg, Commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties Lydia De Cremer.

Er is geen bezwaar vanuit dienst technische zaken dit perceel te laten onteigenen voor het aanleggen van een gecontroleerd getijdengebied.

Financiële aspecten

Een inkomst van 246 euro.

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Een afschrift van deze beslissing zal worden bezorgd aan commissaris Lydia De Cremer.

BESLUIT: Unaniem

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de minnelijke onteigening van het een deel van het perceel gelegen te Destelbergen, 4^e afd, Sie D zonder nr. zijnde inn 10A van het plan C4-9313-02 goed, voor het bedrag van 246 euro.

Artikel 2. Er wordt goedkeuring verleent aan de ontwerpakte.

Artikel 3. De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd om de authentieke akte te ondertekenen in naam van de gemeente.

Artikel 4. Er wordt toestemming gegeven van ontslag van inschrijving aan de hypotheekbewaarder bij overschrijving van de akte.

Nutsvoorzieningen

22. Verkaveling Scheldehof - fase 3: aanleg openbare verlichting Fluvius

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 28, §1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad in openbare zitting vergaderd.

Artikel 41, 11° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het stellen van daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die, vermeld in artikel 56, §3, 8°, b

Juridisch kader

//

Feiten en context

Collegebeslissing van 11 juni 2019 to goedkeuren van het verkavelen van een terrein in 16 bouwloten, 1 lot groepsbouw, 2 projectzones met wegenis, gelegen in de Scheldelaan, fase 3 en deels 4, met als aanvrager NV Durabrik Bouwbedrijven.

Gemeenteraadsbeslissing van 25 april 2019 tot goedkeuren van de wegenis. Conform last 3 betreffende de aanleg van nutsvoorzieningen dient het ontwerp voor het uitvoeren van de nutsvoorzieningen (openbare verlichting en drinkwaternet) ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad omdat deze deel uitmaken van het gemeentelijk patrimonium.

Brief Fluvius van 6 november 2019 met aanvraag tot plaatsen van ondergrondse leidingen te Scheldehof fase 3 – plaatsen leidingen voor verkaveling, met kenmerk 320136-beta2/EB

De integrale kosten voor deze uitbreiding vallen volledig ten laste van de verkavelaar.

Vormvereisten

Op voorstel van het college wordt het ontwerp van aanleg ondergrondse leidingen (openbare verlichting, aardgasnet en laagspanning elektriciteit) voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Motivering

Nazicht van de aanvraag door de afdeling Technische Zaken: gunstig advies

Het college van burgemeester en schepenen gaf reeds gunstig advies voor het aanleggen van nieuwe netten (elektriciteit, aardgas en openbare verlichting) in zitting van 28 januari 2020.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

Bericht van deze beslissing aan de dienst Stedenbouw en dienst Wegen.

Externe communicatie

Bericht van deze beslissing aan Fluvius.

BESLUIT: Unaniem

Artikel 1. De aanvraag met kenmerk 320136-beta2/EB voor de aanleg van ondergrondse leidingen (openbare verlichting, aardgasnet en laagspanning elektriciteit), voor de verkaveling Scheldehof – fase 3, wordt goedgekeurd mits te voldoen aan de voorgestelde voorwaarden.

Artikel 2. De aanleg valt volledig ten laste van de verkavelaar.

Groen

23. Goedkeuring ontwerpakte en aankoop percelen Kerkham

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 11° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 dat stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

Juridisch kader

Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701.

Het BPA nr. 1 Centrum, vastgesteld per koninklijk besluit van 14 november 1974, heeft een oppervlakte van ca. 41 ha. Dit BPA is gesitueerd ter hoogte van de kern van Destelbergen en is in hoofdzaak een verfijning van het gewestplan op enkele uitzonderingen na. De herziening van dit BPA is in 2002 goedgekeurd door het ministerieel besluit van 25 november 2002.

De omzendbrief van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensdiensten.

Feiten en context

Tijdens de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2020 werd de principiële goedkeuring verleend om over te gaan tot aankoop van de gronden gelegen aan de Kerkham. Het compromis werd onder opschortende voorwaarde van een akkoord van de gemeenteraad goedgekeurd.

De aankoop heeft betrekking op verschillende percelen, ingesloten tussen de Kerham, het Reinaertpark en de Reinaertweg. De percelen zijn kadastraal gekend als: Eerste Afdeling Destelbergen, Sectie A, Nummers 787X, 787W en 785D.

De totale oppervlakte van de te koop aangeboden percelen bedraagt 1 hectare 1 are en 76 centiare. De loten werden opgemeten door landmeetbureau Teccon BVBA, Kleimoer 16, 9030 Gent-Mariakerke.

De ontwerpakte werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 24 maart 2020. De ontwerpakte werd opgesteld door Notaris Verbist en Notaris Van Der Straeten en toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Vormvereisten

De waarde van dit onroerend goed werd geschat op 9 september 2019 door landmeetbureau Teccon BVBA, Kleimoer 16, 9030 Gent-Mariakerke. Het schattingsverslag is toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Motivering

De gemeente Destelbergen wenst de strategisch goed gelegen site te verwerven om een volwaardige bescherming van het aanwezige groenareaal te bekomen en een potentiële uitbreiding van de enge zoom als buffer te faciliteren.

Op korte termijn kan de gemeente Destelbergen haar capaciteit aan gemeentelijke sportterreinen uitbreiden.

Financiële aspecten

De kredieten voor de aankoop van deze gronden werd opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025, in het krediet voor 2020 onder 2200000/068000. De aankoopprijs bedraagt 51.800 euro excl. notariskosten.

Interne communicatie

Bericht van deze beslissing aan de financieel directeur.

Externe communicatie

Bericht van deze beslissing aan verkoper en Notarissen Verbist en Van Der Straeten.

BESLUIT: Unaniem

Artikel 1. Goedkeuren aankoop conform de ontwerpakte, opgesteld door Notaris Niek Van der Straeten van een onroerend goed, gelegen in de Kerkham onderhands aan te kopen voor een waarde van 51.800,00 euro.

Artikel 2. De aankoop gebeurt onder de volgende bepalingen en verkoopvoorwaarden:

- 1) De koper zal over het verkochte goed in volle eigendom en genot beschikken vanaf het ondertekenen van de notariële akte en zal vanaf zelfde datum alle welkdanige belastingen, zoals onder meer onroerende voorheffing en gemeentebelastingen en taksen betalen die op voorschreven goed geheven worden.

De koper verklaart de voorwaarden te kennen waarbij voorschreven eigendom (deels) verhuurd is, te weten de percelen grond dienst doende als voetbalveld en de voetbalkantine, en ontslaat de notaris vermeldingen inzake de verhuring op te nemen in huidige akte. Voor deze verhuring treedt de koper, door de ondertekening van de akte, in alle rechten en verplichtingen van de verkoper, onverminderd de rechten die hij krachtens de wet kan doen gelden.

De koper verkrijgt vanaf heden de volle eigendom van het goed en heeft het genot van het goed door het innen van de huurgelden met ingang van heden. Hij verkrijgt het vrij gebruik bij het einde van de bestaande verhuring, na behoorlijke opzegging en betaling van alle hoegenaamde vergoedingen aan de huurders, zonder verhaal tegen of tussenkomst van de verkoper.

Partijen verklaren dat de lopende huur voor de huidige maand werden verrekend bij de akte, waarvoor kwijting.

De verkoper geeft bij deze onherroepelijk volmacht aan de koper om de deblokkeringsclausule van de huurwaarborgrekening bij de betrokken financiële instelling te laten aanpassen in het voordeel van de koper, en dit louter op voorlegging van een afschrift van deze akte.

De verkoper verklaart dat de gronden niet verpacht zijn.

Voor wat betreft de niet-verhuurde percelen, bekomt de koper vanaf heden de volle eigendom, alsook het genot door de vrije beschikking.

- 2) Het goed wordt verkocht in de staat waarin het zich bevond op datum van de verkoopovereenkomst met al zijn zichtbare en onzichtbare gebreken. De koper kan geen aanspraak maken op enige vergoeding of prijsvermindering voor verborgen gebreken en ernstige herstellingen van het goed, tenzij deze door de verkoper gekend en verzwegen waren. De verkoper verklaart evenwel geen weet te hebben van verborgen gebreken in het bij deze verkochte goed.

De verkoper verklaart geen kennis te hebben van beschadigingen of verborgen gebreken die tussengekomen zouden zijn sinds het sluiten van deze overeenkomst.

- 3) De aangeduide oppervlakte wordt niet gewaarborgd, elk verschil meer of minder, zelfs één twintigste, is in het voordeel of in het nadeel van de koper. De kadastrale beschrijvingen worden louter als inlichting meegedeeld en zonder waarborg.
- 4) Vanaf de datum van ingenottreding draagt de koper de grond- en alle andere belastingen of taksen welke betrekking hebben op voorschreven goed.

De verkoper verklaart van de koper zijn aandeel in de onroerende voorheffing voor het jaar 2020 ontvangen te hebben, waarvoor kwijting.

De verkoper verklaart dat het verkochte goed niet bezwaard is met verhaalbelastingen en taksen aangaande het openen, verbreden en verbeteren van de voorliggende straat of voetpad. Deze taksen, indien ze toch zouden bestaan, zelfs na de datum van huidige akte, zullen ten laste van de verkoper blijven in zover deze betrekking hebben op al de tot op heden reeds uitgevoerde infrastructuurwerken of grondinnemingen.

De verkoper verklaart dat het verkochte goed niet bezwaard is met een belasting voor tweede verblijf of heffing in het kader van de leegstand. Indien deze taksen toch zouden bestaan blijven zij voor het lopende jaar ten laste van de verkoper.

- 5) De koper zal vanaf heden zelf instaan voor het afsluiten van de door hem gewenste verzekeringscontracten. De koper ontslaat de verkoper er van het bij deze gekochte goed vanaf heden nog langer verzekerd te houden en doet afstand van elk verhaal op de verkoper.
- 6) De koper draagt alle kosten, rechten en ereloon waartoe deze akte aanleiding geeft.
De kosten die evenwel betrekking hebben op de leveringsplicht van de verkoper zijn ten laste van de verkoper.
- 7) De verkoper verklaart dat er omtrent het onroerend goed geen enkel geschil, rechtsgeding of verzet bestaat, noch tegenover derden (buren, huurders, bezetters, enz...), noch tegenover openbare instellingen.

- 8) De instrumenterende notaris licht de partijen in over de wetgeving inzake de zakelijke zekerheden op roerende goederen, die onder meer toelaat dat onder bepaalde voorwaarden mee verkochte roerende goederen, die in pand zijn gegeven of waarvoor een eigendomsvoorbehoud is overeengekomen, na de verkoop nog door de schuldeisers worden geëist in het kader van hun volgrecht, zelfs indien ze onroerend zouden zijn door incorporatie.

De verkoper verklaart geen kennis te hebben van pandrechten dan wel eigendomsvoorbehouden noch dergelijke rechten of voorbehouden te zijn overeengekomen.

- 9) De koper wordt hierbij, voor zoveel als nodig en voor zover van toepassing, gesubrogeerd in alle rechten van de verkoper inzake de verantwoordelijkheid van aannemer en architect, geregeld door de artikelen 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek.
- 10) De koper wordt hierbij, voor zoveel als nodig en voor zover van toepassing, gesubrogeerd in alle rechten van de verkoper inzake de verantwoordelijkheid van aannemer en architect, geregeld door de artikelen 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek.

- 11) Het goed wordt verkocht met al de lijdende en heersende, voortdurende en niet-voortdurende, zichtbare en onzichtbare erfdienstbaarheden waarmee het zou kunnen belast of bevoordeeld zijn. De koper heeft het recht zich tegen de nadelige erfdienstbaarheden te verzetten en de voordelige te doen naleven, evenwel voor eigen rekening en op eigen risico, zonder de tussenkomst van de verkoper te kunnen eisen.

De verkoper verklaart geen lasten of erfdienstbaarheden te hebben toegestaan die het verkochte goed bezwaren en er geen kennis van te hebben dat het verkochte goed zou bezwaard zijn met enig recht van doorgang of een andere gevestigde erfdienstbaarheid.

De koper wordt zuiver en eenvoudig in de plaats gesteld in alle rechten en verplichtingen van de verkoper wat betreft deze bijzondere voorwaarden voor zover ze nog van toepassing zouden zijn.

De verkoper verklaart nog dat er bij hun weten geen gemene muren / hagen zijn.

- 12) Alle (administratieve) bepalingen opgenomen onder punten III, IV, V en VI in de (ontwerp)akte.

Artikel 3. De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd om de authentieke akte te ondertekenen in naam van de gemeente.

Artikel 4. De in artikel 1 vermelde verkoopprijs wordt betaald tegen kwijting bij het verlijden van de authentieke akte door middel van overschrijven op derdenrekening van Notaris Niek Van der Straeten bij KBC Bank met rekeningnummer BE67 7330 3866 0287.

Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van het bestuur, waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten.

Artikel 5. Bij niet naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoopovereenkomst van rechtswege ontbonden.

Ruimtelijke Organisatie

Milieu

24. Goedkeuring begeleidingsopdracht voor een nieuwe partner voor IVAGO - Oproep tot deelneming

Schepen Vercruyssen (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "Het is zoals u zegt, 830.000 euro is een astronomisch hoog bedrag. Gelukkig maar dat we daarin slechts 5% moeten betalen. Dan nog gaat het om 41.500 euro. Hoe is dat bedrag eigenlijk bepaald? Tegenover 830.000 euro moeten massaal veel personeelsuren staan. En eigenlijk is dat alleen maar voor de selectie van een private partner."

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: "Ik denk niet dat ik de woorden 'astronomisch bedrag' in de mond heb genomen. Het is een hoog bedrag maar u moet weten dat het een zeer complexe opdracht gaat worden. Dat gaat niet enkel over de omgevingsvergunning maar ook over de verbrandingsoven. Daar zijn ingenieursbureaus bij betrokken. U moet weten, die mensen werken niet aan 100 euro per uur. Ik heb zelf al veel samengewerkt met advocaten. Als je senior wil raadplegen, gaat het al snel om 500 euro per uur. Ik ben er dus zeker van dat het bedrag van 830.000 euro zeer realistisch is. We mogen ook niet vergeten dat in de vorige legislatuur reeds een kleiner onderdeel van het project reeds behandeld is. Toen ging het al om 350.000 euro. Dat is ook al een zeer hoog bedrag. Ik denk dat u dat toen wel

goedgekeurd heeft. Ik ga er dus van uit dat, wetende dat het een zeer complexe opdracht is, u akkoord zal gaan.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Er moet toch een document bestaan met toelichting over hoe men tot dat bedrag gekomen is? Men mag er dan van overtuigd zijn dat dat veel geld zal kosten maar men heeft dat bedrag toch niet zomaar uit de lucht gegrepen. Daar moet toch een berekening tegenover staan.”

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: “Dat is op basis van de inschatting van het aantal uren dat de opdracht zal inhouden. We hebben dat ook zelf al eens berekend en zo zijn we tot dat bedrag gekomen.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Dus u heeft het zelf moeten berekenen?”

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: “De diensten van de stad Gent hebben dat berekend.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Die nota bestaat toch, met die berekening? Ik vind het wel interessant om dat ook bij het dossier te voegen.”

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: “We moeten natuurlijk opletten om niet te veel informatie vrij te geven. Wanneer in een volgende fase meerdere potentiële partners tegenover elkaar komen te staan, moeten we vermijden dat er een juridische strijd losbarst. Stad Gent heeft haar huiswerk gemaakt.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Ja, maar als men over zulke bedragen spreekt en we moeten bijdragen, dan is het toch niet meer dan normaal dat er transparantie is over hoe dat bedrag tot stand is gekomen.”

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: “Men heeft een inschatting gemaakt over het aantal uren dat nodig zal zijn om het project uit te voeren. In bijlage zat er een document met het aantal uren dat zij veronderstellen nodig te hebben.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “We vinden het als fractie in ieder geval veel geld. Wij gaan dit niet goedkeuren.”

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: “Heeft u die opmerking ook gemaakt toen de studie Lagae werd voorgelegd?”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Absoluut.”

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: “Maar u heeft ze wel goedgekeurd, en nu gaat u ze niet goedkeuren. Deze opdracht is zoveel complexer en zal in dezelfde transparantie gebeuren. Dat begrijp ik niet.”

DE GEMEENTERAAD.

Bevoegdheid

Artikel 41, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten;

Juridisch kader

Wet van 20 maart 1991 en zijn wijzigingen houdende regeling van de erkenning van aannemers van werken;

Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, en latere wijzigingen;

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° f) (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbeslissing van 23 januari 2020 betreft de afbakening van het begrip ‘dagelijks bestuur’ zoals bedoeld door het Decreet van Lokaal Bestuur en het vaststellen van verrichtingen die zijn vrijgesteld van het voorafgaande visum van de financieel directeur.

Feiten en context

Op 6 juni 1994 werd IVAGO (Intercommunale Vereniging voor Afvalbeheer van Gent en omstreken CV) opgericht voor de maximale duurtijd van 30 jaar, dus tot 6 juni 2024 (overeenkomstig de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales).

Het intergemeentelijke samenwerkingsverband IVAGO bestaat uit enerzijds de private partner ECOV en anderzijds de publieke partners de stad Gent, de gemeente Destelbergen, de Intercommunale voor huisvuilverwerking en milieuzorg Durme-Moervaart (I.D.M.) en de intergemeentelijke vereniging voor beheer van afvalstoffen Vlaamse Ardennen (I.VL.A).

De voorbije jaren werd reeds een traject doorlopen voor de voorbereiding van de toekomst van IVAGO. De stad Gent en de gemeente Destelbergen voerden een onderzoek naar de toekomst van de juridische en organisatorische structuur van IVAGO OV en de financiële implicaties hiervan. Dit onderzoek werd in 2016 toegewezen aan LAGA. Er werden 4 verschillende scenario's onderzocht: opdrachthoudende vereniging met behoud van private deelname, splitsing in twee opdrachthoudende verenigingen, één publieke en één private deelname, een publiekhoudende vereniging met filialisering, een publiekhoudende vereniging met managementopdracht.

In november 2017 werd door de gemeenteraden van Stad Gent en gemeente Destelbergen de keuze gemaakt om de huidige structuur als gemengde intercommunale met private deelname verder te zetten, met de finale beslissing op de algemene vergadering van IVAGO van december 2017.

In de huidige legislatuur moet deze keuze herbevestigd worden door de beide gemeenteraden of moet gekozen worden voor een andere structuur.

Uit verder onderzoek afgelopen maanden is gebleken dat de voorkeur voor het toekomstige IVAGO (na statutenwijziging en een marktbevraging voor een private partner) een OVPD (opdrachthoudende vereniging met private deelname) is.

De gemeenteraad van de stad Gent heeft in zitting van 18 november 2019 principieel beslist tot verderzetting van de intergemeentelijke samenwerking met de gemeente Destelbergen na 5 juni 2024 en om in gemeenschappelijk overleg met de gemeente Destelbergen een marktbevraging te organiseren voor de samenwerking met een private partner na 5 juni 2024.

De gemeenteraad van de gemeente Destelbergen heeft de principiële beslissing tot verderzetting genomen in zitting van 19 december 2019.

Dit betekent dat een nieuwe private partner dient aangesteld te worden.

Aangezien binnen de stad en de gemeente de nodige technische kennis niet aanwezig is om een marktbevraging uit te schrijven voor de selectie van een nieuwe private partner moet een overheidsopdracht voor diensten uitgeschreven worden om een dienstverlener te selecteren die de stad Gent als opdrachtgevende overheid en de gemeente Destelbergen als mede-opdrachtgever zal bijstaan bij het uitschrijven van de marktbevraging.

Vermits in 2024 gemeenteraadsverkiezingen plaatsvinden is het aangewezen om reeds in 2023 de selectieprocedure voor een nieuwe private partner af te ronden en een statutenwijziging in 2023 te laten goedkeuren met als datum van inwerkingtreding 6 juni 2024.

Aangezien IVAGO in haar huidige vorm conform de statuten eindigt op 5 juni 2024 en verder zal gezet worden na 5 juni 2024, dient een nieuwe private partner aangesteld te worden.

Hiertoe werd het selectiebestek van de overheidsopdracht van diensten - Begeleidingsopdracht voor een nieuwe private partner voor IVAGO - ID 4892 - PBR/2020/008, opgemaakt.

Vormvereisten

De gemeenteraadscommissies Leefmilieu en Intergemeentelijke samenwerking hebben in zitting van 9 maart 2020 het voorstel van begeleidingsopdracht en het bijbehorende selectiebestek unaniem gunstig geadviseerd.

Motivering

Deze overheidsopdracht wordt geplaatst bij mededingingsprocedure met onderhandeling. Deze procedure verloopt in twee fasen: een voorafgaande selectie waarvoor dit selectiebestek wordt voorgelegd ter goedkeuring en een navolgende gunningsfase waarbij enkel de geselecteerden een offerte mogen indienen waarvoor in een later college een gunningsbestek ter goedkeuring zal voorgelegd worden.

Er wordt voor deze procedure gekozen omwille van volgende redenen:

Een procedure zonder onderhandelingen kan niet leiden tot het gewenste resultaat, onderhandelingen zijn noodzakelijk om te garanderen dat de opdrachtnemer kan voldoen aan de vragen van de opdrachtgever. Onderhandelingen zijn noodzakelijk omwille van specifieke omstandigheden die verband houden met de aard, de complexiteit en de juridische en financiële voorwaarden met de daaraan verbonden risico's. Bovendien zijn er niet veel spelers op de markt.

Financiële aspecten

De gemeenteraad van Destelbergen heeft in zitting van 19 december 2019 de principiële beslissing genomen om de intergemeentelijke samenwerking met de Stad Gent verder te zetten en zal daarom ook 5% bijdragen in de totale kost van de begeleidingsopdracht, die door de stad Gent geraamd wordt op 500.000 euro.

De uitgave van 25 000 euro zal voorzien worden in het jaar 2021 van de meerjarenplanning (6131999/030000).

Interne communicatie

Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de diensten Secretariaat, de financieel directeur en dienst leefmilieu.

Externe communicatie

Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van stadsbestuur Gent.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang stemmen tegen: Henriette Scheire

Enig artikel. Goedkeuring wordt verleend aan het selectiebestek van de overheidsopdracht van diensten - Begeleidingsopdracht voor een nieuwe private partner voor IVAGO - ID 4892 - PBR/2020/008.

25. Goedkeuring begeleidingsopdracht nieuwe partner voor IVAGO - goedkeuring gunningsbestek DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten;

Juridisch kader

Wet van 20 maart 1991 en zijn wijzigingen houdende regeling van de erkenning van aannemers van werken;

Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, en latere wijzigingen;

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° f) (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbeslissing van 23 januari 2020 betreft de afbakening van het begrip 'dagelijks bestuur' zoals bedoeld door het Decreet van Lokaal Bestuur en het vaststellen van verrichtingen die zijn vrijgesteld van het voorafgaande visum van de financieel directeur.

Feiten en context

Op 6 juni 1994 werd IVAGO (Intercommunale Vereniging voor Afvalbeheer van Gent en omstreken CV) opgericht voor de maximale duurtijd van 30 jaar, dus tot 6 juni 2024 (overeenkomstig de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales).

Het intergemeentelijke samenwerkingsverband IVAGO bestaat uit enerzijds de private partner ECOV en anderzijds de publieke partners de stad Gent, de gemeente Destelbergen, de Intercommunale voor huisvuilverwerking en milieuzorg Durme-Moervaart (I.D.M.) en de intergemeentelijke vereniging voor beheer van afvalstoffen Vlaamse Ardennen (I.VL.A).

De voorbije jaren werd reeds een traject doorlopen voor de voorbereiding van de toekomst van IVAGO. De stad Gent en de gemeente Destelbergen voerden een onderzoek naar de toekomst van de juridische en organisatorische structuur van IVAGO OV en de financiële implicaties hiervan. Dit onderzoek werd in 2016 toegewezen aan LAGA. Er werden 4 verschillende scenario's onderzocht: opdrachthoudende vereniging met behoud van private deelname, splitsing in twee opdrachthoudende verenigingen, één publieke en één private deelname, een publiekhoudende vereniging met filialisering, een publiekhoudende vereniging met managementopdracht.

In november 2017 werd door de gemeenteraden van Stad Gent en gemeente Destelbergen de keuze gemaakt om de huidige structuur als gemengde intercommunale met private deelname verder te zetten, met de finale beslissing op de algemene vergadering van IVAGO van december 2017.

In de huidige legislatuur moet deze keuze herbevestigd worden door de beide gemeenteraden of moet gekozen worden voor een andere structuur.

Uit verder onderzoek afgelopen maanden is gebleken dat de voorkeur voor het toekomstige IVAGO (na statutenwijziging en een marktbevraging voor een private partner) een OVPD (opdrachthoudende vereniging met private deelname) is.

De gemeenteraad van de stad Gent heeft in zitting van 18 november 2019 principiële beslist tot verderzetting van de intergemeentelijke samenwerking met de gemeente Destelbergen na 5 juni 2024 en om in gemeenschappelijk overleg met de gemeente Destelbergen een marktbevraging te organiseren voor de samenwerking met een private partner na 5 juni 2024.

De gemeenteraad van de gemeente Destelbergen heeft de principiële beslissing tot verderzetting genomen in zitting van 19 december 2019.

Dit betekent dat een nieuwe private partner dient aangesteld te worden.

Aangezien binnen de stad en de gemeente de nodige technische kennis niet aanwezig is om een marktbevraging uit te schrijven voor de selectie van een nieuwe private partner moet een overheidsopdracht voor diensten uitgeschreven worden om een dienstverlener te selecteren die de stad Gent als opdrachtgevende overheid en de gemeente Destelbergen als mede-opdrachtgever zal bijstaan bij het uitschrijven van de marktbevraging.

Vermits in 2024 gemeenteraadsverkiezingen plaatsvinden is het aangewezen om reeds in 2023 de selectieprocedure voor een nieuwe private partner af te ronden en een statutenwijziging in 2023 te laten goedkeuren met als datum van inwerkingtreding 6 juni 2024.

Aangezien IVAGO in haar huidige vorm conform de statuten eindigt op 5 juni 2024 en verder zal gezet worden na 5 juni 2024, dient een nieuwe private partner aangesteld te worden.

Hiertoe werd het selectiebestek van de overheidsopdracht van diensten - Begeleidingsopdracht voor een nieuwe private partner voor IVAGO - ID 4892 - PBR/2020/008, opgemaakt.

Vormvereisten

//

Motivering

Deze overheidsopdracht wordt geplaatst bij mededingingsprocedure met onderhandeling. Deze procedure verloopt in twee fasen: een voorafgaande selectie waarvoor het selectiebestek reeds is

goedgekeurd door de gemeenteraad en deze navolgende gunningsfase waarbij enkel de geselecteerden een offerte mogen indienen.

De kandidaturen worden uiterlijk verwacht op 25/08/2020.

Bij de opmaak van het gunningsbestek werden de gunningscriteria zoals voorzien in het selectiebestek wegens voortschrijdend inzicht licht aangepast:

Er wordt voor deze procedure gekozen omwille van volgende redenen:

- de schikking van de gunningscriteria werd gewijzigd van "plan van aanpak" en "visie van de opdracht" naar "plan van aanpak" (algemene visie op de opdracht en nadere concretisering).
- de prijsvaststelling werd gewijzigd van "gemengde prijsvaststelling" naar "posten tegen prijslijst".

Financiële aspecten

De gemeenteraad van Destelbergen heeft in zitting van 19 december 2019 de principiële beslissing genomen om de intergemeentelijke samenwerking met de Stad Gent verder te zetten en zal daarom ook 5% bijdragen in de totale kost van de begeleidingsopdracht, die door de stad Gent geraamd wordt op 830.000 euro.

De uitgave van 41.500 euro zal voorzien worden in de meerjarenplanning (6131999/030000) binnen de huidige legislatuur.

Interne communicatie

Deze beslissing wordt ter kennis gebracht van de diensten Secretariaat, de financieel directeur en dienst leefmilieu.

Externe communicatie

//

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie Vlaams Belang stemmen tegen: Henriette Scheire

Enig artikel. Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsbestek van de overheidsopdracht van diensten - Begeleidingsopdracht voor een nieuwe private partner voor IVAGO - ID 4892 - PBR/2020/008.

Procedure: mededingingsprocedure met onderhandeling.

Wijze van prijsbepaling: Posten tegen prijslijst.

Uitvoeringstermijn of leveringstermijn: uitvoeringstermijn.

Gunningscriteria:

- Plan van aanpak: 50 punten
- Prijs: 50 punten

26. *Aanpassing retributiereglement op het ophalen, het verwerken en het aanbieden van huishoudelijk afval*

Schepen Vercruyssen (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Balcaen (Sp.a) zegt: "Wanneer u toestaat om grofvuil te deponeren in het containerpark, denk ik dat we toch voorzichtig moeten zijn omtrent of op zijn minst voldoende informatie moeten geven over wat precies grofvuil is. Houtafval bijvoorbeeld, of metaalafval, en grofvuil liggen soms heel dicht bij elkaar. Vorige week was er iemand die houten tuinzetels aanbood voor het houtafval. Dat werd beoordeeld als grofvuil. Wat ik zou voorstellen, is nog eens duidelijk te omschrijven wat precies grofvuil is. In het

informatieblad van IVAGO, of via het gemeentelijk informatieblad. Het reglement gaan wij als fractie zeker goedkeuren.”

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: “Ik ga uw opmerking zeker meenemen. Dat moet duidelijk gecommuniceerd worden in de IVAGO-wijzer of via sociale media. U mag er van op aan dat er nog eens een communicatie zal volgen.”

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 stelt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op de gemeentelijke retributies.

Artikel 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur vertrouwt de bevoegdheid voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen, toe aan de gemeenteraad.

Juridisch kader

Artikelen 41, 162 en 170, §4 van de grondwet;

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afval.

Het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA);

Het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 16 september 2016;

Het retributiereglement huishoudelijk afval, goedgekeurd door de gemeenteraad van de gemeente Destelbergen in zitting van 26 mei 2016, aangepast in zitting van 24 november 2016 en van 19 december 2019;

Feiten en context

Brief dd. 09 januari 2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB), Afdeling Lokale Financiën, waarin gevraagd wordt waarom in de recente aanpassing van het retributiereglement geen tarieven voorzien werden voor de inzameling van het grofvuil via de recyclageparken.

Vormvereisten

//

Motivering

ABB verwijst in hogervermelde brief uitdrukkelijk naar artikel 5.1.4. en bijlage 5.1.4. van VLAREMA, dat minimum- en maximumtarieven vastlegt voor de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen, met inbegrip van bepaalde fracties, waaronder grofvuil, ingezameld via het recyclagepark.

Uit de in bijlage gevoegde nota “*Invoering betalend grofvuil vanaf de eerste kg bij IVAGO*”, gezamenlijk opgemaakt door de stad Gent, de gemeente Destelbergen en IVAGO, blijkt duidelijk dat de uitdrukkelijke wil en het formeel engagement aanwezig zijn om de wetgeving stapsgewijze toe te passen. Tevens wordt geargumenteed waarom de betaling vanaf de 1^e kg grofvuil pas in een volgende fase kan ingevoerd worden (vanaf 1 april 2022).

Destelbergen had in het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2019 reeds opgenomen dat het recyclagepark op termijn aangepast dient te worden zodat het principe “de vervuiler betaalt” ook correct toegepast kan worden op bepaalde fracties die via het recyclagepark ingezameld worden.

De aanpassing van het reglement voorzag echter niet in een concrete datum voor het ingaan van het grofvuiltarief op het recyclagepark noch in tarieven.

Zowel ABB als OVAM wensen dat de uitdrukkelijke wil en het formeel engagement om zich te conformeren aan de vigerende wetgeving, concreet worden vastgelegd in een gemeenteraadsbesluit.

Financiële aspecten

De voorliggende aanpassing van de variabele invulling van de grofvuilretributie beoogt in eerste instantie het realiseren van ecologische doelstellingen via het toepassen van het principe “de vervuiler betaalt”.

De totale hoeveelheid grofvuil dat op heden ingezameld wordt bedraagt ca. 725 ton, waarvan 700 ton ingezameld wordt via het recyclagepark Destelbergen; hiervan kan 450 ton aan inwoners van Destelbergen toegewezen worden. Er wordt van uitgegaan dat de invoering van de diftar op basis van het ingezamelde gewicht vanaf de 1^e kg bij zowel de inzameling via het recyclagepark als huis aan huis, in eerste instantie zal resulteren in een daling van de totale hoeveelheid te verbranden grofvuil, ten voordele van een betere selectieve inzameling, hergebruik en recyclage. Daarnaast wordt verwacht dat de huidige wanverhouding tussen de aangeboden hoeveelheid grofvuil in het recyclagepark (96,6 %) en de aangeboden hoeveelheid huis aan huis (3,4 %), zich zal normaliseren zodra de aangepaste retributietarieven voor beide inzamelsystemen betalend zullen zijn.

De financiële impact van het betalend maken van grofvuil in de recyclageparken op de totaalkost voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval van Destelbergen, moet bijgevolg als gering worden ingeschat en zal pas duidelijk worden na praktijkervaring van minimum 1 jaar.

Interne communicatie

De aanpassing van het reglement wordt ter kennis gebracht van de betrokken gemeentelijke diensten (financieel directeur, milieudienst, communicatiedienst, onthaal).

Externe communicatie

De communicatiedienst van IVAGO en de gemeentelijke communicatiedienst zullen tijdig instaan voor de bekendmaking van dit besluit bij de bevolking van de gemeente Destelbergen.

BESLUIT: Unaniem

Artikel 1. De volgende aanpassingen van het retributiereglement op het ophalen, het verwerken en het aanbieden van huishoudelijk afval dd. 26 mei 2016, gewijzigd in zitting van 24 november 2016 en 19 december 2019, worden goedgekeurd:

Artikel 17 van het afvalretributiereglement van 26 mei 2016, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluiten van 24 november 2016 en 19 december 2019, wordt aangevuld met volgende paragraaf:

§3. Grofvuil betalend

Vanaf 1 april 2022 wordt grofvuil betalend op de recyclageparken uitgerust met een weegbrug.

De aangeboden afvalstoffen worden cumulatief per kalenderjaar bijgehouden. De retributie bedraagt minimum 1 euro en wordt als volgt berekend:

Grofvuil (tarief in euro per kg)	
<i>Tot en met 1.000 kg</i>	<i>0,15</i>
<i>Meer dan 1.000 kg</i>	<i>0,30</i>

Artikel 2. Een afschrift van dit besluit en van de gecoördineerde versie van het retributiereglement zal worden overgemaakt aan de provinciegouverneur, IVAGO en OVAM.

Henriette Scheire (raadslid, Vlaams Belang) verlaat de zitting.

Lokale Economie

27. Goedkeuring gemeentelijk reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein.

Schepen Raman (N-VA) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: "We staan er natuurlijk achter dat er een markt wordt georganiseerd in Heusden dorp. Begrijp ons niet verkeerd. We staan hier achter, al heeft dat voor ons wel bepaalde voorwaarden. We hebben toch het gevoel dat dit besluit een gemiste kans is, dat hier ook weinig visie van uit gaat, namelijk een visie op een duurzame economie, Fairtrade producten, bepaalde accenten die naar een meer duurzame economie kunnen evolueren. We hebben dus sowieso twijfels over de meerwaarde van een markt die op maandag overdag wordt georganiseerd. Dat sluit natuurlijk een hele categorie mensen uit, meer bepaald mensen die werken en dus niet van dat aanbod gebruik kunnen maken. Daar hebben we toch vragen bij. Waarom is er voor een maandag geopteerd, en niet voor een weekenddag? Ten tweede hebben we vragen bij eventuele parkeerproblemen. Bovendien missen we in het besluit de stimulatie van alternatieve vervoersmiddelen door de nadruk te leggen op het lokale karakter van deze markt. Het kan niet de bedoeling zijn dat dit een markt wordt die mensen aantrekt uit Oudenaarde bij wijze van spreken. Het moet gaan over de bewoners van Heusden die er een

meerwaarde in vinden. Er wordt ook absoluut geen voorkeur gegeven aan lokale producten. In de nasleep van de coronacrisis zal het net heel belangrijk zijn om wel de nadruk te leggen op lokale en Fairtrade producten. De vraag is dus waarom deze accenten niet zijn gelegd. Hoe zal men omgaan met parkeerproblemen, waarom maakt men van deze gelegenheid geen gebruik om alternatieve vervoersmiddelen te stimuleren en vanwaar die merkwaardige keuze voor een maandag?"

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Wat de keuze voor de maandag betreft, was er op een bepaald ogenblik de afweging tussen de zaterdagmiddag en de maandag. We hebben in de voorstudie ook rekening gehouden met de markten die in de ons omliggende gemeenten doorgaan. Het is natuurlijk niet handig om op dinsdag een markt te organiseren als er dan in Lochristi ook markt is, of op vrijdag als er dan in Melle ook markt is. We hebben er toch op gelet dat die niet samenvallen. Wat het tijdstip betreft, heeft u misschien gezien dat we later starten. We zouden de markt pas laten starten om 10u00, tot 17u00. Het is ook niet gebruikelijk om markten zo lang te laten duren. Zo geven we de kans aan de mensen die overdag gaan werken nog naar de markt te komen na het werk. We zouden op die manier willen starten. In principe wilden we in mei starten, om te evalueren op het einde van het jaar samen met de marktkeuzers. Ik wil nog meegeven dat de zaterdagmiddag niet is weerhouden omdat een markt pas leeft als er kramen zijn met voedingsproducten. Marktkeuzers die in de namiddag naar de markt komen, hebben doorgaans 's ochtends ook al een markt gedaan, behalve de voedingskramen. Een voedingskraam ruikt op en gaat niet nog naar een andere locatie. De kans zou dus bestaan dat we moeilijker voedingskramen kunnen aantrekken op zaterdagmiddag. Bovendien is er in de omgeving geen andere markt op maandag. Wat de parkeerproblematiek betreft, hebben we al een aantal voorzorgen genomen. Ten eerste hebben marktkeuzers een trekker of ander vervoer. Daarvoor zouden we de parking voor het kerkhof in Heusden willen vrijhouden. Die voertuigen kunnen daar dan geparkeerd worden. Het is niet zo ver. Blijkbaar is het gebruikelijk dat marktkeuzers hun voertuig elders moeten gaan parkeren. Ze hebben vaak een fiets bij en komen dan met de fiets naar de markt. Zo nemen hun voertuigen al geen beschikbare parkeerruimte vlakbij in beslag. Ten tweede zouden we onze busjes inzetten om vanaf bepaalde plaatsen naar de markt te rijden, vanaf de carpoolparking of het gemeentehuis van Destelbergen bijvoorbeeld. Dat hebben we al bekeken met onze dienst mobiliteit en er is een inschatting van de kosten voorbereid. De busjes zouden kunnen ingezet worden in functie van de noodzakelijkheid. Zo kunnen bijvoorbeeld oudere mensen makkelijk naar het dorpsplein van Heusden. Dat maakt natuurlijk geen deel uit van dit reglement. Ten derde, wat de samenstelling van de markt betreft, denk ik dat we zeker voor de groenten een accent op bio hebben gelegd. We willen ook inzetten op de lokale handelaars. Handelaars die interesse hebben, kunnen ook deelnemen. Voor kledij of voedingsmiddelen is de keuze natuurlijk niet oneindig. We streven wel naar 1 kraam per categorie om te vermijden dat het aanbod te eenzijdig wordt."

Raadslid Torcq (CD&V) zegt: "Onze fractie juicht het initiatief uiteraard toe. Een markt organiseren stond in alle partijprogramma's, denk ik. We menen dat dat echt een ondersteuning kan zijn van de plaatselijke middenstand en dat is zeker nodig. Het hoeft ook niet gezegd dat zo'n plaatselijke markt een belangrijke sociale functie heeft. In het reglement stipuleert men echt een aantal zeer specifieke zaken: de locatie, het tijdstip, ... We nemen aan dat dat grondig geanalyseerd is in functie van haalbaarheid enzovoort, maar mijn vraag gaat over mobiliteit. Dat is onlosmakelijk verbonden met de haalbaarheid. Er is een locatie bepaald maar we zijn, noch als gemeenteraad, noch als commissie mobiliteit totaal niet betrokken bij de studie daaromtrent. We weten niet hoeveel parkeerdruk dat met zich mee zal brengen en toch wordt dit hier voorgelegd. We missen toch wat cruciale informatie in dit dossier. Welke analyses zijn gebeurd? Mijn zorg is dat men met veel goede bedoelingen een locatie heeft vastgepland, maar dat men achteraf moet vaststellen dat dit in de realiteit immense mobiliteitsproblemen met zich meebrengt. We hebben daar als gemeenteraadslid geen zicht op. Waarom werd dit niet voorgelegd aan de mobiliteitscommissie vóór deze gemeenteraad, zodat we als gemeenteraadsliden toch een beeld zouden hebben? Uiteindelijk gaat dit over een zeer belangrijk project in de gemeente. Zonder een beeld op de parkeerdruk en de verkeersafwikkeling in dit project, vinden we eigenlijk dat we dit punt vandaag niet grondig kunnen behandelen. We hadden ook een vraag omtrent een eventuele shuttledienst voor senioren. Daar heeft u op geantwoord en dat blijkt de bedoeling te zijn. Nogmaals, wij vinden dat we zonder die cruciale informatie rond mobiliteit, hetgeen onlosmakelijk verbonden is met de locatie, niet op dit punt kunnen stemmen. We vragen om dit eerst grondig te bespreken in de mobiliteitscommissie. We zouden dus voorstellen dit punt te verdagen tot de volgende gemeenteraad."

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Ik heb bij de intro gezegd dat we bij voorbereidende vergaderingen in aanwezigheid van de politie ook over het mobiliteitsaspect gesproken hebben. Door het feit dat de markt vrij lang zou open zijn, langer dan een gebruikelijke markt, en later zou starten, zou het een voordeel zijn dat de verkeersafwikkeling 's ochtends aan school niet geïmpacteerd zijn. Alle schoolverkeer zou opgelost zijn tegen de tijd dat de marktkeuzers mogen aankomen. Ik deel uw mening dat het mobiliteitsvraagstuk niet onbelangrijk is. Daar is over nagedacht en daar is over gesproken. Ik wil daar gerust nog eens bijkomende uitleg rond geven maar ik zou het jammer vinden dat we het reglement, waar het luik

mobilititeit niet in vervat is, tegenhouden om het aspect van mobiliteit te kunnen bespreken. Wat betreft de locatie denk ik dat er, ook in functie van de cohesie in Heusden, eerlijk gezegd geen betere locatie is dan de lokale markt. Het is ook geen gigantische markt. Het is niet onze bedoeling de grootste markt van de regio uit te bouwen. We behouden de kleine parking die er nog is. Die is weliswaar niet heel groot maar samen met de andere oplossingen die we bieden, denk ik dat we meer voorzien dan het geval is bij de kermis bijvoorbeeld. Voor fietsers is in onze begroting ook voorzien dat er extra fietsrekken worden aangekocht voor specifieke activiteiten. Die gaan natuurlijk ook gebruikt worden voor de markt. Ook die accommodatie zal dus ter beschikking zijn.”

Raadslid Torcq (CD&V) zegt: “Onze zorg ligt vooral bij de voertuigen natuurlijk. Vooral de voertuigen zullen voor hinder zorgen. We stellen ons daar vragen bij. En dat is onlosmakelijk verbonden met de locatie. Ik ga ermee akkoord dat we een reglement moeten kunnen stemmen rond prijzen en oppervlakten maar ik vond de analyses rond de locatie wat magertjes gestoffeerd in het dossier.”

Schepen Raman (N-VA) zegt: “In het dossier is inderdaad enkel het reglement vervat, dat klopt.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “U sprak over het feit dat er gekozen wordt voor vaste marktplaatsen. In de meeste marktreglementen wordt er ook ruimte voorzien voor losse marktplaatsen, meestal gaat het over 5 à 10% die voorzien zijn voor marktkramers die toevallig niet op een andere markt terecht kunnen of die en plaats innemen van een abonnee die ziek is bijvoorbeeld. Ik vind dat niet terug in het reglement. Ook vind ik niets terug over de verdeling van die losse marktplaatsen. Artikel 19 gaat over losse marktplaatsen maar het is me helemaal niet duidelijk wat er in dat artikel precies bedoeld wordt.”

Schepen Raman (N-VA) zegt: “Het is niet de bedoeling van losse kramen te werken, enkel met vaste abonnees. Op vele markten zijn er problemen met de toewijzing van losse plaatsen en dat willen we vermijden. We hebben al een vrij kleine markt, we denken dus dat we beter af zijn met vaste marktkramers, die voor een heel jaar intekenen. Als blijkt dat bepaalde marktkramers wensen te stoppen of langdurig afwezig zijn, dan is een richtlijn voorzien die de tweede in rangorde de kans geeft om het abonnement over te nemen. Er wordt slechts 1 plaats voorzien voor seizoensgebonden producten.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “En waarover gaat artikel 19 precies?”

Schepen Raman (N-VA) zegt: “Ik ga het er even bijnemen. Artikel 19 heeft te maken met ambulante handel op openbare plaatsen. Dat staat eigenlijk los van de markt maar heeft te maken met de organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de markt. Dat gaat dus over openbare plaatsen waar bijvoorbeeld kippenkramen staan, zoals aan de bibliotheek.”

Raadslid Lebrun (CD&V) zegt: “Ik vind het een goed initiatief, en zeker de keuze voor Heusden dorp, maar ik vind 10u00 als startuur vrij laat. Ik begrijp dat je rekening wil houden met de scholen maar de meeste mensen kunnen ook vóór het werk naar de markt komen. Ik zou dus voorstellen omdat toch vroeger te organiseren.”

Schepen Raman (N-VA) zegt: “Dat is ook iets dat we besproken hebben. De keuze om pas om 10u00 te starten heeft in feite niet rechtstreeks te maken met de parkeerruimte, het heeft eerder te maken met het einduur, 17u00. Dat is niet gebruikelijk voor de meeste markten. Het is net om op een later uur te stoppen, dat de mensen de kans krijgen om nog naar de markt te komen na hun werk. Dat is een voorstel van de nationale marktkramersvereniging zelf. Er is vastgesteld dat dat in Nederland een succes is, en ook in België, waar men al gestart is met dit concept. Bijkomend voordeel is natuurlijk dat de parking dan vrij is. Als men vroeg start en lang openblijft, creëren we een situatie die voor de marktkramers zelf ook niet houdbaar is.”

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: “Ik wil toch nog heel duidelijk de vraag om dit punt uit te stellen kracht bijzetten, om twee redenen. Enerzijds omwille van de verkeersafwikkeling en de mobiliteitskwestie. Als je de nadruk legt op lokale bezoekers, kunnen mensen met de fiets of te voet komen en per shuttle vanuit de andere kernen van de gemeente. Anderzijds willen we een bijsturing vragen van dit reglement. Dit is een technisch reglement maar er zouden natuurlijk accenten kunnen gelegd worden op lokale handel en fairtrade/bioprodukten. De schepen geeft heel duidelijk aan dat het de bedoeling is om de lokale handel te stimuleren maar als accent vind ik dit niet terug in dit reglement. Er wordt ook gesteld dat we groenten ‘richting bio’ willen aanbieden. Ik weet niet wat dat betekent. Ofwel is het bio, ofwel niet. Mijn voorstel zou zijn om het reglement toch bij te sturen in functie van de lokale handel en een aantal fairtrade en ecologisch verantwoorde producten. Ik heb ook nog een laatste vraag daarbij. We hebben het hier over een markt in Heusden maar ik denk dat in het bestuursakkoord was voorzien dat zo een markt in de drie kernen van de gemeente zou worden georganiseerd. Hoever staat het daarmee intussen?”

Schepen Raman (N-VA) zegt: “Dat laatste punt dat u aanhaalt, staat niet in het bestuursakkoord. Er staat in dat we als meerderheid zouden bekijken hoe we een markt kunnen installeren. Drie markten installeren zal niet aan de orde zijn, dat is praktisch ook niet haalbaar. In verband met de lokale handelaars is een lijn voorzien in het reglement die zegt dat marktkramers uit onze gemeente zelf voorrang krijgen.

Anderzijds is een markt niet enkel voor de mensen van de gemeente. Mensen uit Lochristi of Melle mogen ook naar de markt in Destelbergen komen. Het is net onze motivatie om mensen samen te brengen. We merken nu dat de mensen van Heusden elkaar ontmoeten op de markt in Melle, en de mensen van Destelbergen op de markt van Lochristi. Dat is zonde natuurlijk. We zouden natuurlijk liefst willen dat de mensen van Heusden en Destelbergen naar 'onze' markt komen, maar u kan niet verwachten dat we de mensen van andere gemeenten niet zouden verwelkomen."

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: "Voor alle duidelijkheid, dat is mijn vraag niet. Uiteraard mogen mensen van buiten de gemeente naar die markt komen. Mijn pleidooi is om kleinschalige, buurtgerichte markten in te richten. Dat is de vraag. Dan heeft men geen wagens nodig. Dan kunnen de buurtbewoners gebruik maken van kleinschalige boerenmarkten, liefst met producten die ook in de gemeente zelf worden geproduceerd, door lokale boeren bijvoorbeeld. Dat is mijn voorstel."

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Dat zou inderdaad kunnen. Die lijst van type marktkramen die we in gedachten hebben... we moeten eerst afwachten of we daar inschrijvingen voor gaan krijgen. Dat weten we niet. We hebben wel gehoord dat er interesse voor zou zijn, maar daar is nog geen zekerheid rond. Het college heeft de mogelijkheid om bij te sturen waar nodig, mocht dat niet evolueren in de richting die we willen. We zouden niets willen uitsluiten en willen vooral een degelijk aanbod brengen. Als daar biologisch producten bij zijn, waarom niet, maar voor textiel bijvoorbeeld ligt dat natuurlijk moeilijk. Het is niet de bedoeling om 5-6 kramen te hebben met dezelfde biogroenten. We willen diversiteit."

Raadslid Lebrun (CD&V) zegt: "Gaan de marktkramers wel blijven staan tot 17u00? We kunnen haar daar toch niet toe verplichten?"

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Het is inderdaad de bedoeling dat zij tot 17u00 blijven. Het is niet de bedoeling dat marktkramers de markt verlaten gedurende de markt."

Raadslid Lebrun (CD&V) zegt: "Dat is natuurlijk belangrijk als we mensen de kans willen bieden om na het werk nog boodschappen te doen. En dan nog pleit ik voor een vroeger startuur. Dan zal er nog meer volk zijn, zeker vanwege de buurtbewoners en de oudere mensen, ook uit Destelbergen."

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Ik kan u daarin volgen, maar we willen zeker ook de mogelijkheid geven aan mensen die werken om nog langs te komen."

Raadslid Lebrun (CD&V) zegt: "Als de marktkramers zéker tot 17u00 blijven, is dat misschien positief."

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Het is zeker niet de bedoeling dat de marktkramers vroeger stoppen. Voor alle duidelijkheid, het is nog niet zeker wanneer we zullen kunnen starten gezien de coronacrisis. Mogelijk pas na de vakantie. Het is mijn persoonlijke mening dat we best pas starten als we een mooi totaalpakket kunnen aanbieden, dus als ook de horecazaken terug opengaan. Dat kan nog zeker een aantal weken of maanden duren. Het is wel nog de bedoeling om dit jaar nog te starten, bij wijze van proef. Volgend jaar kunnen we dan bijsturen."

Raadslid Lebrun (CD&V) zegt: "Hebben er al veel marktkramers interesse getoond?"

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Viavia hoor ik van wel, maar de registraties moeten eerst geopend worden om inschrijvingen te kunnen ontvangen natuurlijk, en daarvoor moet dit reglement goedgekeurd worden."

Raadslid Torcq (CD&V) zegt: "We willen het project niet vertragen, en dat is ook de reden waarom wij het punt gaan goedkeuren. Het is belangrijk voor de inwoners. We rekenen er wel op dat we zoveel mogelijk en zo snel mogelijk informatie kunnen bekomen over de mobiliteit -en ten gronde over kunnen discussiëren. U voelt aan dat er veel vragen zijn daaromtrent bij de fracties. Ik denk dus dat dat wel op zijn plaats is."

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Ik wil gerust naar de mobiliteitscommissie komen om vragen meer in detail te beantwoorden."

Raadslid Lybeer (Groen) zegt: "Ik had me voorgesteld dat dat zal geëvalueerd worden en dat er op een bepaald moment aanpassingen mogelijk zijn."

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Het is zeker de bedoeling om te evalueren. Er heeft natuurlijk niemand belang bij om iets te laten verderlopen dat niet goed draait. We gaan er alles aan doen om het wel te laten slagen, laat dat duidelijk zijn."

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40, §3.

Juridisch kader

De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald de artikelen 23 tot en met 44, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Beleidsplan lokale economie, goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 mei 2016.

Meerjarenplan Destelbergen 2020-2025, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 december 2019, meer bepaald actie 03.02.02.02 "Ondernemersvriendelijk klimaat creëren door het uitvoeren van het actieplan lokale economie".

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10 maart 2020 waarin het voorontwerp werd goedgekeurd.

Feiten en context

De gemeente maakte een beleidsplan voor detailhandel op. Om deze sector te ondersteunen en te promoten worden doeltreffende acties gerealiseerd. Ook het marktgebeuren werd mee opgenomen in het gemeentelijk detailhandelsplan.

Markten zorgen voor leven in de gemeente en genereren volk. Horeca en openbare markten zijn ook een belangrijke basis voor de lokale economie. Wekelijks gaan er een groot aantal markten door in de provincie Oost-Vlaanderen. Destelbergen is de uitzondering rond Gent.

In het bestuursakkoord 2019-2024 wordt het initiatief om een wekelijkse markt op te starten vermeld.

Het dorpsplein van Heusden is de uitgelezen locatie voor een lokale markt. De opstart van een markt werd besproken binnen de Adviesraad Lokale Economie (ALE). Er was overleg met de lokale middenstand. De maandag werd weerhouden als meest geschikte dag voor de organisatie van een markt.

Vormvereisten

//

Motivering

//

Financiële aspecten

Deze beslissing om te starten met een wekelijkse markt genereert inkomsten voor de gemeente.

Interne communicatie

De betrokken diensten worden in kennis gesteld.

Externe communicatie

Het reglement en de opstart van een wekelijkse markt worden bekendgemaakt via de website en sociale media.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen stemmen voor: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

AFDELING 1 : Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1 Gegevens van de openbare markt

De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare markt in:

AARD: wekelijkse markt in nieuwe koopwaar, voedingswaren, bloemen en planten

PLAATS: Heusdendorp

DAG: maandag

UUR: 10.00u tot 17.00u (oprijden vanaf 09.00u – afbraak tot 18.00u)

PLAN VAN DE STANDPLAATSEN:

Artikel 2 Opsomming categorieën

Op elke standplaats kunnen slechts producten uit één der volgende categorieën te koop aangeboden worden:

- verse groenten en fruit
- vers vlees, al dan niet samen met kaas
- gebakken vleeswaren en/of gevogelte aan het spit
- vis
- zuivel al dan niet samen met kaas
- snacks (hamburgers, worsten, loempia's, warme wafels, ...) voor mogelijke consumptie ter plaatse
- biologische voeding (enkel mits lidmaatschap bij een onafhankelijke controleorganisatie, erkend door het Ministerie van Landbouw in het kader van de Europese wetgeving op biologische producten. Op alle te koop aangeboden producten moet het biogarantielogo duidelijk herkenbaar aangebracht worden, conform het biogarantielastenboek van de controleorganisatie)
- brood en banket
- snoep en/of voorverpakte koeken
- algemene voeding (met uitsluiting van voormelde categorieën)
- furnituren
- textiel en toebehoren, met uitzondering van furnituren
- lederwaren en toebehoren
- bloemen en planten
- barista of drankenstand
- speelgoed en wenskaarten
- seizoensgebonden activiteit
- juwelen

Er kan slechts één standplaats per categorie worden toegewezen met uitzondering van textiel of mits voorafgaande goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 3 Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen,
- houders van een "machtiging als werkgever";
- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen, de standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de "machtiging als werkgever";

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot 1.

Het college van burgemeester en schepenen zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen. De standplaatsen worden opgedeeld in artikel 2 van dit reglement opgesomde categorieën.

Artikel 4 Abonnementen

De standplaatsen op de openbare markt worden enkel toegewezen per abonnement.

Artikel 5 Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

Artikel 5.1. Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de gemeente na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving. Deze kennisgeving zal gebeuren via de website www.destelbergen.be, de lokale pers en sociale media.

De kandidaturen kunnen ingediend worden:

- per e-mail,
- per post, postdatum geldt als indieningsdatum
- per aangetekende zending
- overhandiging aan het onthaal van het gemeentehuis

Artikel 5.2. Register van de kandidaturen

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register. Deze kandidaturen worden geklasseerd:

- eerst volgens categorie
- dan volgens datum (overhandiging, indiening bij de post, ontvangst via e-mail)

Kandidaten met een vestiging in de gemeente krijgen voorrang.

Dit plan of register kan steeds geraadpleegd worden op de dienst lokale economie.

De kandidaturen blijven geldig zolang ze niet werden nagekomen of ingetrokken door hun auteur. Om de 2 jaar zullen kandidaten opgenomen in het register de vraag krijgen om hun kandidatuur te bevestigen en dus in het register opgenomen te blijven.

Artikel 5.3. Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement zullen met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen:

1. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
2. personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
3. de externe kandidaten.

De standplaatsen worden binnen elke categorie, in voorkomend geval chronologisch volgens categorie en vervolgens via datum geordend.

Artikel 5.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs
- of bij elektronische post met ontvangstbevestiging

Artikel 5.5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Een plan en/of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats per toegewezen abonnement vermeld staat:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;

- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- de prijs van de standplaats (deze is op een uniforme wijze vastgelegd via retributiereglement);
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Dit plan of register steeds geraadpleegd worden op de dienst lokale economie.

Artikel 6 Duur abonnementen

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur in de gevallen bepaald in artikel 9 van onderhavig marktreglement.

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Artikel 7 Opschorting abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Artikel 8 Afstand van het abonnement

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement

- bij de vervalddag van het abonnement mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 6 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.
- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs
- overhandiging tegen ontvangstbewijs
- mail tegen ontvangstbevestiging

Artikel 9 Schorsing en opzegging van abonnement door de gemeente

Het abonnement zal door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling van de standplaatsvergoeding

- bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te stellen
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 12 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of via mail tegen ontvangstbevestiging.

Artikel 10 Vooropzeg vanuit de gemeente

Wanneer een deel van de markt of alle standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van ten minste 6 maanden. In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hiervan afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden.

Deze personen krijgen voorrang op de personen vermeld in het register bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement.

Artikel 11 Inname standplaatsen

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

a) 1. de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen houders van een "machtiging als werkgever", aan wie een standplaats is toegewezen

2. de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder van een "machtiging als werkgever"

b) de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een "machtiging als werkgever" voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

c) de echtgenoot of echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een "machtiging als werkgever" voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;

d) de standwerker, houder van een "machtiging als werkgever" aan wie het tijdelijk gebruikrecht van de standplaats werd onderverhuurd, overeenkomstig de bepalingen van artikel 36 van voornoemd KB van 24 september 2006 alsook aan de standwerker, houder van een "machtiging als aangestelde A en B" voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor rekening of in dienst van de persoon aan wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd;

e) door de personen die beschikken over een "machtiging als aangestelde A" of een "machtiging als aangestelde B", die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in a) tot c)

f) De personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten de aanwezigheid van deze.

De personen opgesomd in a) 2. tot e) kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen of onderverhuurd aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 12 Overdracht standplaats

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

1. indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever en de specialisatie van de overlater voortgezet wordt op de overgedragen standplaats.
2. Een eventuele wijziging van de specialisatie kan aangevraagd worden per aangetekend schrijven bij het college van burgemeester en schepenen.
3. Binnen het eerste jaar kan de standplaats niet opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

4. De onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan 1 standplaats beschikken.

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de gemeente heeft vastgesteld dat:

1. de overnemer beschikt over een machtiging tot uitoefening van ambulante activiteiten om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door de gemeente, uit te oefenen.
2. Als het aantal toegestane standplaatsen per onderneming van de overnemer niet overschreden wordt.

Artikel 13 Na te leven schikkingen voor de standhouders

Volgende richtlijnen dienen door elke standhouder nageleefd te worden:

De standplaatsen mogen worden ingenomen vanaf ten vroegste 1 uur vóór de aanvang van de markt en tot uiterlijk anderhalf uur na het einde van de markt. De markt mag niet verlaten worden voor het einde van de markt.

Indien de standplaats niet wordt ingenomen gedurende vier opeenvolgende weken of gedurende acht marktdagen per jaar, kan dit leiden tot de intrekking van het abonnement. Het college van burgemeester en schepenen kan een afwijking, hetzij individueel, hetzij voor een bepaalde categorie van abonnees, op deze verplichting toestaan, mits het bewijs wordt geleverd van een gegronde reden. Het college van burgemeester en schepenen beslist terzake op discretionaire wijze.

De marktkramer zal steeds bij het opstellen en het wegnemen van de verkoopinrichting en bij de exploitatie ervan de voorschriften van de afgevaardigde van het gemeentebestuur naleven. Het is de marktkramer uitdrukkelijk verboden wagens of enig ander voorwerp vast te hechten aan de weg, aan de bomen, verlichtingsmasten, verkeerstekens e.a.

Hij dient alle maatregelen te nemen ter voorkoming van schade aan het openbaar domein, beplantingen, bomen, verlichtingsmasten en verkeerstekens.

De politieverordening houdende veiligheidsmaatregelen bij gebruik van occasionele warmte- en/of verlichtingsbronnen is van toepassing. De marktkramer dient hieromtrent ook zijn burgerlijke aansprakelijkheid te laten verzekeren.

De marktkramer moet steeds instaan voor het rein houden van de standplaats tot op een afstand van 10 meter rond deze standplaats. De marktkramer staat in voor de verwijdering van het afval op het einde van de markt.

Bij het innemen van de standplaats moet stipt de aangewezen lijn van de kramen worden gevolgd. De uitsprong van het tentdak en de uitklapbare panelen van de verkoopwagens mogen geen hinder veroorzaken voor het publiek.

Het is verboden de doorgangen voor de voetgangers te belemmeren door er voorwerpen te plaatsen of er achter te laten. Alle marktkramers dienen hun voertuig, indien het niet ingebouwd wordt in de toegewezen standplaats, één uur na het aanvangsuur van de markt van het marktterrein te verwijderen.

De marktkramer erkent uitdrukkelijk dat de gemeente hierbij enkel handelt in haar hoedanigheid van eigenares of beheerster van het openbaar domein en niets toezegt of waarborgt in verband met de uitoefening van de haar toegewezen bevoegdheden als administratieve overheid.

De marktkramer verzaakt uitdrukkelijk aan elk verhaal tegen de gemeente betreffende de hinder of schade die hij zou kunnen ondervinden door de aanwezigheid van onder andere bomen, palen, draden, schakelkasten e.a. of het niet voorhanden zijn van nutsvoorzieningen op de standplaats.

Artikel 14 Betalingsmodaliteiten

Het standgeld en elektriciteitsverbruik wordt bij afzonderlijk besluit vastgesteld door de gemeenteraad van 23 april 2020.

Artikel 15 Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten op openbare markt

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent op de openbare markt, moet zich identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1° hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;

2° de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;

3° al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;

4° het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

AFDELING 2 : Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten

2.1 Plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit mag plaatsvinden

Artikel 16 Toepassingsgebied

Op volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van de gemeente:

Grondgebied deelgemeente Destelbergen:

- parking Reinaertpark, Dendermondesteenweg (enkel zaterdag en zondag)
- parking bibliotheek.

Grondgebied deelgemeente Heusden:

- parking Steenakkerstraat
- parking Tramstatie

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot één.

De bezettingsmodaliteiten kunnen op eenvoudige vraag bekomen worden bij de gemeente.

Artikel 17 Voorafgaande machtiging

1.1. Aanvraag machtiging

Enieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in artikel 1 om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 3 van dit reglement en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging.

Deze machtiging moet voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd worden bij de gemeente Destelbergen, Dendermondesteenweg 430, 9070 Destelbergen. Meer specifiek moet de uitbater een schriftelijke verklaring geven waarin hij de ingebruikname van zijn standplaats laat kennen, met vermelding van de juiste aanvangsdatum, het aantal benutte strekkende meter, de periode van uitbating en de specifieke plaats(-en) waar hij ambulante activiteiten wenst uit te oefenen.

2.2. Beslissing machtiging

In geval van positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- Identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen
- de plaats
- de datum en duur van de verkoop.

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde en veiligheid
- redenen van volksgezondheid
- bescherming van de consument

- wanneer de machtiging ambulante handel en bijbehorende documenten niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden.

De gemeente zal deze reden(-en) objectief en grondig motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 18 Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen en innemen van de standplaatsen op de openbare markt kunnen standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 19 Toewijzingsregels losse standplaatsen

Ingeval meerdere aanvragen voor ambulante handel voor eenzelfde standplaats welke dagelijks of wekelijks wordt ingenomen werden ingediend, wordt hiervoor een veiling georganiseerd. Aan de huidige exploitanten wordt het voordeel van de prioriteit verleend voor een bedrag dat gelijk is aan dit van de meestbiedende vermeerderd met 5% en voor zover dit niet minder is dan 1,50 euro per strekkende meter/per dag.

Artikel 20 Toewijzingsregels per abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten.

2.3 Aanvullende bepalingen

Artikel 21 Bevoegdheid marktleider

De marktleider, aangesteld door de burgemeester of zijn afgevaardigde, is bevoegd om documenten die de machtiging en identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen aantonen te controleren.

Artikel 22 Verplichte documenten

De machtiging ambulante handel is alleen geldig als de volgende documenten erbij gevoegd zijn:

1. het identiteitsbewijs van haar houder of, voor de niet-ingezetenen en de buitenlandse onderdanen, een identiteitsbewijs dat dat vervangt;
2. een bewijs waaruit blijkt dat de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie behoorlijk gedekt wordt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en tegen brandrisico's;
3. het bewijs dat bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, voldaan wordt aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De machtiging en de documenten, vermeld in het eerste lid, 1° tot en met 3°, worden voorgelegd op elk verzoek van de personen, vermeld in artikel 11, §1, van de wet, en artikel 44 en 45 van dit besluit.

De gemeente of de concessionaris zal de machtiging en de documenten, vermeld in het eerste lid, 1° tot en met 3°, bij de toekenning van een standplaats en nadien periodiek en steekproefsgewijs controleren.

Artikel 23 Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent, dient zich te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op het kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan het kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelden aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

- hetzij de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
- de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
- al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;

- het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

Artikel 24 In werking treding

Het reglement treedt in werking op 24 april 2020.

28. Goedkeuring retributiereglement op standplaatsen markten en plaatsrechten op het openbaar domein 2020-2025

DE GEMEENTERAAD,

Bevoegdheid

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3 en artikel 41, 14°.

Juridisch kader

De wet van 25 juni 1993 gewijzigd door de wet van 4 juli 2005 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeenterebitutie en latere wijzigingen.

Het decreet van 4 maart 2016 betreffende de wijziging van artikelen 10 en 17 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 177.

Het KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

De gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2018 betreffende de retributie op ambulante handel.

Feiten en context

De gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2018 moet hernomen worden in functie van de opstart van een wekelijkse openbare markt.

Vormvereisten

//

Motivering

De gemeente stelt haar openbaar domein ter beschikking van marktkramers voor de wekelijkse markt. Het gebruik van standplaatsen tijdens de wekelijkse markt vergt zekere kosten van toezicht en schoonmaak, waardoor het billijk is om deze kosten te verhalen op de marktkramers.

De marktkramers kunnen tijdens de wekelijkse markt ook gebruik maken van de elektriciteitskasten van de gemeente. De kosten voor elektriciteitsverbruik, vaste kosten van de energieleverancier en de keuring worden door de energieleverancier aangerekend aan de gemeente.

Het is billijk dat de gemeente een retributie aanrekent aan de marktkramers als bijdrage in de kosten voor de aangeboden standplaats met elektriciteitsvoorziening. Deze retributie moet redelijk en aanvaardbaar zijn voor de marktkramers.

Financiële aspecten

De inkomsten van deze retributie worden ingeschreven in de exploitatiekredieten op AR 07360000 – BI 050000.

Interne communicatie

De beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

Externe communicatie

Het retributiereglement kan geconsulteerd worden via de gemeentelijke website.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen stemmen voor: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Artikel 1 - voorwerp

Met ingang van 1 april 2020 wordt een retributie geheven op het innemen van een standplaats op openbaar domein voor de uitoefening van een handel of beroep, ongeacht de aard van de koopwaar of de inrichting, alsook voor het innemen van een standplaats op de wekelijkse markt.

Artikel 2 - schuldenaar

De retributie is verschuldigd door de uitbater, nl. de natuurlijke of rechtspersoon die het openbaar domein in gebruik neemt. Onder inname openbaar domein wordt verstaan: met een kraam of wagen op dezelfde plaats op het openbaar domein gedurende meer dan 30 minuten blijven staan.

Artikel 3 – tarief plaatsgeld

§1 Het plaatsgeld voor de wekelijkse markt.

Het plaatsgeld op de wekelijkse markt bedraagt 1,00 euro per lopende meter per marktdag. Een ambtenaar van het gemeentebestuur meet de ingenomen oppervlakte op. Het plaatsgeld is verschuldigd voor 12 maanden, behalve wanneer de standplaats niet kan worden ingenomen ingevolge werken van openbaar nut, jaarlijkse kermis en evenementen.

§2 Het plaatsgeld voor ambulante handel

Het plaatsgeld voor ambulante handel bedraagt:

- 1,50 euro per strekkende meter voor de ambulante handelaars aan wie een vergunning van maximum 1 jaar wordt toegekend voor het innemen van een dagelijkse of wekelijkse standplaats;
- 12,50 euro per strekkende meter voor de toevallige of éénmalige aanvragen.

Een ambtenaar van het gemeentebestuur meet de ingenomen oppervlakte op. De retributie is verschuldigd voor elke begonnen dag dat de standplaats wordt ingenomen.

§3 Verrekening

Als nieuwe vaste plaatsen worden toegewezen, wordt de retributie omgerekend à rato van het aantal weken dat de uitbater nog aanwezig kan zijn.

Uitbaters met een vaste standplaats die enkel seizoensgebonden artikelen verkopen (ijs e.d.), moeten de retributie betalen voor de kwartalen tijdens dewelke zij een plaats op de markt innemen.

§4 Terugbetaling

Het gestorte abonnementsgeld wordt, in verhouding met de nog te lopen weken, terugbetaald, als de uitbater wegens overmacht, onafhankelijk van zijn wil, de markt of locatie ambulante handel niet meer kan bezoeken. Het college van burgemeester en schepenen oordeelt over de geldigheid van de aangevoerde redenen.

In volgende gevallen is er geen terugbetaling mogelijk:

- afwezigheid van één of van meerdere opeenvolgende beurten zonder reden;
- wanneer de uitbater, bij inbreuk op één van de wettelijke of reglementaire bepalingen ter zake, van de markt of de locatie voor ambulante handel wordt verwijderd, hetzij tijdelijk, hetzij definitief.

Artikel 4 – tarief elektriciteitsgebruik

Het bestuur rekent het gebruik van de stroomverdeelkasten aan à rato van:

- gewoon elektriciteitsgebruik (enkel verlichting): 2 euro per marktdag;
- zwaarder gebruik (koelinstallaties, verwarming, toestellen): 4 euro per marktdag.

Artikel 5 - betaling

De uitbater die een vaste standplaats werd toegewezen, betaalt halfjaarlijks het tarief van het abonnement en het elektriciteitsverbruik. De uitbater ontvangt hiervoor een factuur van het

gemeentebestuur. De betaling van de factuur is verschuldigd voor het einde van de 1ste maand van de gekozen periode.

Artikel 6 - bezwaarschriften

Bezwaarschriften moeten schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, Dendermondesteenweg 430 te 9070 Destelbergen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning.

Artikel 7 - invordering

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwist gedeelte zal door middel van een dwangbevel geschieden.

Artikel 8. Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2018 inzake de vaststelling van de retributies voor ambulante handel wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van het huidig retributiereglement.

29. Goedkeuring ondertekening samenwerkingsovereenkomst met VIVES voor de organisatie van de techniekacademie

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 41 2^e lid 5^o van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridisch kader

Vlaamse STEM-actieplan van 17 januari 2012.

Feiten en context

In 2013 bracht de gemeente Zwevegem scholen, bedrijven en beleid samen om na te denken hoe de gemeente een rol kan spelen in het waarderen en ontwikkelen van technisch talent bij kinderen en jongeren. Men stelde vast dat er in het vrijetijdsaanbod voor kinderen weinig tot géén kansen zijn om iets te doen rond techniek. Dit terwijl de kinderen er zelf veel interesse in hebben en we in een hoogtechnologische samenleving leven waar bedrijven nood hebben aan bijkomend technisch geschoold personeel. Hieruit startte het pilootproject 'Techniekacademie'.

Dit project kadert volledig in de filosofie van het Vlaamse STEM-actieplan (2012-2020), meer bepaald de doelstelling "Organiseren contacten plaatselijk onderwijs en bedrijfsleven i.v.m. studierichtingen knelpuntberoepen en toekomstkansen voor jongeren – hun technisch talent stimuleren en op een hoger niveau brengen".

In 2014 werden partners gevonden zoals de RESOC's, VOKA, Unizo, VDAB, Tofam, RTC, GO, OVSG, VSKO, technische sectoren, de Vlaamse overheid en ook de provincie Oost-Vlaanderen die de 'Techniekacademie' ondersteunen.

In 2016-2017 werden in 63 West-Vlaamse gemeenten en 10 gemeentes in Oost-Vlaanderen (Aalter, De Pinte, Kluisbergen, Kruishoutem, Laarne, Maarkedal, Nazareth, Ronse, Wortegem-Petegem, Zulte,) een Techniekacademie succesvol opgericht met een potentieel van 2.500 kinderen.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in om in te schrijven op proef voor de editie van 2018 (CBS 2 mei 2018) en editie 2019 (CBS 7 mei 2019).

In zitting van 25 februari 2020 keurde het college van burgemeester en schepenen de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst met VIVES voor de huidige legislatuur principieel goed.

Vormvereisten

//

Motivering

Tot schooljaar 2017-2018 werd door de gemeente een werkklas georganiseerd. Eind 2017 gaf Peter Roggeman te kennen niet langer in de mogelijkheid te zijn deze werkklas te organiseren.

In de eerste helft van 2018 werd gezocht naar mogelijke alternatieven. In lijn van het Vlaamse STEM-actieplan wordt steeds meer belang gehecht aan het ontwikkelen van technisch talent.

Met het oog op het stimuleren van contacten tussen het plaatselijk onderwijs en het (lokale) bedrijfsleven was het opportuun om het project van de Techniekacademie te ondersteunen.

De Techniekacademies 2018 en 2019 vond plaats in zaal Berghine, een 'neutraal' lokaal (los van onderwijsnetten).

De belangstelling overtrof de verwachtingen waardoor werd gewerkt met 2 groepen van maximaal 20 deelnemers op woensdagmiddag voor 12 sessies van 2 uren. Er is geen structurele zekerheid voor de inkomsten van VIVES door de onzekerheid over provinciale subsidies op middellange termijn, de subsidies vanuit Vlaanderen. Ook partnerschap (sponsoring) met de bedrijven wordt moeilijker. Bedrijfspartners blijven niet jarenlang hetzelfde initiatief sponsoren.

Na gunstige evaluatie van de samenwerking in 2018 en 2019 wordt voorgesteld om een definitieve samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen voor de periode 2020-2025.

Door met een samenwerkingsovereenkomst te werken voor de duur van de huidige legislatuur, zijn de organisatoren zeker van continuïteit en moet de vraag tot samenwerken niet elk jaar worden herhaald.

Financiële aspecten

Gezien deze onzekere inkomsten wordt de gemeentelijke bijdrage per groep opgetrokken:

Voor een groep Tiener Techniekacademie bedraagt de bijdrage 1000 euro.

Krediet 2020 voorzien op kredietcode 050000 – 6159999 - ACTIE 03.02.02.02

Interne communicatie

Afschrift van deze beslissing wordt over gemaakt aan:

- de financieel directeur
- VIVES Hogeschool

Externe communicatie

Aanvullend op de gemeentelijke communicatiekanalen worden de deelnames van Destelbergen ook aangekondigd op de website www.techniekacademie-destelbergen.be.

BESLUIT: Unaniem

Artikel 1. De samenwerking met VIVES voor de organisatie van de techniekacademie in het kader van het faciliteren van contacten tussen het plaatselijke onderwijs en het bedrijfsleven met het oog op het stimuleren van technisch talent voor de huidige legislatuur wordt goedgekeurd.

Artikel 2. De ondertekening samenwerkingsovereenkomst voor de organisatie van de techniekacademie in het kader van het faciliteren van contacten tussen het plaatselijke onderwijs en het bedrijfsleven met het oog op het stimuleren van technisch talent voor de huidige legislatuur wordt goedgekeurd.

Mobiliteit

30. Goedkeuring aanpassing reglement inrichting speelstraten.

Schepen Vercruyssen (Open VLD) licht toe en vraagt de goedkeuring.

Raadslid Van de Walle (Sp.A) zegt: "We vinden toch dat de verwoording die hier wordt gebruikt bijzonder merkwaardig is, zeker in de motivering. Iemand die dit leest, kan dit volgens mij niet goed begrijpen. Wat vervolgens in het besluit staat, is eigenlijk toch een garantie om de speelstraten hoogdrempeliger te maken. Het is bijna een vereiste die mensen ervan gaat weerhouden om een initiatief te nemen. Als Sp.A fractie zijn we het natuurlijk eens met de meldingsplicht. Het lijkt me normaal dat iemand die een initiatief in zijn buurt wil nemen, daarvoor op zoek gaat naar draagvlak of minstens een betrokkenheid van buurtbewoners. Gaan zeggen dat de initiatiefnemers 70% van de bewoners van die straat moeten gaan overtuigen om een speelstraat in te richten – toch een sociaal initiatief dat ervoor kan zorgen dat de sociale cohesie in buurten versterkt – is eigenlijk gelijk aan het gelijk leggen in het kamp van de neen-stemmers. Mensen willen hun auto persé voor de deur kunnen parkeren, willen geen kinderen die op straat spelen, hebben schrik voor schade aan hun wagen.... U geeft deze mensen gelijk. In hun hart kunnen die mensen het niet vinden om een speelstraat te tolereren. Net die mensen hebben veel belang bij die sociale cohesie. Mijn voorstel zou dus zijn om dit voorstel om te keren. Dus om niet te zeggen dat de initiatiefnemers 70% van de buurtbewoners moeten overtuigen, maar wel om de neen-stemmers 70% van de buurt te laten overtuigen. Ik zou dus willen voorstellen om het artikel in die zin aan te passen. Dit is een heel asociale maatregel en kan ertoe leiden dat er net minder speelstraten kopen, zeker in dichtbevolkte buurten waar er net minder speelruimte is voor kinderen en de nood heel hoog is."

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: "U legt nogal de nadruk op die 70%. Wat was het percentage voorheen?"

Raadslid Van de Walle (Sp.A) zegt: "Ik verwijs gewoon naar het percentage dat u zelf voorstelt. Er staat toch dat er 70% moet akkoord zijn."

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: "U antwoord niet op mijn vraag. Hoeveel percent stond er in het vorige reglement?"

Raadslid Van de Walle (Sp.A) zegt: "Ik stel u een vraag en u antwoord niet op mijn vraag."

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: "In het vorige reglement stond er ook 70%. Het enige dat we willen veranderen, is dat er duidelijk voor iedereen een informatieplicht is. We hebben vastgesteld vorig jaar dat dat niet altijd gebeurde en dat zorgt voor wrevel in de straat. We gaan zeker rekening houden met die 70% en nakijken of de mensen die niet akkoord zijn een gegronde reden hebben. Zo kunnen we ook beter inspelen op vragen vooraf, en niet achteraf. Het is zeker geen asociale maatregel."

Raadslid Van de Walle (Sp.A) zegt: "Hier staat toch iets merkwaardigs in uw motivering. Er staat dat de motivatie van die 30% altijd een cruciale stem zou kunnen zijn in de eindbeslissing. In welke omstandigheid is de stem van de 30% cruciaal?"

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: "Daar wachten we af tot er voorstellen van de mensen komen. Vorig jaar was het geen succes. Bij mijn weten zijn er nog geen voorstellen geweest maar we gaan toch moeten rekening moeten houden met de mensen die niet bevroegd werden. Als zij een gegronde reden zouden hebben, dan kunnen we dit als college nog altijd zaak per zaak bekijken."

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: "Ok maar in uw besluit verwijst u heel duidelijk naar een vorig reglement, maar dit ligt niet voor. Nu ligt een nieuw reglement voor. Er staat een enig artikel in, dat we nu gaan goedkeuren. In dat artikel staat heel duidelijk dat er enkel een speelstraat kan ingericht worden als 70% van de bewoners akkoord gaat en er geen serieuze bezwarende meldingen gemaakt zijn. Het percentage wordt vastgelegd aan de hand van een bewonersenquête en voor elk huisnummer geldt 1 stem. Er dient vooraf melding te worden gemaakt. Het punt dat u wil maken, de toevoeging van de meldingsplicht, komt hier amper aan bod. Het lijkt me heel duidelijk dat u maar een speelstraat wil ingericht zien als 70% zijn akkoord geeft. U legt de bewijslast bij de bewoners en nogmaals, u verwijst naar een vorig reglement maar het reglement wordt hier gewijzigd. Mijn voorstel is om een nieuw reglement goed te keuren, waarin die 70%-regel wordt omgekeerd. Dit is geen sociale 70%, of dat nu in een vorig reglement stond of niet. Dat doet hier niet terzake."

Raadslid Lybeer (Groen) zegt: "Ik kan volgen wat Eddy vertelt, maar ik denk anderzijds dat we de speelstraat genegen zijn en dat deze gemeenteraad er eigenlijk wel van uit gaat dat we dat een goed initiatief vinden. Ik heb toch twee voorstellen, vanuit de praktijk. Waarom moet die motivatie of het akkoord van de bewoners ieder jaar opnieuw gevraagd worden? Op het Eenbeekeinde zijn er heel veel straten die ieder jaar zoiets organiseren. Het idee is om de drie of vijf jaar de bevraging te organiseren, gezien het feit dat de inwoners toch niet ieder jaar van gedacht gaan veranderen. Laat ons daar een langere termijn op plakken. Mijn tweede punt gaat over een praktisch bezwaar van veel mensen die dat willen inrichten. Het is de bedoeling om met een briefje papier langs alle huizen te gaan en een akkoord te vragen. Is het niet mogelijk om dat te digitaliseren, zodat mensen via een online formulier een akkoord kunnen geven? Dat zijn twee praktische voorstellen waarvan ik denk dat ze de organisatie van zo een speelstraat kunnen vereenvoudigen."

Schepen Vercruyssen (Open VLD) zegt: "Het is de bedoeling dat de mensen het niet zelf gaan doen, maar dat er een brief wordt bedeed vanuit de gemeente. Het zou natuurlijk makkelijker zijn zo om de opvolging te doen."

Raadslid Lybeer (Groen) zegt: "Dat staat er natuurlijk niet in, maar dat is zeker een beter systeem. Of digitaal natuurlijk."

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: "We hebben met die speelstraten nooit veel problemen gehad, integendeel. Dat is een initiatief dat altijd warm onthaald wordt. We hebben met dit reglement enkel willen bijsturen in dit zin dat sommige mensen voorheen niet geconsulteerd werden, en we de mogelijkheid tot inspraak willen vergroten, zodat er geen ruis op de lijn zit bij mensen die denken dat ze over het hoofd werden gezien. Het is ook niet omdat mensen bezwaren indienen, dat die speelstraat er niet kan komen. Om dat om de drie jaar te doen, denk ik dat het toch nuttig is om ook eventueel nieuwe inwoners te consulteren. Dit ter aanvulling en misschien ter afronding van dit agendapunt."

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: "Zo bouw je natuurlijk een extra drempel in, zonder echt te zeggen hoe mensen die drempel kunnen nemen. Ik denk dat raadslid Lybeer hier heel concrete en heel billijke voorstellen heeft gedaan. U zegt dat we op dit moment geen problemen hebben gekend bij de inrichting van speelstraten. Het zou natuurlijk kunnen dat, door drempels in te bouwen, je problemen gaat creëren en ik denk toch dat iedereen hier in de gemeente toch speelstraten wil?"

DE GEMEENTERAAD

Bevoegdheid

Artikel 40 § 3 decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017 betreffende vaststelling van gemeentelijke reglementen.

Juridisch kader

Gemeenteraadsbeslissing van 15 mei 2008 betreffende de goedkeuring van het reglement inrichting speelstraten.

Feiten en context

Vraag tot wijziging van het reglement inrichting speelstraten in functie van de bewonersenquête.

Betreffende artikel 3 punt 5: voorstel om aan elk huisnummer in de straat aanwezig, vooraf of bij de enquête, een melding te maken.

Vormvereisten

//

Motivering

Door aan de regeling een meldingsplicht toe te voegen, worden alle bewoners geïnformeerd. Tevens kan ook de optie voorzien worden om bezwaren (met motivatie) in te dienen. Met de meldingsplicht wordt in dit geval bedoeld dat elk huisnummer geïnformeerd dient te worden omtrent de mogelijke inrichting van de speelstraat gedurende de gewenste periode, dit om selectieve enquêteprocedures te vermijden waarbij de 70% richtlijn wordt gehaald. De motivatie van de overige 30% zou nog altijd een cruciale stem kunnen zijn in de eindbeslissing.

Financiële aspecten

//

Interne communicatie

//

Externe communicatie

Dit besluit wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt en treedt in werking op 1 mei 2020.

BESLUIT:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Voor de fractie Groen stemmen voor: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegarde Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie SP.a onthouden zich: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Enig artikel. In het reglement inrichting speelstraten wordt artikel 3 'gemeentelijke voorwaarden' punt 5 uitgebreid met: Een speelstraat kan enkel ingericht worden als 70% van de bewoners akkoord gaat en er geen serieuze, bezwarende meldingen gemaakt zijn. Dit percentage wordt vastgelegd aan de hand van een bewonersenquête. Voor elk huisnummer in de straat aanwezig, geldt hiervoor één stem. Evenals dient vooraf of bij de enquête ook een melding gemaakt te worden aan elk huisnummer. Bezwaren, tegen de inrichting als speelstraat, kunnen worden ingediend op het gemeentehuis of via de mailbox van mobiliteit (mobiliteit@destelbergen.be).

Bijkomende agendapunten

Interne zaken

Communicatie en informatie

31. Agendapunt n.a.v de coronacrisis en de gemeentelijke opvolging daarvan

Raadslid Van de Walle (Sp.a) licht toe.

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: "Ik had de gemeenteraad eigenlijk graag gestart met een debat over die veiligheidscel, maar toen ik uw bijkomende agendapunt zag binnenkomen, dacht ik dat we misschien in herhaling zouden vallen. Daarom heb ik het geweer van schouder gewisseld. Als ik uw bijkomend agendapunt lees, is wel enige verduidelijking wel nodig. Er zijn toch een aantal zaken die schijnbaar niet duidelijk zijn. Wat betreft de werking van de veiligheidscel: sedert de invoering van de lockdown, een dikke maand geleden, is er dagelijks een bijeenkomst van de veiligheidscel, de CCGEM (Crisiscel op Gemeentelijk vlak). Op basis van federale maatregelen, met daaraan gekoppeld de ministeriële besluiten, krijgen we via de crisiscel regelmatig FAQ's binnen. Deze dienen om de richtlijnen verder uit te voeren. Die FAQ-lijsten wijzigen ook vaak, waardoor wij de communicatie continu moeten bijsturen. Momenteel zitten we aan een negende versie. De eerste versie hebben we ontvangen op vrijdag 13 maart om 23u00. Die was 7 pagina's lang. De laatste versie hebben we ontvangen op 21 april. Die is intussen 44 pagina's lang. We bevinden ons in een federale crisis. Daarin is het niet onbelangrijk dat die federale fase betekent dat de gouverneurs en de burgemeesters de algemene maatregelen moeten toepassen. Deze maatregelen moeten op het volledige Belgische grondgebied toegepast worden. Bij het niet-naleven van die maatregelen zijn er sancties voorzien in de wet op de civiele veiligheid. We mogen dat dus niet aan onze laars lappen en we moeten dus heel ad rem reageren. De lokale besturen zijn ook gebonden om die maatregelen toe te passen en mogen zeker niet ingaan tegen de maatregelen of de geest van de maatregelen overrulen. Wie zetelt in die veiligheidscel? Dat zijn de leden van het managementteam, de noodplanningsambtenaar en de burgemeester. Er is overleg met politie en brandweer, waar nodig. De zorgcomponent (Zorgband) is ook aanwezig. Onze focus in dit noodplanningsscenario ligt op fysiek beheer en crisiscommunicatie. Vóór elke veiligheidscel hebben we een communicatieoverleg. De klemtoon in die communicatie is transparantie naar onze inwoners en naar onze medewerkers. We communiceren ruim, wat in een crisissituatie ook moet. Het principe dat we daarbij hanteren is openheid waar kan en discretie waar het moet. We updaten continu onze gemeentelijke website en de sociale media. We hebben een speciale editie van het gemeentelijk informatieblad voorzien, om alle inwoners over deze crisis te informeren. We hebben immers gezien in onze enquête dat het informatieblad het meest efficiënte communicatiemiddel is. Tot op heden hebben we 2 officiële persberichten gestuurd. Eén aan het begin van de crisis en één op woensdag 8 april om een inkijk te geven in hoe wij de coronacrisis aanpakken. Andere berichtgeving die in de pers verschijnt; is vaak in overleg met de communicatiedienst waar naar de lokale pers een signaal gegeven wordt van bepaalde acties die we in de kijker willen werpen. Ik kan u ook zeggen dat ik als burgemeester vaak geconsulteerd wordt door de pers en dat ik graag een correct antwoord geef op hun vragen. Hoe zit de bevoegdheidsverdeling binnen het KB noodplanning in elkaar, want daar gaat het immers om. In een reguliere werking is de gemeenteraad het hoogste orgaan. In een federale crisis is dat de crisiscel en de burgemeester. Het beleid blijft binnen de bevoegdheid van het college. Het college wordt dagelijks op basis van een logboek op de hoogte gehouden door mezelf. Ik hou het college dus dagelijks op de hoogte. Ik consulteer onze eerste schepen ook dagelijks telefonisch, omdat schepen Raman mijn rol zou moeten overnemen, mocht ik uitvallen. Het logboek verdeelt ook de taken naar de schepenen omdat zij ook moeten bijpassen in de op te volgen maatregelen en hun bevoegdheid opvolgen. Mocht er in dit scenario van noodplanning bepaalde reglementen moeten wijzigen, bijvoorbeeld de GAS-reglementering, dan zouden we naar de gemeenteraad moeten stappen. Dat is uiteindelijk niet weerhouden het politiecollege. Mocht dat gebeuren, dan moeten we voor de wijziging van reglementen naar de gemeenteraad. De taskforces die we in het leven roepen, blijven informatie verzamelen. Volgens het KB noodplanning is er zelfs geen rapportering vereist naar de gemeenteraad. Echter, vanuit de veiligheidscel hebben we op 2 april – amper twee weken na het heetst van de crisis – ervoor geopteerd dat het wenselijk is om onze gemeenteraad toch in te lichten, niet alleen als teken van goodwill maar ook uit erkentelijkheid naar de leden van de gemeenteraad. Op 8 april hebben we afgeklopt op een wekelijkse transparantie. Nogmaals, dit is geen plicht. Dit is iets dat we echt wilden doen. De werkwijze hebben we afgesproken in het college en de informatieverstrekking naar de gemeenteraad bij monde van de fractievoorzitters gebeurt op wekelijkse basis. Ik ga uw aangehaalde punten nog even overlopen. Sommige zaken heb ik reeds aangehaald. De verslaggeving naar de gemeenteraad gebeurt dus op wekelijkse basis. Dat gaan we zo houden en bestendigen. De verslaggeving naar de gemeenteraad staat, zoals ik reeds aanhaalde, niet in het KB noodplanning. Vanuit dit KB is er geen

rapporteringsverplichting. Toch zijn wij erkentelijk. De chronologie van de crisis: op 16 maart zijn we gestart met de eerste veiligheidscel. De hel barstte letterlijk los. Enkele weken hebben we in het heetst van de strijd gezeten. Daar zitten we nu nog in. De veiligheidscel komt dagelijks, soms ook twee maal per dag, samen. We trekken in deze crisis de kaart van solidariteit en samenhang en nog geen week na de crisis hebben we de gemeenteraad betrokken bij een initiatief rond burenkartjes. Ik moet zeggen dat u heel snel was in het lezen van de mail en dat u nog sneller was in het uiten van kritiek, nog vóór de burenkartjes gelanceerd werden. Ik denk dat u het begin van de mail goed gelezen heeft, maar het einde niet omdat wij u als enige gemeenteraadslid moesten consulteren omdat u niet wist dat die kaartjes in het JGC moesten afgehaald worden. Wij hebben ook geprobeerd om u te bereiken en hebben geen gehoor gekregen. Blijkbaar had u een nieuw gsm-nummer. Het ware ook handig geweest om dat aan onze diensten door te geven. Na die eerste helse weken komt er uiteindelijk wel een routine in die veiligheidscel. Op 2 april heeft de veiligheidscel – dat kan ook geraadpleegd worden in het logboek – beslist dat het tijd was om de gemeenteraad hierin te erkennen. Nog vóór we dat hebben kunnen uitvoeren, was u al zo vriendelijk uw ongenoegen in de pers te uiten, hetgeen ik absoluut niet geapprecieerd heb. Op 10 april hebben we de wekelijkse verslaggeving naar de fractievoorzitters opgestart. We zijn op diezelfde dag gestart met persberichten. Ook de Zorgband is op die dag gestart met persberichten. Daar is ook politieverslaggeving aan gekoppeld. Die gaat ook ruimer dan de verslaggeving naar de politieraad. Samen met de andere burgemeesters uit de politiezone vonden we dat er transparantie naar iedereen moest zijn rond het aantal pv's, enzovoort. Ook de strategische keuzes zijn daarin opgenomen. Wat de taskforces betreft: die worden in de veiligheidscel in het leven geroepen om de federale en Vlaamse richtlijnen uit te rollen. Hier moeten we heel snel schakelen. Ik geef u het voorbeeld van de regierol die we als gemeente moesten hebben in de paasvakantie. We moesten op een aantal dagen tijd een heel scenario ineen boksen. Dat is warempel goed gelukt, met dank aan de scholen en de leden van het college die zich daarvoor ingezet hebben. Voor de heropening van het containerpark hadden we ook een paar dagen de tijd om dat allemaal rond te krijgen. De taskforces zijn uitvoerende organen. We voeren dus regelgeving die ons opgelegd wordt, uit. De taskforce lokale economie bijvoorbeeld, verzamelt de regelgeving en brengt alles in kaart. Ook hier geldt dat we, mochten bepaalde beslissingen genomen worden die wijzigingen aan reglementen zouden vereisen, een commissie samenroepen en desgevallend ook de gemeenteraad. De veiligheidscel werkt ook basis van voortschrijdende documenten. Elke dag komt er nieuwe informatie binnen, er wordt telkens verder gewerkt op die documenten. Ook hier zal de verslaggeving verdergezet worden. De verslaggeving naar de gemeenteraad is opgestart op het moment dat er een systematiek kon gevonden worden en we structureel konden rapporteren. Ook vanuit de Zorgband wordt er, na de drukte van de eerste weken, een wekelijks persbericht verstuurd. Over uw vierde agendapunt rond de aandacht van de Zorgband: de politie is in de veiligheidscel aanwezig. De informatie die op de crisisoverlegmomenten met de Zorgband en de politie worden gecommuniceerd, wordt meegenomen in de veiligheidscel en aan de gemeenteraadsliden teruggekoppeld. U vraagt ook feedback aan de fractievoorzitters na de veiligheidscel en voor de externe communicatie. Ik kan u zeggen dat dat gelijkstaat met de ontkrachting van het KB noodplanning. Hier is gewoon geen ruimte voor, meer zelfs, dat is absoluut tegen de geest van het KB. De burgemeester staat ook in contact met de gouverneur. Overleg met fractievoorzitters vóór beslissingsname gebeurt nergens in noodplanningssituaties. Crisisbeheer vereist snelle actie. Ruimte voor overleg is er in de veiligheidscel. Soms moeten we de dag zelf afkloppen. Dit is een situatie van oorlog, mijnheer Van de Walle. Men gaat niet eerst naar het front voor een overleg met de soldaten, maar men zegt gewoon: 'schiet'. We moeten de vijand de baas. Een nieuw KB noodplanning zou eigenlijk moeten geschreven worden om aan uw vraag te voldoen. Ik twijfel of dat aan de orde is. U vraagt een commissie algemene zaken. Die moet uiteraard een agenda hebben. Hetgeen jullie nu toegestuurd krijgen beantwoordt eigenlijk alle vragen waarop wij nu een antwoord kunnen op geven. Zaken die uitvoering zijn van een ministerieel besluit, dienen absoluut niet in een commissie besproken te worden. De zaken die u vraagt om in een commissie te bespreken, zijn raadpleegbaar en in uitvoering. Het aantal besmettingen worden niet aan de burgemeesters doorgegeven. In het begin van de crisis heeft men wel gepoogd om de burgemeester op de hoogte te houden. Ik heb nooit bericht gehad. Dat is ook zodanig beginnen uitdeinen, dat dat eigenlijk geen steek hield. We moeten de besmettingen in onze gemeente ook via statistieken raadplegen. De economische gevolgen zullen er ook in onze gemeente zijn. Daar is de taskforce lokale economie voor bevoegd. Wat de handhaving betreft, heeft u inzage in de politieberichtgeving. Voor wat betreft de rusthuizen is er een wekelijkse terugkoppeling met het andere rusthuis op ons grondgebied, Panhuys. Wij hebben de gezamenlijke beslissing genomen om, na het debacle rond het toelaten van bezoek in rusthuizen, een sterk signaal te geven en bezoek niet toe te laten. Wat onderwijs betreft is er overleg met de scholen. Ook de schepen van onderwijs is daarbij betrokken. Het doorvoeren van de maatregelen moet op een heel korte tijdspanne gebeuren. Als er zich problemen aankondigen in de scholen, is er overleg met het STAP-team. Er worden pc's gefaciliteerd. Alle noden worden opgenomen. In de laatste berichtgeving en de laatste rapportering heeft u, denk ik, een heel uitgebreid relaas gekregen van de inventaris van initiatieven die Destelbergen tijdens deze coronacrisis reeds genomen heeft. Ook wat de heropening van de scholen betreft, is een werkgroep op

poten gezet om dat in goede banen te leiden. U heeft ook een vraag over crisismaatregelen voor ouderen. Die hebben we ook onmiddellijk gecommuniceerd: de hulplijn, de 0800-lijn, raamaffiches, het sociaal team,... De ondersteuning die we wensen te bieden aan bedrijven of mensen die het economisch moeilijk hebben, worden geïnventariseerd. We loodsen verder en inventariseren met betrekking tot concessies, huurgelden, enzovoort. Ik denk bijvoorbeeld aan de huur van de terreinen door FCD, de sportbars, ... dat is allemaal opgenomen. Mensen kunnen de vraag stellen, wij geven dat door naar de taskforce lokale economie en de veiligheidscel. Ik denk dat het op dit moment te vroeg is om knopen door te hakken over de relancemaatregelen. De mogelijkheid bestaan evenwel om hierover een commissie bijeen te roepen maar dat is te vroeg. We zijn nog allerlei informatie aan het verzamelen en we laten ons niet opjagen. Iedereen heeft veel ideeën maar we gaan heel consciëntieus te werk en we gaan alle voorstellen goed bestuderen. Tot nog toe heeft de pers van ons persberichten ontvangen en zoals gezegd, word ik vaak gecontacteerd door de pers en sta ik hen te woord. Die mensen moeten ook hun werk doen. In verband met uw vraag rond de volgende gemeenteraad, kan ik u zeggen dat we na de maatregelen die nu gelden (tot 3 mei) waarschijnlijk nieuwe maatregelen zullen ontvangen. Ik heb enorm veel respect voor wat bewerkstelligd is om de gemeenteraad virtueel te laten doorgaan. Bedankt dus aan iedereen daarvoor. Uiteraard gaat niets boven de normale werking. Indien we de mogelijkheid krijgen om fysiek bijeen te komen, zullen we dit voorstel zeker in beraad houden. Een locatie waar misschien meer ruimte is, zal overwogen worden. Eigenlijk wil ik als conclusie toch heel persoonlijk spreken. Deze crisis is ongezien. De overlegmomenten, de mails, de vragen die dagelijks binnenkomen,... zijn ook ongezien. Het zijn heel lange werkdagen. Het zijn soms dagen waar we meer ons scherm dan ons bed zien. Uw bijkomend agendapunt vond ik in die context weinig flatterend want ik lees weinig vertrouwen in wat we doen. Het is ook een beetje overbelasting, vind ik. U heeft ondertussen ook al 17 vragen gesteld, waarvan eigenlijk het gros gewoon consulteerbaar is op onze website of op onze sociale media. Deze crisiscel bevindt zich in het heetst van de strijd. Communiceren naar alle mensen, dagelijks of meermaals per dag, is de standaard. We communiceren naar al onze inwoners en onze gemeenteraadsleden zijn daar ook bij. Als erkentelijkheid naar de gemeenteraad hebben we de extra rapportering. Ik vraag toch respect voor de moeilijke omstandigheden waarin we moeten werken en voor de focus die er moet zijn bij het crisisbeheer. Ik vraag ook respect voor het vele werk in het zoeken naar oplossingen, die grondig moeten voorbereid en afgetoetst worden. Deze crisiscel vreet energie, ze behoudt wel haar strikte focus en verdient eenieders respect. In het midden van een eerste crisisgolf ongenoegen uitte in de pers vind ik eerlijk gezegd populistisch. Populisme en stemmingmakerij in deze tijd vind ik eigenlijk beneden alle peil. Dit virus te lijf gaan, onze inwoners veiligheid garanderen, de veiligheid vooropstellen. Dat zijn onze drijfveren. Laat deze crisiscel alstublieft haar focus op de juiste zaken richten. Uw vraag in verband met de mondkmaskers stond al geagendeerd in het begin van de week. Dat is een zaak die op ons afkomt en waar we heel correct op gereageerd hebben en onze verantwoordelijkheid nemen. We willen onze inwoners beschermen. Vorige week kregen we via de nationale veiligheidsraad het signaal dat mondkmaskers een belangrijke betekenis kunnen en zullen hebben in de exitstrategie. We wachten de verdere regelgeving af. Die komt hoogstwaarschijnlijk komende vrijdag worden aangekondigd. Ik zie via de gouverneur al dat er vanuit de Provincie waarschijnlijk ook de nodige stimuli zullen komen. We nemen onze verantwoordelijkheid en gaan zeker niet overhaast tewerk. Ik kan u alleen maar zeggen dat onze energie kostbaar is en dat we die voor de juiste doeleinden aanwenden. We zijn jullie erkentelijk maar onze focus moet op de bestrijding van dit virus liggen. We zijn er nog niet. Dit gaat nog even duren en de dagen zijn lang en zwaar.”

Raadslid Lebrun (CD&V) zegt: “Ik heb een vraag over de vrijwilligers. Zijn er mensen bezig op vrijwillige basis of moet dat nog in orde gebracht worden? Ik heb me ook opgegeven als vrijwilliger maar ik heb nog niets ontvangen. Ik wil echt iets doen voor de gemeente.”

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: “Dat geloof ik maar al te goed. Ik denk dat er op dit moment een 40-tal vrijwilligers zijn aangemeld. We zijn aan het kijken of we voor de bedeling van mondkmaskers vrijwilligers in te schakelen. Dat moet nog bekeken worden in de werkgroepen. Edward en Thomas zijn nu bezig met de inventarisatie van de hulpvragen. Op het einde van deze week zou dat rond zijn. Wat ik wel vaststel, en wat onze diensten ook vaststellen, is dat mensen goed geholpen worden. Ze hebben echt wel hun aanknop punten zoals burens. De oplijsting is bezig in ieder geval.”

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: ‘Ik heb ondertussen wat feedback in de chat gegeven op deze lange tussenkomst van de burgemeester, waarvoor dank. Ik apprecieer uw overzicht en ik apprecieer ook uw aanpak van deze crisis. Wat ik wil aangeven, is dat ik deze aanpak niet kan controleren en dat is mijn rol als gemeenteraadslid. Het is net voor die rol dat ik respect vraag. U heeft de gemeenteraad ingelicht maar u heeft op geen andere manier interactie georganiseerd. We zijn 23 april, in week 8 van deze crisis. Dit is de eerste keer dat we hierover spreken. Ik ben uw soldaat niet. Ik ben een gemeenteraadslid. Ik vraag respect voor het democratisch debat. Ik sluit met absoluut aan bij uw dankwoord voor de administratie en voor de organisatie van deze gemeenteraad. Ik sluit me ook aan bij uw dankwoord ten aanzien van iedereen die in deze crisis het beste van zichzelf geeft. Dat u het waagt om te verwijzen naar

een misverstand – ik had inderdaad niet begrepen waar de folders moesten afgehaald worden, ik had per mail een aantal voorstellen gedaan die heeft u uiteraard flagrant naast zich neergelegd, zoals gewoonlijk. Ik heb die flyers wel degelijk tijdig gebust. Ik had me ook onmiddellijk opgegeven om dat te doen. Toen het vrijwilligersinitiatief kwam, heb ik me onmiddellijk opgegeven. Ik heb van uw wat dat betreft geen proces te krijgen. Het is echt niet aanvaardbaar dat u zo laag op de man speelt. Ik zal het u niet ten kwade duiden, want ik weet dat het uitzonderlijke tijden zijn. Dit is niet ok, dit doet niet ten aanzien van een gemeenteraadslid. Ik ben iemand die zeer geëngageerd is. Ik heb een aantal voorstellen gedaan. Ik wil meedenken, betrokken worden. Dat er wat magnified efforts moeten zijn, is perfect mogelijk maar u kan de democratie niet naast zich neerleggen. Het is niet ok dat wie erover van gedachten wil wisselen twee maanden moet wachten. Het is niet ok dat dit 8 weken na de start van de crisis, om half 11 's avonds, aan bod moet komen terwijl alle inwoners van onze gemeente daarmee bezig zijn en antwoorden verwachten. We willen impact op die antwoorden. U bepaalt, u wikt en u beschikt en u negeert iedereen. U communiceert in de pers en u vindt het ergerlijk als anderen aangeven dat ze zich niet betrokken voelen. Dit is geen politiek spel. Ik voel me echt niet betrokken. Ik voel me echt niet erkend in mijn engagement. Dat wil ik toch zeggen. Ik ben een geëngageerd mens, niet iemand die spelletjes zit te spelen. Dat wil ik toch benadrukken. Ik hoef dat niet te pikken. U ergert zich blijkbaar aan persberichten. Weet dat u vooral vroegtijdig communiceert in de pers. U heeft intussen zelfs een maatregel aangekondigd op de vraag van mijnheer Stevens, waarvan u nog niet weet of u hem gaat nemen. U bent dus niet alleen maar in functie van de crisis aan het communiceren. U bent hier ook gewoon de pluimen op uw hoed aan het steken. Dit is niet ok. U doet hetzelfde. U verwijt mij dat ik dat doe maar u doet hetzelfde en u zet zich op een moreel hogere grond. Mijn vraag was om de gemeenteraad op een structurele manier betrekken. Uw antwoord is een overzicht van hoe u de crisis aanpakt. Dat was mijn vraag niet. Mijn vraag is om de gemeenteraad structureler te betrekken. Ik stel voor om een commissie te organiseren. U zegt dat dat niet gaat, dat we op dit moment geen tijd hebben. U heeft blijkbaar geen tijd om dat debat te organiseren maar wel om zelf persberichten te sturen. Mag ik dat toch ook even zeggen? Als u op de man speelt, dan heb ik het recht ook om dat te doen.”

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: “Ik denk niet dat u daarnet goed heeft geluisterd en dat de geest van het KB aan u voorbijgaat. Ik ga niet met in discussie treden. Ik heb mijn punt gemaakt. Als er iets is dat ik in deze crisis zeker niet wil, is het pluimen op mijn hoed steken. Ik doe gewoon mijn werk.”

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: ‘En wij ook.’”

Raadslid Verbeke (Sp.a) zegt: “In verband met die kaartjes die rondgedeeld zijn. Daar is toch ook het één en ander mee misgelopen. In de Postlaan, waar ik woon, hebben we geen kaartjes gekregen. In de Tramstraat en de Steenvoordestraat zijn de kaartjes gebust zonder naam of telefoonnummer. Mensen wisten niet wat ze daar moesten mee doen. Daar moest wel degelijk een naam en telefoonnummer op staan.”

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: “Dat bepaalde straten niet bedeed zouden zijn, is nieuwe informatie voor mij. En het was zeker niet de bedoeling van die kaartjes te bebussen met een naam op. Het is de bedoeling dat men zelf zijn naam op het kaartje schrijft en bij iemand in de bus doet, zodat de bestemming weet dat die persoon iets kan doen om te helpen. Misschien is dat voor u niet helemaal duidelijk geweest. Ik moet zeggen dat we geprobeerd hebben om daar zo goed mogelijk over te communiceren. Dat was in ieder geval het opzet.”

Raadslid Verbeke (Sp.a) zegt: “Ik heb het volledig anders bekeken. Mijn buurvrouw heeft ook kaarten gebust en zij heeft daar haar naam op geschreven voor de mensen.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Ik heb nog een vraag over het containerpark. Vanaf 7 april is het recyclagepark opnieuw opengegaan. Om chaos en lange wachttijden te vermijden, heeft onze CD&V fractie nog voor het recyclagepark opening, gevraagd om een reservatieplatform op te starten. Op die manier kunnen inwoners reserveren. In de buurgemeenten Melle, Laarne en Lochristi werkt men ook via zo een reserveringsplatform en heeft elke inwoner vlot toegang tot het containerpark. Helaas is er niet ingegaan op onze vraag en kan iedereen elke dag op gelijk welk moment terecht in het containerpark. Volgens de officiële communicatie vanuit onze gemeente en vanuit IVAGO, zijn de wachttijden beperkt tot 30 minuten op het moment van opening. Dat klopt niet met de realiteit. Er zijn veel pieken en dalen en de wachttijden lopen op tot 1,5 tot zelfs 2 uur. Dat kan je ook lezen op de website van IVAGO. Deze week bijvoorbeeld, op dinsdag 21 april, was er in de namiddag een wachttijd van 1,5 uur. Op woensdag 22 april was de wachttijd om 11u30 een uur en vandaag is de wachttijd alweer opgelopen tot 1,5 uur. Men kan toch niet blijven ontkennen dat deze aanpak file en lange wachttijden veroorzaakt en niet alleen in het eerste half uur na de opening. Wanneer je meer dan een uur moet aanschouwen aan het containerpark, dan kan je dat bezwaarlijk een goeie dienstverlening noemen. Toch beweert het gemeentebestuur van Destelbergen dat de dienstverlening bijzonder goed geëvalueerd werd omdat er een betere doorstroming is en omdat er meer bezoekers per dag kunnen ontvangen worden. Ik denk niet dat het de bedoeling is in deze coronatijden om een maximaal aantal bezoekers te ontvangen op het containerpark. Als CD&V

fractie pleiten we voor een aanpak zonder wachttijden en files. We vragen dus nogmaals om een reserveringsplatform op te starten. Bovendien kan zo de rol van de politieagent op het containerpark opgeheven worden. Misschien zijn er wel nuttigere zaken te doen momenteel.”

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: “Dat is allemaal meegenomen in de bespreking. IVAGO werkt niet met een reserveringssysteem. Dat is niet voorzien en er is voor gekozen om geen sprong in het duister te nemen door iets te implementeren dat niet getest is. Er was een consensus om het containerpark op een normale manier te laten opengaan. De politie heeft ons daarin gefaciliteerd. Stewards hebben ons daar ook in gefaciliteerd. In de politiezone zijn er inderdaad gemeenten waar er op afspraak wordt gewerkt. Daar kregen we van de politie toch vaak te horen dat er wel mensen komen die niet geregistreerd waren en toch persé hun afval kwijt wilden. Dat is ook iets dat we op die manier vermijden. Er zijn absoluut wachttijden maar dat er wachttijden zouden zijn van 2 uur, is nieuw voor mij. Er is eenmalig een probleem geweest met de weegbrug, waardoor er effectief een file was. Wachten is iets dat we in deze coronatijden overal moeten doen, ook in grootwarenhuizen waar soms ook rijen staan. Ik heb niet het gevoel dat mensen daar geen begrip voor hebben, integendeel. Ze beseffen dat en komen met die gedachte naar het containerpark. En het is effectief zo dat we, door op deze manier te werken, alle afvalfracties kunnen aannemen. Andere gemeenten hebben daar misschien een beperking op. In Merelbeke is men bijvoorbeeld enkel met groenafval begonnen. We hebben bewust voor deze tactiek gekozen. Misschien worden de nieuwe inzichten meegenomen in de besprekingen voor de toekomst. Op dit moment zijn we toch tevreden over de heropening van het containerpark, vooral omdat we veel inwoners tevreden kunnen houden hebben.”

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: “Eerlijk gezegd kan ik me niet voorstellen dat je tevreden kan zijn met mensen die dagelijks in de file staan voor het containerpark. We vragen ook niet om het warm water uit te vinden. Er zijn veel gemeenten die zo’n reservatieplatform hebben en dat nu ingevoerd hebben omwille van de coronacrisis. Eigenlijk bestaat het platform. We moeten gewoon kijken bij de buurgemeenten hoe het daar werkt, en het implementeren. Ik begrijp die koppigheid niet. Men zegt steeds dat er geen probleem is. Op de website van IVAGO kan je dagelijks de wachttijden consulteren. Zomaar uit de lucht vallen over de wachttijden... Deze week was het bijna dagelijkse kost. Wij vinden dit geen goede dienstverlening naar onze inwoners toe en we vragen om manieren om de dienstverlening te verbeteren te onderzoeken. Zeggen dat mensen tevreden zijn met een wachtrij omdat ze toch tijd hebben, vind ik ongelooflijk antwoord. Wie staat er nu graag in de file? In de gemeentes rond ons verloopt alles zeer gestructureerd en moet men niet in de file staan. Er zijn eenvoudige systemen om dat fileprobleem en de wachttijden op te lossen. Toch blijft men vasthouden aan het idee dat er geen probleem is en dat mensen graag in de file staan.”

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: “Ik heb niet gezegd dat mensen graag in de file staan. Ik denk dat we in deze coronatijden allemaal in de file staan, om het even waar. We geven ook de boodschap aan de inwoners om enkel te komen als het echt nodig is. Dit is geen essentiële verplaatsing. Ik denk dat mensen gezien de sluitingsperiode, het mooie weer en de grote schoonmaak, gewoon naar het containerpark willen. Ik ontvang geen klachten. Het is een bewuste keuze geweest. Ik denk dat we nog altijd fier kunnen zijn op de dienstverlening die we kunnen bieden.”

Raadslid Torcq (CD&V) zegt: “Terugkomend op het punt van mijnheer Van de Walle geef ik ook de voorkeur aan een fysieke gemeenteraad. Ik hoor daarnet dat dat ook voor het college geldt. Waarom zou het niet mogelijk zijn om, met respect voor social distancing, de gemeenteraad in de sporthal te organiseren.”

Burgemeester Sierens (Open VLD) zegt: “We moeten bekijken of het mogelijk zal zijn. Zal de deur opengezet worden? Als we de social distancing kunnen garanderen, moet dat wel haalbaar zijn volgens mij. We moeten ook kijken of het logistiek haalbaar is voor onze diensten. We werken immers met microfoons in de raadzaal. Ik weet niet of dat zomaar kan verplaatst worden. Dat moet nog afgetoetst worden. We hebben heel wat locaties die in aanmerking kunnen komen. Als de regelgeving versoepeld wordt en we de exitstrategie beter kennen, zullen we dat zeker in overweging nemen.”

Raadslid Torcq (CD&V) zegt: “Mijn tweede vraag gaat over het collegeverslag van 20 februari, waarin staat dat aanbesteding voor de verzekeringen gestopt is. U herinnert zich dat ik een tussenkomst gedaan had in één van de voorgaande raden over het waarom die aanbesteding in bepaalde pakketten gebeurt, die onsamenhangend zijn. Die lijken namelijk gericht op één specifieke aanbieder. Nu zie dat die aanbesteding gestopt is, maar de reden die daarin staat begrijp ik niet goed. In het collegeverslag staat dat de vervaldagen van de diverse verzekeringen niet allemaal gelijk zijn en ze dus niet in een pakket kunnen aangeboden worden. Dat lijkt me eigenaardig. Het lijkt me gangbaar dat verzekeringen altijd een vervaldatum in de toekomst hebben en zo geoffreerd worden, rekening houdend met een toekomstige vervaldag. Wat zijn de stappen die dan nu ondernomen worden om dit wel aanbestedingsklaar te zetten? Als er een nieuwe aanbesteding komt, zal men dan wel rekening houden met de opmerking van de CD&V fractie destijds?”

Schepen Raman (N-VA) zegt: "Ik weet niet meer uit het hoofd wat er in februari gezegd is. Ik denk dat onze algemeen directeur beter kan toelichting op dit dossier dan ik momenteel."

Algemeen directeur Deryckere zegt: "Het is inderdaad zo dat het aanbestedingsdossier is begeleid door een externe consultant. Op een bepaald moment hebben we het signaal gekregen dat de vervaltermijnen van een aantal belangrijke onderdelen van de volledige portefeuille nog niet op vervaldag waren. We zijn op dat moment ook geconfronteerd met een situatie op de markt waardoor onze huidige verzekeraar onder druk is komen te staan om de opzegtermijnen van die verzekeringsportefeuilles wilde afhandelen. Het gevolg daarvan was dat de kans dat we slechts met 1 of geen aanbieder zouden eindigen in deze procedure te groot was. Om die reden heeft de consultant ons geadviseerd om de procedure on hold te zetten en te wachten tot belangrijkste portefeuilles aanbestedingsklaar zouden zijn en op vervaldatum zouden zijn. U gaat ongetwijfeld de exacte data vragen maar daar kan ik nu niet met 100% zekerheid op antwoord. Dat zit toch nog een eindje ver in de toekomst. Als ik me niet vergis in 2026 voor bepaalde belangrijke verzekeringsportefeuilles. In reactie op uw suggestie om de portefeuilles op te splitsen in kleinere delen zodat meerdere verzekeraars kunnen participeren in de overzichtsoopdracht, hebben we een toelichting gegeven in de gemeenteraad van februari. Er is bewust voor gekozen om toch de volledige portefeuille bij één leverancier onder te brengen, al was het maar omwille van de beheersbaarheid en het maximaal beperken van de overhead voor de gemeentelijke administratie."

Voorzitter D'Haene (CD&V) zegt: "Ik stel voor over te gaan tot de stemming. Eerst stemmen me om te bepalen of dit agendapunt in zijn totaliteit kan gestemd worden, of punt per punt."

Raadslid Torcq (CD&V) zegt: "Kan dat zomaar?"

Algemeen directeur Deryckere zegt: "Als de gemeenteraad bij meerderheid beslist om dit punt in zijn totaliteit te stemmen, dan kan dat. Als de gemeenteraad bij meerderheid beslist dat het agendapunt punt per punt moet gestemd worden, kan dat ook."

Raadslid Torcq (CD&V) zegt: "Ik betwijfel dat voor een stuk, in die zin dat er bepaalde grondbeginselen moeten gerespecteerd worden en dat de gemeenteraad die niet kan overrulen. Anders gaat men volledig voorbij aan bepaalde democratische principes. Dan zou een meerderheid de gemeenteraad te allen tijde monddood kunnen maken."

Voorzitter D'Haene (CD&V) zegt: "We overrulen niet het feit dat een agendapunt ter stemming wordt voorgelegd."

Algemeen directeur Deryckere zegt: "Die werkwijze is in het verleden nog gehanteerd."

Raadslid Ongena (CD&V) zegt: "Wij kunnen ons vinden in bepaalde punten maar niet in alle punten. Ik denk dus dat het best is dat we per punt gaan stemmen. Anders is het gewoon meerderheid tegen oppositie over alle punten en dat is ook niet zeer democratisch natuurlijk."

Algemeen directeur Deryckere zegt: "Een alternatief is dat we notuleren over welke punten een consensus bestaat."

Raadslid Van de Walle (Sp.a) zegt: "Dat is ook de reden waarom ik had voorgesteld om punt per punt te stemmen."

Voorzitter D'Haene (CD&V) zegt: "We kunnen ook punt per punt laten stemmen, in 1 antwoord."

Stemming per artikel.

DE GEMEENTERAAD

Historiek

De coronacrisis kent haar weerga niet. Sinds 13 maart 2020 zijn beschermende maatregelen van kracht, die voor het hele land, en het grootste deel van West-Europa, neerkomen op een feitelijke 'lockdown'. Horeca- en handelszaken werden tot nader order gesloten, op deze waar voeding wordt verkocht na. Verplaatsingen werden beperkt tot het strikt noodzakelijke. Op scholen werden de lessen opgeschort, en vervangen door online pakketten. Thuiswerk werd waar mogelijk de norm, 'social distancing' een vereiste in alle omstandigheden.

Ondertussen toonden en tonen heel wat mensen hun hart voor de samenleving, inzonderheid voor de meest kwetsbaren, en voor de mensen die in essentiële beroepen instaan voor zorg en distributie. Velen toonden zich solidair en volgden de maatregelen strikt op - wetende wat er op het spel staat. Tal van solidariteitsinitiatieven groeiden van onderuit.

Natuurlijk zijn daarnaast heel wat mensen door deze crisis getroffen. Eenzaamheid en de psychosociale gevolgen van de opgelegde crisismaatregelen werden belangrijke aandachtspunten. Sommigen werden getroffen op economisch vlak, doordat zij werkloos werden, of omdat hun zelfstandige activiteit op de

rand van het faillissement kwam. En uiteraard waren en zijn er velen die met het virus besmet raakten, symptomen van COVID 19 ontwikkelden, en al dan niet in het ziekenhuis moesten worden opgenomen. Velen vechten op vandaag voor hun leven. Daarnaast zijn niet in het minst de woonzorgcentra getroffen door het virus, ook in Destelbergen-Heusden.

De coronamaatregelen worden besproken en beslist in de nationale veiligheidsraad, maar de gemeenten hebben een belangrijke rol in de lokale vertaling en opvolging ervan. Die rol wordt waargenomen via de gemeentelijke veiligheidscel, die de diverse initiatieven bundelt en overkoepelt, en instaat voor de communicatie naar de burgers. Daarnaast zijn er op diverse beleidsdomeinen specifieke taskforces aan het werk, die specifieke maatregelen uitwerken, bijvoorbeeld op het vlak van onderwijs, welzijn of lokale economie.

Zo heeft de gemeente als schoolbestuur een belangrijke impact op hoe het schoolaanbod online wordt vertaald, en de mate waarin dat aanbod gelijk toegankelijk wordt gemaakt, ook voor kinderen die in precare omstandigheden opgroeien. Als welzijnsregisseur heeft ze een essentiële rol in armoedepreventie en het garanderen van psychosociaal welzijn. En als regisseur van een lokaal economiebeleid kan ze belangrijke stimulansen bieden om het economische weefsel zo intact mogelijk te houden, opdat de economische crisis die ongetwijfeld op de gezondheids crisis zal volgen zo veerkrachtig mogelijk kan worden aangepakt. Tegelijk dient de gemeente haar dienstenaanbod online te blijven garanderen, en heeft ze uiteraard een belangrijke rol in het stimuleren en ondersteunen van solidariteit en hulp tussen haar inwoners.

Daarnaast heeft de gemeente via de politiezones een belangrijke rol in de handhaving van de coronamaatregelen, en via de Zorgband in de wijze waarop de woonzorgcentra worden gefaciliteerd in hun zorgpraktijk. Dat in veel Vlaamse woonzorgcentra de afgelopen weken grote problemen ontstonden, doordat zorgpersoneel niet of nauwelijks over de juiste beschermingsmiddelen kon beschikken, of onvoldoende test-kits ontving die hen moeten toelaten de besmetten van de niet-besmetten te scheiden, is genoegzaam bekend en sterk betreurenswaardig.

Motivering

We vinden het heel belangrijk dat het democratisch proces - en inzonderheid de rol van de gemeenteraad - ook in crisistijd wordt geëerbiedigd, en dat de gemeenteraad ten volle wordt gefaciliteerd om haar adviserende en representerende rol te spelen. De gemeenteraad werd en wordt niet geconsulteerd - zelfs niet geïnformeerd - over de manier waarop de coronamaatregelen in Destelbergen-Heusden werden en worden vertaald. Ze wordt niet betrokken in de ontwikkeling van flankerende maatregelen, die de solidariteit tussen de inwoners stimuleren en wederzijdse hulp faciliteren.

En ze wordt niet betrokken in hoe de gemeente straks zal bijdragen aan de 'relance' van onze samenleving: op welke manier gaan de scholen straks weer open, hoe gaat het OCMW om met eventuele verhoogde armoede, welke financiële stimulansen zullen worden geboden, welke prioriteit wordt aangebracht, hoe zullen de zorginstellingen verder worden ondersteund, hoe zal verder met handhaving van de coronamaatregelen worden omgegaan - inzonderheid met de verdere noodzaak tot 'social distancing' - op het moment dat de meeste diensten en bedrijven weer open gaan?

De actieve betrokkenheid en consultatie van de gemeenteraad - laat staan die van bewonersgroepen en de burgers zelf - vormt potentieel een belangrijke meerwaarde bij het ontwikkelen van en beslissen over (relance)maatregelen die ons straks uit de crisis moeten helpen loodsen. Het is de morele plicht van bestuurders om dat potentieel aan te boren. De coronacrisis en hoe eruit te komen gaat immers alle geledingen van onze gemeentelijke samenleving aan.

Evenwel werden de gemeenteraadsfracties onvoldoende op de hoogte gehouden van de beslissingen die werden genomen met betrekking tot de bestrijding van het coronavirus, en de crisis die daarvan het gevolg was, is, en nog zal zijn. Zo stelde de sp.a-fractie hierover reeds op 1 april uitgebreid vragen (schriftelijk), maar werden die pas (summier) beantwoord op 17 april. Een mogelijkheid tot interactie over de antwoorden werd en wordt niet geboden.

Een (volledig) overzicht van de gemeentelijke kennisgevingen inzake de coronacrisis, die woedt sinds begin maart, en resulteerde in verregaande nationale maatregelen sinds 13 maart 2020:

- Update gemeenteraad dd. 17 april 2020 over COVID 19 - pas vijf weken na de start van de maatregelen! - , bestaande uit een (summier) informatiebericht, een overzicht van gemeentelijke initiatieven en twee persberichten (gemeentelijk en Zorgband) => hierover werd geen tegensprekelijk debat georganiseerd, temeer daar mondelinge vragen in de online gemeenteraad van 23 april om organisatorische redenen werden uitgesloten;
- Antwoord van het college dd. 17 april 2020 op zestien vragen van raadslid Eddy Van de Walle dd. 1 en 8 april 2020, over de situatie van de coronacrisis in Destelbergen-Heusden en de

aanpak daarvan, met per vraag een summier antwoord, hooguit bestaande uit een tiental lijnen per vraag, meestal minder, waarbij soms vaag wordt gebleven, soms verwezen naar andere documenten (die al enkele weken oud zijn), soms naar de maatregelen van andere overheden zonder verwijzing naar de vertaling daarvan in onze gemeente;

- Update gemeenteraad dd. 11 april 2020 over COVID 19, bestaande uit twee persberichten;
- Antwoord van de burgemeester dd. 9 april 2020 per e-mail op de vraag van raadsleden Didier Lebrun en Ivan Stevens over de situatie in de woonzorgcentra in onze gemeente;
- (Summiere) kennisgeving per brief dd. 3 april 2020, ondertekend door de algemeen directeur, de schepen voor Welzijn en de burgemeester over de situatie in de woonzorgcentra, en maatregelen om ze te counteren.

Uit dit overzicht blijkt duidelijk dat de gemeenteraadsleden pas laat, sporadisch en met mondjesmaat informatie kregen over de coronacrisis en haar impact in onze gemeente, waarover bovendien geen tegensprekelijke interactie werd georganiseerd. Men liet na de gemeenteraadsfracties inhoudelijk te betrekken, waardoor de gemeenteraadsleden hun beleidsadviserende en -controleerende rol bij de uitwerking en uitrol van maatregelen onvoldoende of niet konden spelen. Die tegensprekelijke interactie kwam er ook niet in de eerste online gemeenteraad sinds de start van de crisis op 23 april, daar de voorzitter uit praktische overwegingen besliste geen mondelinge vragen toe te staan.

Het is daarenboven opvallend dat de kennisgevingen - zij het dus met mondjesmaat - pas worden gegeven sinds het gebrek aan informatie en interactie over de coronacrisis werd aangekaart.

Slotsom is dat de gemeenteraad tot vandaag geen structureel zicht heeft op de diverse taskforces die in Destelbergen-Heusden rond de gevolgen van de coronacrisis werken, en inzonderheid de maatregelen die er werden en worden uitgewerkt om de crisis op een verantwoorde manier op te vangen, en onze samenleving - sinds vijf weken in 'lock down' - op een sociale en epidemiologisch verantwoorde manier te 'relanceren'. Bovendien heeft ze geen zicht op de samenstelling van die taskforces.

Tot vandaag heeft de gemeenteraad geen structureel zicht op de activiteiten in de gemeentelijke veiligheidscel. Wat is de agenda? Wat is haar samenstelling? Hoe vaak komt de cel samen? Wat wordt er precies besproken? Wat zijn de conclusies? Men communiceert per persbericht, maar men betreft de gemeenteraadsfracties hier niet bij, wat leidt tot een democratisch deficit. Uit een antwoord op een schriftelijke vraag van de sp.a-fractie blijkt dat men de fractieleiders (pas) vanaf 17 april op de hoogte zou stellen. Maar opnieuw wordt er geen ruimte tot vraagstelling of interactie gecreëerd.

En tot slot is er vanuit de gemeenteraad onvoldoende zicht op hoe en waar de diverse initiatieven precies worden gecoördineerd en afgestemd.

BESLUIT:

Om al die redenen stelt de sp.a-fractie het volgende voor.

Artikel 1. De fractieleiders in de gemeenteraad worden periodiek op de hoogte gehouden van de activiteiten, besprekingen en beslissingen van de gemeentelijke veiligheidscel. Dat gebeurt onverminderd artikel 5 aan de hand van verslagen, die de fractieleiders ontvangen voordat er extern over de diverse beslissingen wordt gecommuniceerd, bijvoorbeeld in de pers. De fractieleiders gaan - waar dit gepast is - discreet met de inhoud om.

Voor de fractie Open VLD stemmen tegen: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Verduyck, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegard Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Artikel 2. De fractieleiders in de gemeenteraad worden periodiek op de hoogte gehouden van de diverse taskforces die in het kader van de coronacrisis op de diverse beleidsdomeinen zijn opgezet, om specifieke maatregelen te ontwikkelen of op te volgen. Dat gebeurt onverminderd §5 aan de hand van verslagen, die de fractieleiders ontvangen voordat er extern over de diverse beslissingen of voorstellen wordt gecommuniceerd, bijvoorbeeld in de pers. De fractieleiders gaan - waar dit gepast is - discreet met de inhoud om.

Voor de fractie Open VLD stemmen tegen: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegard Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Artikel 3. Niet alleen toekomstige verslagen van de gemeentelijke veiligheidscel en de diverse taskforces worden aan de fractieleiders overgemaakt, maar retroactief ook de verslagen van voorgaande vergaderingen.

Voor de fractie Open VLD stemmen tegen: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegard Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Artikel 4. De gemeenteraadsleden worden binnen een week, volgend op de gemeenteraad van 23 april 2020, grondig geïnformeerd over de samenstelling en rol van de gemeentelijke veiligheidscel en de diverse gemeentelijke taskforces die rond de coronacrisis werken. Binnen diezelfde termijn worden ze geïnformeerd over hoe en door wie de diverse maatregelen worden gecoördineerd. Bij die informatieverstrekking is er niet alleen aandacht voor gemeentelijke initiatieven, maar is er ook specifieke aandacht voor de intergemeentelijke samenwerking met de Zorgband en de Politiezone Rhode en Schelde, respectievelijk in functie van de maatregelen in de woonzorgcentra, en de wijze waarop de nationale en gemeentelijke coronamaatregelen worden gehandhaafd, meer bepaald de mate waarin de politie veeleer repressief, dan wel bemiddelend optreedt.

Voor de fractie Open VLD stemmen tegen: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegard Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Artikel 5. Er wordt na iedere vergadering van de gemeentelijke veiligheidscel, en voor externe communicatie, een terugkoppelmoment georganiseerd met de fractieleiders. Hier wordt ruimte geboden voor vraagstelling en interactie. Op basis van die terugkoppeling worden de maatregelen, voorgesteld door de gemeentelijke veiligheidscel, bijgestuurd. Op de terugkoppelmomenten komen ook de door de diverse taskforces voorgestelde maatregelen en actiepunten aan bod. Ook hier is er eventuele bijsturing op basis van de terugkoppeling door de gemeenteraadsfracties.

Voor de fractie Open VLD stemmen tegen: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegard Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Artikel 6. Er wordt binnen de drie weken na de gemeenteraad van 23 april 2020 een gemeenteraadscommissie Algemene Zaken en Financiën georganiseerd, waar minstens volgende zaken aan bod komen, en tegensprekelijk worden gemaakt: (1) de medische aspecten van de coronacrisis in Destelbergen-Heusden (aantallen besmettingen, zieken, etc), (2) de economische en sociale gevolgen van de coronacrisis in Destelbergen en Heusden, (3) gemeentelijke aanpak van de coronacrisis en overzicht van de diverse (gemeentelijke) coronamaatregelen, (4) overzicht van de handhaving van de coronamaatregelen, (5) de situatie in de rusthuizen, en de mate waarin hier ondersteuning is en wordt geboden, (6) organisatie van onderwijs en opvang, en de mate waarin de kwetsbare leerlingen werden en worden bereikt met online leerpakketten, (7) overzicht van solidariteitsacties, de organisatie van wederzijdse hulp en vrijwilligersinitiatieven, en de mate waarin er gebruik van wordt gemaakt, (8) heropening van scholen en diensten, en de mate waarin maatregelen worden genomen om 'social distancing' daarbij te waarborgen, (9) crisismaatregelen om de ouderen, kwetsbaren en zieken te ondersteunen, met specifieke aandacht voor de psychosociale en medische impact van de crisis, (10) flankerende maatregelen en ondersteuning van mensen en bedrijven die economisch getroffen zijn door de crisis, (11) mogelijke relancemaatregelen en concrete aanpak daarvan.

Voor de fractie Open VLD stemmen tegen: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie N-VA stemmen tegen: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegard Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Artikel 7. Gelet op de praktische moeilijkheden die online vergaderingen stellen, onderzoekt de gemeente op korte termijn de mogelijkheid om de gemeenteraad fysiek te laten doorgaan, met respect voor de coronamaatregelen en de regels rond social distancing, bijvoorbeeld door enkel de fractieleiders samen te brengen. Ze doet dit onder meer in functie van de organisatie van de in artikel 6 voorgestelde commissie algemene zaken, en voor eventuele andere commissievergaderingen die vereist zijn of worden geacht.

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Elsie Sierens, Ben D'Haene, Filip Demeyer, Michaël Vercruyssen, Jacques Bouckaert, Sofie Vanden Hove, Eveline Hoste, Céline De Weerd

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Williame Raman, Renaat De Sutter, Eva Rombaut, Emmanuel Anciaux, Hildegard Van Rompu, Koen Van Hende

Voor de fractie Groen onthouden zich: Roger Lybeer, Martinne Plets

Voor de fractie SP.a stemmen voor: Etienne Balcaen, Eddy Van de Walle, Helena Verbeke

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Carolien Ongena, Alain Torcq, Ivan Stevens, Didier Lebrun, Laura Van Rentergem

Namens de Gemeenteraad:

In opdracht:

De algemeen directeur,

De voorzitter gemeenteraad,

Gert Deryckere

Ben D'Haene